



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 103 del 30/06/2011

### ACQUEDOTTO PUGLIESE BARI

Indennità d'esproprio.

### IL DIRIGENTE

#### Premesso

- che la Regione Puglia, con Determinazione n. 064/DIR/2010/ 0233 del 16.03.2010, ha conferito delega all'Acquedotto Pugliese S.p.A. delle potestà espropriative relative ai lavori in oggetto;
- che l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato detta delega, costituendo l'Ufficio per le Espropriazioni ed individuando come dirigente l'Avv. Alessio Chimenti e come Responsabile di questo Procedimento Espropriativo il geom. Francesca Lanfrancotti;
- che la suddetta disciplina di delega, all'Art. 2, contempla anche le attività connesse al presente atto;
- che con Determinazione n. 158 del 03.03.2010 il Dirigente dell'Ufficio Regionale Espropri/Contenzioso LL.PP. ha approvato il progetto dei lavori di sostituzione della condotta a gravità che alimenta l'impianto di sollevamento idrico di Serracapriola, nonché ha dichiarato la pubblica utilità dell'opera;
- che con Decreto n. 0099468, emanato da questo Ufficio in data 03.08.2010, è stata disposta l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento ed è stata contestualmente determinata in via provvisoria la relativa indennità di espropriazione;

Visti i verbali di immissione in possesso inerenti alle seguenti particelle:

- n.ri 37 e 49 del foglio di mappa n. 11 di Lesina in Ditta D'Amicis Graziano e Ferrero Giovanna;
- n.ri 280 - 281 - 295 - 296 - 322 e 323 del foglio n. 30 di Serracapriola in Ditta Maccione Giuseppe, Lucia, Vincenzo e Raffaele;
- n.ri 53 - 55 - 57 del foglio n. 19 di Serracapriola in Ditta Pucarelli Antonio;
- n. 33 del foglio n. 19 di Serracapriola in Ditta Stizza Carmela;
- n. 21 del foglio n. 19 di Serracapriola in Ditta Morra Fabiola, Goffredo e Lavinia, ora soppresso e generante diverse particelle delle quali quelle relative all'esproprio in argomento hanno assunto i n.ri 143 e 144, sempre intestate alla ditta stessa;

Vista la trascrizione contro l'eredità di Maccione Ciro fu Giuseppe deceduto in data 21/07/1960, da cui si evince che i figli cui è devoluta per legge l'eredità medesima sono Maccione Giuseppe, Lucia, Vincenzo e Raffaella (e non Raffaele);

Viste le dichiarazioni con cui le suddette Ditte hanno manifestato la cessione volontaria delle aree oggetto di esproprio ed hanno accettato l'indennità offerta nelle seguenti misure:

- Sig.ri D'Amicis Graziano e Ferrero Giovanna euro 2.595,00 per il terreno ed euro 539,00 per

occupazione temporanea;

- Sig.ri Maccione Giuseppe, Lucia, Vincenzo e Raffaele euro 605,00 per il terreno ed euro 126,00 per occupazione temporanea;
- Sig. Pucarelli Antonio euro 580,00 per il terreno ed euro 48,00 per occupazione temporanea;
- Sig.ra Stizza Carmela euro 2.367,00 per il terreno ed euro 197,00 per occupazione temporanea;
- Sig.ri Morra Fabiola, Goffredo e Lavinia euro 1.825,00 per il terreno ed euro 152,00 per occupazione temporanea;

Considerato che le aree non edificabili oggetto di espropriazione sono coltivate dalle signore Stizza Carmela e Morra Fabiola e pertanto:

- l'indennità offerta per il terreno è triplicata, ai sensi della lettera d) del comma 2 dell'art. 45 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327, per quanto concerne la proprietà esclusiva di Stizza Carmela e la quota di proprietà di Morra Fabiola;
- l'indennità offerta per il terreno è aumentata del 50%, ai sensi della lettera c) del comma 2 dell'art. 45 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327, con riferimento alle quote di proprietà di Maccione Raffaella, Morra Goffredo e Morra Lavinia nonché con riguardo alla proprietà esclusiva dei signori D'Amicis e Ferrero;

