



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 86 del 01/06/2011

ACQUEDOTTO PUGLIESE BARI

Esproprio.

IL DIRIGENTE

Premesso

- che il Commissario Delegato per l'emergenza ambientale in Puglia, con decreto n. 145/CD/A del 04.09.2009, ha conferito all'Acquedotto Pugliese S.p.A. la delega delle potestà espropriative da esercitare per l'acquisizione degli immobili occorrenti per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- che l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato la suddetta delega, costituendo l'Ufficio per le Espropriazioni ed individuando come dirigente l'Avv. Alessio Chimenti e come Responsabile di questo procedimento espropriativo il geom. Francesca Lanfrancotti;
- che la predetta disciplina di delega, all'Art. 2, contempla anche le attività connesse al presente atto;
- che con Decreto n. 82/CD/A del 12.06.2009 il Commissario Delegato per l'Emergenza Ambientale in Puglia ha approvato il progetto esecutivo, dando atto che detta approvazione comporta la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera;
- che con Decreto n. 0125297, emanato da questo Ufficio in data 05.10.2009, è stata disposta l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento ed è stata contestualmente determinata in via provvisoria la relativa indennità di espropriazione;
- che il predetto decreto è stato eseguito in date 04 - 05 - 10 e 11 novembre 2009, nonché 18.02.2010, mediante la redazione del verbale di immissione in possesso e dello stato di consistenza degli immobili interessati;
- che con provvedimento n. 0063471 del 18.05.2010, pubblicato nel B.U.R.P. ai sensi del comma 7 dell'art 26 del D.P.R. n. 327/01, è stato decretato di corrispondere a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi occorsi alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento:
 - „ alla Ditta Modugno Pietro nato ad Adelfia il 27.02.1931 la somma di euro 2.400,00;
 - „ alla Ditta Pellegrino Donato nato a Noicattaro il 22.11.1941 e Santamaria Giovanna nata a Noicattaro il 20.11.1942 la somma di euro 257,00;
 - „ alla Ditta Colucci Pietro nato a Noicattaro il 25.07.1953 e Porrelli Vittoria nata a Noicattaro il 22.01.1960 la somma di euro 500,75;
 - „ alla Ditta Cappelli Francesco nato a Noicattaro il 01.05.1949 e Sanitate Antonia nata a Noicattaro il 19.07.1953 la somma di euro 1.265,00;
 - „ alla Ditta Castellano Giuseppe nato a Casamassima il 13.05.1949 la somma di euro 1.817,00;
 - „ alla Ditta Gargano Rosa nata ad Adelfia il 10.03.1948 la somma di euro 127,00;
 - „ alla Ditta Di Bello Antonia nata a Turi il 18.10.1956 e Discipio Nicola nato a Noicattaro il 16.02.1950 la somma di euro 228,00;

„ alla Ditta Rescina Giulia nata a Noicattaro il 04.01.1958 e Berardi Domenico nato a Noicattaro il 12.08.1956 la somma di euro 1.648,50;

„ alla Ditta Ciavarella Giuseppe nato a Noicattaro il 26.05.1950 e Spagnuolo Pasqua nata a Noicattaro il 22.03.1953 la somma di euro 389,25;

„ alla Ditta Didonna Pietro nato a Noicattaro il 03.06.1946 la somma di euro 12.571,00;

„ alla Ditta Valenzano Tommaso nato a Rutigliano il 16.09.1952 e Cascella Antonia nata a Rutigliano il 09.05.1959 la somma di euro 4.265,50;

„ alla Ditta Giuliano Maria Fortunata nata a Rutigliano il 26.n. 1950 e Gassi Giuseppe nato a Rutigliano il 24.03.1947 la somma di euro 2.608,00;

„ alla Ditta Pavone Nicola nato a Rutigliano il 19.07.1956 la somma di euro 6.557,00;

„ alla Ditta Nacherlilla Giovanni nato a Rutigliano il 01.01.1937 e Totaro Isabella nata a Conversano il 28.03.1935 la somma di euro 2.999,50;

„ alla Ditta Defilippis Domenico nato a Rutigliano il 01.04.1962 e Florio Francesca nata a Rutigliano il 09.12.1928 la somma di euro 1.343,00;

