



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 92 del 14/06/2011**

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 24 maggio 2011, n. 1170

Approvazione di n. 5 atti dirigenziali di alienazione terreni della Riforma Fondiaria in favore di manuali abituali coltivatori della terra, delle province di Brindisi - Foggia - Lecce e Taranto.

L'Assessore alle Risorse Agroalimentari, sulla base dell'istruttoria espletata dalle competenti strutture del Servizio Riforma Fondiaria e confermata dallo stesso Dirigente ad interim del Servizio, riferisce quanto segue:

“Le direttive che disciplinano lo svolgimento dei compiti in materia di riforma fondiaria, adottate con deliberazione n.3985 del 28.10.1998, configurano quali atti di straordinaria amministrazione i provvedimenti di assegnazione e vendita di unità poderali di cui all'art.10 della L.386/76, in possesso di manuali ed abituali coltivatori della terra senza preventivo formale provvedimento degli organi istituzionali dell'ex Ersap o del Commissario liquidatore.” Esse prevedono che a tali assegnazioni provvede il Dirigente della “Gestione Speciale” oggi Servizio Riforma Fondiaria con atto da sottoporre ad approvazione della Giunta, tramite l'Assessorato competente, previa acquisizione del parere del Comitato Tecnico Consultivo di cui all'art.2 della L.R. n.18/97.

Precisa, inoltre, che con la L.R.n. 4 del 7-03-2003 sono state introdotte alcune modifiche alla L.R.n.20/99, che fanno lievitare sensibilmente i prezzi delle vendite a prezzo vecchio ex art.3 della Legge citata.

In attuazione delle direttive sopra menzionate:

### **PROVINCIA DI BRINDISI**

- con atto dirigenziale n.154 del 15/04/2011 è stato determinato di alienare in favore del Sig. De Francesco Cosimo la q.ta n. 1948 in agro di Brindisi estesa Ha. 1.41.75, al prezzo nuovo di €. 12.510,57 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n.123/C.T.C. del 14/04/2011, acquisita agli atti del Servizio.

### **PROVINCIA DI FOGGIA**

- con atto dirigenziale n.163 del 21/04/2011 è stato determinato di alienare in favore del Sig. Palmieri Domenico Giorgio l'unità produttiva n. 1001 in agro di Chieuti estesa Ha. 4.25.34, al prezzo vecchio di €. 3.827,77 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n.129/C.T.C. del 19/04/2011, acquisita agli atti del Servizio.

## PROVINCIA DI LECCE

- con atto dirigenziale n.162 del 21/04/2011 è stato determinato di alienare in favore del Sig. Parente Gerardo l'unità produttiva n. 91 in agro di Nardò estesa Ha. 5.71.90, al prezzo vecchio di €. 5.638,25 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n.128/C.T.C. del 19/04/2011, acquisita agli atti del Servizio;

- con atto dirigenziale n.165 del 21/04/2011 è stato determinato di alienare in favore del Sig. Marinaci Francesco Egidio l'unità produttiva n. 206 in agro di Nardò estesa Ha. 3.55.87, al prezzo vecchio di €. 6.725,81 comprensivo dei debiti poderali. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n.130/C.T.C. del 19/04/2011, acquisita agli atti del Servizio.

## PROVINCIA DI TARANTO

- con atto dirigenziale n.167 del 21/04/2011 è stato determinato di alienare in favore del Sig. Perrone Giuseppe la porzione di fabbricati masseria "Panettieri" in agro di Laterza ed il terreno di pertinenza in agro di Castellaneta di Ha. 0.53.19 ad integrazione del podere n.272, al prezzo vecchio di €. 6.701,31 comprensivo dei debiti poderali. Inoltre, è stato proposto di sottoporre all'approvazione della Giunta, ai sensi della L.R. 26/04/95 n. 27 art.24 comma secondo, la non fruibilità per esigenze proprie della Regione Puglia o per altro uso pubblico, l'intero plesso dei fabbricati, con area di pertinenza, ex ERSAP, ora Servizio Riforma Fondiaria, sito in località Panettieri, agro di Laterza e Castellaneta di Ha. 0.53.19 in catasto al foglio 142 particelle 114 e 115 e foglio 74 particella 89. In ordine alla suddetta determinazione il Comitato Tecnico Consultivo ha espresso parere favorevole all'approvazione da parte della Giunta Regionale con nota n.131/C.T.C. del 21/04/2011, acquisita agli atti del Servizio.

