



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 134 del 01/09/2011

COMUNE DI MONTERONI DI LECCE

Esproprio.

IL DIRIGENTE

VISTI:

- la deliberazione del C.C. n. 19 del 3.6.2008, di approvazione del progetto definitivo di Costruzione di un parcheggio in via Roma anche ai sensi dell'art. 16 della L.R. n. 13/2001 e dell'art. 19, primo comma, del D.P.R. 327/2001, con la quale è stato imposto il vincolo preordinato all'esproprio degli immobili occorrenti per l'attuazione dell'opera e si accoglie la proposta in data 22.5.2008 di cessione bonaria delle aree oggetto di espropriazione da parte dei proprietari, sigg. Spedicato Anna, Maria Dionisia, Paolo e Livia;

- il verbale di immissione in possesso delle aree medesime in data 18.6.2008;... omissis

- l'atto di concordamento con i proprietari, sottoscritto in via definitiva in data 17.6.2010, in conformità allo schema allegato alla deliberazione della G.C. n. 145/2010;

- la determinazione R.G. n. 437 del 18.6.2010 con la quale si dispongono i seguenti pagamenti:

a) euro 130.315,80 il 20.06.2010 e non oltre il 30-06-2010:

ditta SPEDICATO ANNA n. in ETIOPIA il 07/08/1942

c.f. SPDNNA42M47Z315H euro 30.343,89;

SPEDICATO MARIA DIONISIA n. a Monteroni di Lecce il 17/09/1944 c.f. SPD MED N44P 57F604D euro 30.343,89; SPEDICATO PAOLO n. a Monteroni di Lecce il 16/02/1948 c.f. SPDPLA48B16F604L euro 30.343,89;

ditta Eredi di SPEDICATO LIVIA:

DI CARLO CARLO n. a Vittorio Veneto (TV) il 21/07/1960 c.f. DCRCL60L21M089X euro 19.642,07

DI CARLO TIZIANA n. a Vittorio Veneto (TV) il 14/10/1961 c.f. DCRTZN61R54M089W euro 19.642,07

di cui euro 99.971,91 in favore del sig. PIETRO RASCAZZO, procuratore dei sigg. Spedicato Anna e Paolo e Di Carlo Carlo e Tiziana;

b) euro 127.280,07 il 02.01.2011 e non oltre il 07-01-2011:

ditta SPEDICATO ANNA n.in ETIOPIA il 07/08/1942 c.f. SPDNNA42M47Z315H euro 29.637,02;

SPEDICATO MARIA DIONISIA n. a Monteroni di Lecce il 17/09/1944 c.f. SPDMDN44P57F604D euro 29.637,02; SPEDICATO PAOLO n. a Monteroni di Lecce il 16/02/1948 c.f. SPDPLA48B16F604L euro 29.637,02;

ditta Eredi di SPEDICATO LIVIA:

DI CARLO CARLO n. a Vittorio Veneto (TV) il 21/07/1960 c.f. DCRCL60L21M089X euro 19.184,50

DI CARLO TIZIANA n. a Vittorio Veneto (TV) il 14/10/1961 c.f. DCRTZN61R54M089W euro 19.184,50

di cui euro 97.643,05 in favore del sig. PIETRO RASCALIO, procuratore dei sigg. Spedicato Anna e Paolo e Di Carlo Carlo e Tiziana;... omissis

DECRETA

1) è disposta, a favore del Comune di Monteroni di Lecce e per l'esecuzione dei lavori di Costruzione di un parcheggio in via Roma l'espropriazione definitiva degli immobili sottoindicati:

ditta SPEDICATO ANNA n. in ETIOPIA il 07/08/1942

per 1/3 c.f.SPDNNA42M47Z315H

SPEDICATO MARIA DIONISIA n. a Monteroni di Lecce il 17/09/1944

per 1/3 c.f. SPDMDN44P57F604D

SPEDICATO PAOLO n. a Monteroni di Lecce il 16/02/1948

per 1/3 c.f.SPDPLA48B16F604L

Foglio 6, p.lla 1481 di mq 264

Foglio 6, p.lla 1482 di mq 225

Foglio 6, p.lla 1483 di mq 414

Foglio 6, p.lla 491 di mq 587 per complessivi mq 1.490

ditta Eredi di SPEDICATO LIVIA n. a Monteroni di Lecce il 06/01/1920 c.f. SPD LVI 20A46 F604N
deceduta in data 13.02.2010:

DI CARLO CARLO n. a Vittorio Veneto (TV) il 21/07/1960

c. f. DCRCRL60L21M089X

DI CARLO TIZIANA n. a Vittorio Veneto (TV) il 14/10/1961

c. f. DCRTZN61R54M089W

(denuncia di successione n. 211 volume 9950)

Foglio 6, p.lla 1519 di mq 643

2) è disposto, altresì, il passaggio del diritto di proprietà degli immobili indicati al precedente punto (1), sotto la condizione sospensiva che il presente decreto sia successivamente notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili ed eseguito mediante l'immissione definitiva in possesso da parte del Comune di Monteroni di Lecce;

3) il presente decreto:

- va fatto oggetto di voltura nel catasto e di trascrizione presso l'ufficio dei registri immobiliari;
- va pubblicato, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione;
- è opponibile da terzi entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;
- comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravanti sui beni espropriati, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio;
- è esente dall'imposta di bollo e dai diritti catastali ai sensi dell'art. 1 della L. 21.11.1967, n. 1149;

4) dopo la trascrizione del decreto di esproprio, tutti i diritti relativi ai beni espropriati possono essere fatti valere unicamente sull'indennità.

Monteroni di Lecce, li 24-11-2010

Il Dirigente l'Ufficio per le espropriazioni

Il Responsabile del Settore

Servizi alla Città

Ing. Francesco Grassi
