



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 146 del 21/09/2011

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 6 settembre 2011, n. 1887

IACP di BRINDISI - Localizzazione fondi derivanti da economie di interventi chiusi finanziati con Legge 493/93 - art. 11 (P.R.U. di S. Elia nel Comune di Brindisi) pari a € 152.444,83.

L'Assessore alla Qualità del Territorio Area Politiche per l'Ambiente, le Reti e la Qualità Urbana, Prof.ssa ANGELA BARBANENTE, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio Osservatorio condizione abitativa, di seguito esplicitata, confermata dal Dirigente d'Ufficio e confermata dal Dirigente del Servizio, riferisce:

- La Regione Puglia in attuazione della legge 493/93, riguardante i Programmi di Recupero Urbano, con delibera di Consiglio n° 894 del 18.10.94, definì le modalità, le finalità e gli obiettivi degli stessi.
- La Regione Puglia ritenne ammissibile la proposta del P.R.U. di Brindisi S. Elia presentato dal Comune di Brindisi (approvato con delibera di Consiglio Comunale n° 55/99), e, con Delibera di G.R. n° 1484 /2000 ammise a finanziamento interventi per un importo di L. 8.850.000.000;

tale importo con protocollo di intesa del 21.06.01 tra il Comune di Brindisi e lo I.A.C.P. fu così ripartito:
L. 5.350.000.000 per interventi su immobili di proprietà del Comune;
L. 3.500.000.000 per interventi su immobili di proprietà I.A.C.P. da utilizzare per l'attuazione dei seguenti interventi:

- L. 600.000.000 per l' asilo nido di via Leonardo da Vinci
- L. 700.000.000 per la scuola materna di via Leonardo da Vinci
- L. 900.000.000 per la palestra di via Leonardo da Vinci
- L. 1.300.000.000 per 80 alloggi di via Caduti di via Fani lotti C1/2/3/4/5/6.

Stante l'onerosità dei succitati interventi, lo IACP propose e ottenne dalla Regione Puglia la devoluzione delle somme destinate al recupero dell'asilo nido di Via Leonardo da Vinci per coprire i maggiori oneri derivanti dallo stato di degrado degli 80 alloggi di via Caduti di via Fani-P.zza Raffaello per un importo totale di L. 1.900.000.000;

successivamente lo IACP di Brindisi con delibera commissariale n.29/2006 comunicò a questo Servizio che a seguito di verifica di una parte dei Quadri Tecnici Economici degli interventi realizzati o in corso di ultimazione, rilasciati dal Responsabile del Settore Tecnico - Servizio Programmazione, risultavano economie di alcuni lotti rivenienti da somme a disposizione per imprevisti e/o ribasso d'asta e altro che l'Istituto, detratte le prevedibili ulteriori spese necessarie, quantificava in € 277.434,42 e chiedeva alla Regione la loro di rilocalizzazione al fine di completare l'intervento di via Caduti di Via Fani relativamente ai lotti C3 e C5;

la Regione Puglia accolse la richiesta e con delibera di G.R. n.377/2007 localizzò l'importo di € 277.434,42 per il completamento del programma.

Con nota prot. N.9952/2010 e successiva integrazione, lo IACP ha trasmesso la delibera Commissariale n.63/2010 con la quale comunica che tutti gli interventi localizzati con le Delibere di Giunta Regionale n. 1484/2000 e n.377/2007 sono ultimati e collaudati e che dalle Relazioni Economiche Finali dei suddetti interventi si sono rilevate economie pari a € 152.444,83 che intende rilocalizzare;

lo IACP con la succitata delibera commissariale, ha rappresentato la necessità di effettuare con urgenza alcuni interventi di Manutenzione Straordinaria (art. 3 lett.b DPR 6 Giugno 2001 n°380) per il ripristino strutturale di alcuni edifici di ERP di proprietà dello stesso IACP per i quali numerosi sono stati gli interventi dei VV.FF. nonché le Ordinanze Sindacali, con relative diffide ad intervenire per eliminare le precarie condizioni di staticità degli edifici;

lo IACP per tali scopi, ed in considerazione dell'urgenza degli interventi edilizi, ha già predisposto i corrispondenti progetti preliminari per poter pervenire all'appalto con immediatezza e scongiurare eventuali pericoli per la pubblica incolumità;

vista l'urgenza dei lavori a farsi, lo IACP propone di localizzare le economie rilevate pari a € 152.444,83 per lavori di manutenzione straordinaria in:

Ceglie Messapica - Lotti da 1 a 6 ex Legge 640/54 Via Risorgimento.

Ai fini di quanto sopra specificato, lo IACP di Brindisi dichiara di aver acquisito il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico, dal Dirigente dell'ufficio Tecnico e che gli stessi interventi sono stati inseriti nel Piano triennale dei LL.PP. 2011/2013 predisposto dall'ufficio Programmazione e Progettazione ed in fase di adozione;

Tutto ciò premesso, visto quanto deliberato dal Commissario Straordinario dello IACP di Brindisi con delibera n° 63/10, con conseguente assunzione di responsabilità tecnica-amministrativa ai sensi degli artt. 58 della L. 865/71 e 11 del D.P.R. 1036/72, si ritiene di poter condividere la proposta di localizzazione per pervenire a rapida utilizzazione dei fondi disponibili.

Copertura Finanziaria ai sensi della L.R. n. 28 del 16/11/2001 e s.m. ed i.:

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

VISTA la L.R. n° 7 del 04.02.1997 art. 4 comma 4 lett. a, l'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

LA GIUNTA

Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore alla Qualità del Territorio Area Politiche per la Mobilità e Qualità Urbana, prof.ssa Angela BARBANENTE;

Viste le sottoscrizioni poste in calce al presente provvedimento dal Funzionario Istruttore, dal Dirigente d'Ufficio e dal Dirigente del Settore;

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge

DELIBERA

- di fare propria ed approvare la relazione e la proposta dell'Assessore alla Qualità del Territorio riportate in premessa;
- di accogliere la richiesta dello IACP di Brindisi, localizzando la somma di € 152.444,83, derivante da economie del PRU di Brindisi S. ELIA relativo a interventi su immobili di proprietà dello IACP, per la realizzazione di lavori di Manutenzione Straordinaria (art. 31/b della Legge 457/78) in
CEGLIE MESSAPICA - Lotti da 1 a 6 ex Legge 640/54 via Risorgimento;
- di assegnare il termine di mesi 13 per pervenire all'inizio dei lavori, così come dispone l'art. 1 comma 2 della L. 136 del 30.04.1999, a decorrere dalla data di pubblicazione del presente provvedimento sul BURP.
- di disporre la pubblicazione integrale del presente provvedimento sul BURP.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Dott. Romano Donno Avv. Loredana Capone