„ alla Ditta Arrè Stella nata a Rutigliano il 23.02.1949, Matarrese Francesca nata a Bari il 16.04.1988, Matarrese Lucia nata a Bari il 09.08.1983 e Matarrese Maria Rita nata a Bari il 20.05.1985 la somma di euro 1.108,00;

„ alla Ditta Arborea Maria nata a Rutigliano il 14.02.1963 la somma di euro 1.660,00;

„ alla Ditta Dalba Teresa nata a Rutigliano il 19.09.1962 la somma di euro 3.243,00;

„ alla Ditta Del Pozzo Anna nata a Rutigliano il 09.03.1957 e Favuzzi Lucia nata a Rutigliano il 24.12.1981 la somma di euro 5.435,00;

Dato atto che sono state corrisposte le suddette indennità alle sopra elencate Ditte, le quali hanno rilasciato contestuale quietanza liberatoria dell'avvenuto pagamento;

Visti i frazionamenti catastali inerenti alle particelle interessate dal presente provvedimento: prot. n. 2011/BA0053826 e n. 2011/ BA0053833 approvati in data 02.02.2011 - n. 2011/BA0053835 approvato in data 01.02.2011 - n. 2011/BA0035814 e n. 2011/ BA0035816 approvati in data 26.01.2011 - n. 2011/BA0034736 approvato in data 25.01.2011;

Visto il D.P.R. 327/01 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 23

DECRETA

1. E' disposta in favore del Comune di Casamassima - codice fiscale n. 80012570729, ai fini di cui in narrativa, l'espropriazione dei seguenti immobili siti nei territori dei Comuni di Casamassima, (fogli di mappa n.ri 12 - 13 - 14) e di Rutigliano (fogli di mappa n.ri 31 - 32), di proprietà delle sotto riportate Ditte:

- MODUGNO Pietro nato ad Adelfia il 27.02.1931 ed ivi residente alla via Rutigliano n. 32 - C.F. MDG PTR 31B27 A055Y - Foglio n. 12 - particella n. 166 (ex n. 83) - superficie mq. 250 - Indennità corrisposta: euro 2.400,00;
- PELLEGRINO Donato nato a Noicattaro il 22.11.1941 ed ivi residente alla via Genova n. 78 - C.F. n. PLL DNT 41 S22 F923U e SANTAMARIA Giovanna nata a Noicattaro il 20.11.1942 ed ivi residente alla via Genova n. 78 - C.F. n. SNT GNN 42S60 F923N - Foglio n. 13 - particella n. 391 (ex n. 35) - superficie mq. 94 - Indennità corrisposta: euro 257,00;
- COLUCCI Pietro nato a Noicattaro il 25.07.1953 ed ivi residente alla via Kulischova n. 34 - C.F. n. CLC PTR 53L25 F923H e PORRELLI Vittoria nata a Noicattaro il 22.01.1960 ed ivi residente alla via Kulischova n. 34 - C.F. n. PRR VTR 60A62 F923M - Foglio n. 13 - particella n. 403 (ex n. 62) - superficie mq. 33, particella n. 399 (ex n. 254) - superficie mq. 45, particella n. 401 (ex n. 255) - superficie mq. 11 e particella n. 407 (ex n. 256) - superficie mq. 43 - Indennità corrisposta: euro 500,75;