Considerato inoltre:

- che i fondi di proprietà dei Sig.ri D'Amicis/Ferrero e Pucarelli Antonio sono condotti e coltivati rispettivamente da D'Amicis Anna Patrizia e da De Iudicibus Angelina spetta agli stessi uguale importo dell'indennità base di espropriazione, dovuta al relativo proprietario, ai sensi dell'art. 42 del suddetto D.P.R. n. 327/01;
- che alla sig.ra Morra Fabiola, quale conduttrice del fondo, spetta uguale importo dell'indennità base di esproprio dovuta ai germani Morra Goffredo e Lavinia, sempre ai sensi del suddetto art. 42;

Tenuto conto che è stata già liquidata l'indennità d'esproprio al Sig. Pucarelli Antonio, nonché ai sig.ri Maccione Giuseppe, Lucia e Vincenzo, che hanno rilasciato relativa quietanza liberatoria;

Visti:

- la documentazione comprovante le proprietà dei beni oggetto del presente atto, nonché quella attestante la coltivazione dei fondi;
- il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 26 commi I e 1/bis;

ORDINA

- Di corrispondere, a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi siti in agro di Lesina (foglio n. 11) e di Serracapriola (fogli n.ri 19 - 30), interessati dai lavori in oggetto indicati, le seguenti somme alle sottoelencate Ditte:

1. D'Amicis Graziano nato a Termoli il 07/08/1973 e Ferrero Giovanna nata a Serracapriola il 13/09/1937 - Foglio di mappa n. 11 - particella n. 37 da espropriare per mq. 856 e particella n. 49 da espropriare per mq. 656 - indennità complessivi euro 4.431,50 (euro quattromilaquattrocentotrentuno/50);
2. Maccione Raffaella nata a Serracapriola il 17/05/1938 - Foglio di mappa n. 30 - particella n. 280 da espropriare per mq. 98, n. 295 da espropriare per mq. 90 e n. 322 da espropriare per mq. 147 - indennità euro 258,37 (euro duecentocinquantesette/37);
3. Stizza Carmela nata a Serracapriola il 19/02/1949 - Foglio di mappa n. 19 - particella n. 33 da espropriare per mq. 1.310 - indennità euro 7.298,00 (euro settemiladuecentonovantotto/00);
4. Morra Fabiola nata a Napoli il 05/01/1948 euro 2.446,53 (euro duemilaquattrocentoquarantasei/53), Morra Goffredo nato a Napoli il 14/11/1948 euro 628,15 (euro seicentoventotto/15) e Morra Lavinia nata a

Napoli il 20/07/1958 euro 1.005,04 (euro millecinque/04) - Foglio di mappa n. 19 - particella n. 143 da espropriare per mq. 500 e particella n. 144 da espropriare per mq. 693;

- Di corrispondere alla sig.ra D'Amicis Anna Patrizia nata a San Severo il 31/10/1968 euro 2.595,00 (euro duemilacinquecentonovantacinque/00) a titolo di indennità per la diretta conduzione del fondo inerente alla proprietà dei sig.ri D'Amicis Graziano e Ferrero Giovanna;

- Di corrispondere alla sig.ra De Iudicibus Angelina nata a Serracapriola il 08/04/1958 euro 580,00 (euro cinquecentottanta/00) a titolo di indennità per la diretta conduzione del fondo inerente alla proprietà del sig. Pucarelli Antonio;

- Di corrispondere alla sig.ra Morra Fabiola nata a Napoli il 05/01/1948 euro 1.031,52 (euro milletrentuno/52) a titolo di indennità per la diretta conduzione del fondo inerente alle quote appartenenti ai germani Morra Goffredo e Lavinia;

Tutto quanto premesso

DISPONE

- Di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma dell'art. 26 del D.P.R. 327/01.

Resp. Procedimento Dirigente Ufficio

Espropriativo Espropri

Geom. Francesca Lanfrancotti Avv. Alessio Chimenti

---