"COPERTURA FINANZIARIA AI SENSI DELLA L.R. N.28/01 e S.M.E. I:"

"L'importo di €. 35.403,71 sarà accertato in entrata con successivi atti dirigenziali sui precipui capitoli del Servizio Riforma Fondiaria, dopo la stipula degli atti di cessione."

L'Assessore relatore, sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale, ai sensi di quanto previsto dalle direttive che disciplinano lo svolgimento dei compiti in materia di riforma fondiaria, adottate con deliberazione n.3985 del 28.10.'98, trattandosi di provvedimento a contenuto dispositivo patrimoniale, attesa la specifica competenza della Giunta Regionale ai sensi dell'art.4 comma 4° lettera k della L.R. 7/97.

## LA GIUNTA

Udita la relazione e la conseguente proposta dell'Assessore;

Vista la sottoscrizione posta in calce al presente provvedimento da parte del responsabile della Struttura Compimento Attività di Riforma e del Dirigente ad interim del Servizio Riforma Fondiaria;

A voti unanimi espressi nei modi di legge

## DELIBERA

- di approvare l'atto dirigenziale n. 154 del 15/04/2011 con cui è stato determinato di alienare in favore del Sig. De Francesco Cosimo la q.ta n. 1948 in agro di Brindisi estesa Ha. 1.41.75, al prezzo nuovo di €. 12.510,57 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n.123 del 14/04/2011, acquisita agli atti del Servizio;

- di approvare l'atto dirigenziale n. 163 del 21/04/2011 con cui è stato determinato di alienare in favore del Sig. Palmieri Domenico Giorgio l'unità produttiva n. 1001 in agro di Chieuti estesa Ha. 4.25.34, al prezzo vecchio di €. 3.827,77 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n.129 del 19/04/2011, acquisita agli atti del Servizio;
- di approvare l'atto dirigenziale n. 162 del 21/04/2011 con cui è stato determinato di alienare in favore del Sig. Parente Gerardo l'unità produttiva n. 91 in agro di Nardò estesa Ha. 5.71.90, al prezzo vecchio di €. 5.638,25 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n.128 del 19/04/2011, acquisita agli atti del Servizio;
- di approvare l'atto dirigenziale n. 165 del 21/04/2011 con cui è stato determinato di alienare in favore del Sig. Marinaci Francesco Egidio l'unità produttiva n. 206 in agro di Nardò estesa Ha. 3.55.87, al prezzo vecchio di €. 6.725,81 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n.130 del 19/04/2011, acquisita agli atti del Servizio;
- di approvare l'atto dirigenziale n. 167 del 21/04/2011 con cui è stato determinato di alienare in favore del Sig. Perrone Giuseppe la porzione di fabbricati masseria "Panettieri" in agro di Laterza ed il terreno di pertinenza in agro di Castellaneta di Ha. 0.53.19 ad integrazione del podere n. 272, al prezzo vecchio di €. 6.701,31 comprensivo dei debiti poderali, in conformità al parere espresso dal Comitato Tecnico Consultivo con nota n.131 del 21/04/2011, acquisita agli atti del Servizio. Di dichiarare, inoltre, che è stato proposto di sottoporre all'approvazione della Giunta, ai sensi della L.R. 26/04/95 n. 27 art.24 comma secondo, la non fruibilità per esigenze proprie della Regione Puglia o per altro uso pubblico, l'intero plesso dei fabbricati, con area di pertinenza, ex ERSAP, ora Servizio Riforma Fondiaria, sito in località Panettieri, agro di Laterza e Castellaneta di Ha. 0.53.19 in catasto al foglio 142 particelle 114 e 115 e foglio 74 particella 89;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta  
Dott. Romano Donno Dott. Nichi Vendola

---