- CAPPELLI Francesco nato a Noicattaro il 01.05.1949 ed ivi residente alla via Mercadante n. 10 - C.F. n. CPP FNC 49E01 F9231 e SANITATE Antonia nata a Noicattaro il 19.07.1953 ed ivi residente alla via Mercadante n. 10 - C.F. n. SNT NTN 53L59 F923E - Foglio n. 13 - particella n. 387 (ex n. 203) - superficie mq. 109 - Indennità corrisposta: euro 1.265,00;
- CASTELLANO Giuseppe nato a Casamassima il 13.05.1949 ed ivi residente alla via Cisterne n. 13 - C.F. n. CST GPP 49E13 B923X - Foglio n. 13 - particella n. 381 (ex n. 19) - superficie mq. 162 - Indennità corrisposta: euro 1.817,00;
- GARGANO Rosa nata ad Adelfia il 10.03.1948 ed ivi residente alla via Santa Maria della Pietà n. 15 - C.F. GRG RSO 48C50 A055H - Foglio n. 13 - particella n. 420 (ex n. 189) - superficie mq. 46 - Indennità corrisposta: euro 127,00;
- DI BELLO Antonia nata a Turi il 18.10.1956 e residente a Noicattaro alla via Madre Teresa di Calcutta n. 9 - C.F. n. DBL NTN 56R58 L472F e DISCIPIO Nicola nato a Noicattaro il 16.02.1950 ed ivi residente alla via Madre Teresa di Calcutta n. 9 - C.F. n. DSC NCL 50B16 F923T - Foglio n. 13 - particella n. 418 (ex n. 187) - superficie mq. 65 - Indennità corrisposta: euro 228,00;
- RESCINA Giulia nata a Noicattaro il 04.01.1958 ed ivi residente alla via San Francesco d'Assisi n. 16 - C.F. n. RSC GLI 58A44 F923P e BERARDI Domenico nato a Noicattaro il 12.08.1956 ed ivi residente alla via San Francesco d'Assisi n. 16 - C.F. n. BRR DNC 56M12 F923Y - Foglio n. 14 - particella n. 238 (ex n. 18) - superficie mq. 173 e particella n. 240 (ex n. 149) - superficie mq. 52 - Indennità corrisposta: euro 1.648,50;
- CIAVARELLA Giuseppe nato a Noicattaro il 26.05.1950 ed ivi residente alla via Macario n. 19 - C.F. n. CVR GPP 50E26 F923C e SPAGNUOLO Pasqua nata a Noicattaro il 22.03.1953 ed ivi residente alla via Macario n. 19 - C.F. n. SPG PSQ 53C62 F923W - Foglio n. 14 - particella n. 229 (ex n. 40) - superficie mq. 53 - Indennità corrisposta: euro 389,25;
- DIDONNA Pietro nato a Noicattaro il 03.06.1946 ed ivi residente alla via San Vincenzo n. 22 - C.F. n. DDN PTR 46H03 F923U - Foglio n. 14 - particella n. 246 (ex n. 33) - superficie mq. 186, particella n. 248 (ex n. 45) - superficie mq. 220, particella n. 243 (ex n. 59) - superficie mq. 494, particella n. 227 (ex n. 141) - superficie mq. 35, particella n. 237 (ex n. 150) - superficie mq. 93 e particella n. 235 (ex n. 151) - superficie mq. 190 - Indennità corrisposta: euro 12.571,00;
- VALENZANO Tommaso nato a Rutigliano il 16.09.1952 ed, ivi residente alla via Madonna delle Grazie n. 85 - C.F. n. VLN TMS 52P16 H643H e CASCELLA Antonia nata a Rutigliano il 09.05.1959 ed ivi residente alla via Madonna delle Grazie n. 85 - C.F. n. CSC NTN 59E49 H643B - Foglio n. 14 - particella n. 261 (ex n. 64) - superficie mq. 426 e particella n. 252 (ex n. 104) - superficie mq. 105 - Indennità corrisposta: euro 4.265,50;
- GIULIANO Maria Fortunata nata a Rutigliano il 26.11.1950 ed ivi residente alla via Di Vittorio n. 16 - C.F. n. GLN MFR 50566 H643L e GASSI Giuseppe nato a Rutigliano il 24.03.1947 ed ivi residente alla via Di Vittorio n. 16 - C.F. n. GSS GPP 47C24 H643E - Foglio n. 31 - particella n. 296 (ex n. 1) - superficie mq. 120 - Indennità corrisposta: euro 2.608,00;
- PAVONE Nicola nato a Rutigliano il 19.07.1956 ed ivi residente alla via De Nicola n. 32 - C.F. n. PVN NCL 56L19 H643V - Foglio n. 31 - particella n. 289 (ex n. 157) - superficie mq. 63 e particella n. 291 (ex n. 157) - superficie mq. 201 - Indennità corrisposta: euro 6.557,00;
- NACHERLILLA Giovanni nato a Rutigliano il 01.01.1937 ed ivi residente alla via Noicattaro n. 67 - C.F. n. NCH GNN 37A01 H643W e TOTARO Isabella nata a Conversano il 28.03.1935 e residente a Rutigliano alla via Noicattaro n. 67 - C.F. n. TTR SLL 35C68 C975D - Foglio n. 31 - particella n. 285 (ex n. 56) - superficie mq. 411, particella n. 310 (ex n. 58) - superficie mq. 51 e particella n. 287 (ex n. 158) - superficie mq. 24 - Indennità corrisposta: euro 2.999,50;
- DEFILIPPIS Domenico nato a Rutigliano il 01.04.1962 ed ivi residente alla via Sabotino n. 4 - C.F. n. DFL DNC 62D01 H643U e FLORIO Francesca nata a Rutigliano il 09.12.1928 ed ivi residente alla via Sabotino n. 4 - C.F. n. FLR FNC 28T49 H6430 - Foglio n. 31 - particella n. 318 (ex n. 67) - superficie mq. 138 - Indennità corrisposta: euro 1.343,00;

- ARRE' Stella nata a Rutigliano il 23.02.1949 ed ivi residente alla via Diaz n. 26 - C.F. n. RRA SLL 49B63 H643T proprietaria per 3/9, MATARRESE Francesca nata a Bari il 16.04.1988 e residente in Rutigliano alla via Diaz n. 26 - C.F. n. MTR FNC 88D56 A662W, MATARRESE Lucia nata a Bari il 09.08.1983 e residente in Rutigliano alla via Diaz n. 26 C.F. n. MTR LCU 83M49 A662Q e MATARRESE Maria Rita nata a Bari il 20.05.1985 e residente in alla via Diaz n. 26 - C.F. n. MTR MRT 85E60 A662U proprietarie per 2/9 ciascuna - Foglio n. 31 - particella n. 329 (ex n. 100) - superficie mq. 126 - Indennità corrisposta: euro 1.108,00;
- ARBOREA Maria nata a Rutigliano il 14.02.1963 ed ivi residente alla via Nobel n. 34 C.F. RBR MRA 63B54 H643Y - Foglio n. 31 - particella n. 331 (ex n. 101) - superficie mq. 132 - Indennità corrisposta: euro 1.660,00;
- DALBA Teresa nata a Rutigliano il 19.09.1962 ed ivi residente al viale dell'Uva n. 20 - C.F. n. DLB TRS 62P59 H643M - Foglio n. 31 - particella n. 333 (ex n. 102) - superficie mq. 126 e particella n. 335 (ex n. 148) - superficie mq. 132 - Indennità corrisposta: euro 3.243,00;
- DEL POZZO Anna nata a Rutigliano il 09.03.1957 ed ivi residente alla via Santa Chiara n. 13 - C.F. n. DLP NNA 57C49 H643H e FAVUZZI Lucia nata a Rutigliano il 24.12.1981 ed ivi residente alla via Santa Chiara n. 13 - C.F. n. FVZ LCU 81T64 H643T - Foglio n. 32 - particella n. 79 (ex n. 35) - superficie mq. 558 - Indennità corrisposta: euro 5.435,00;

2. La notificazione del corrente decreto ai soggetti interessati sarà effettuata a cura dell'Impresa G. Putignano & Figli S.r.l. con sede in Noci, nella forma prevista per gli atti processuali civili.

3. La medesima Impresa G. Putignano & Figli S.r.l. provvederà inoltre alla relativa registrazione e trascrizione presso i competenti Uffici Pubblici, nonché ad eseguire le operazioni di voltura nei registri catastali, in favore del Comune di Casamassima, dei beni: immobili espropriati per pubblica utilità con il presente provvedimento.

4. Ai sensi del comma 5 dell'art. 23 del D.P.R. n. 327/01, il 1 presente decreto sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

5. Il presente atto, essendo relativo ad una procedura espropriativa per causa di pubblica utilità, viene redatto in esenzione di bollo, ai sensi del D.P.R. 26.10.1972 n. 642, ed è soggetto all'imposta di registro in misura fissa nonché esente dalle imposte ipotecarie e catastali, giusta D.P.R. 29.09.1973 n. 601.

Resp. Procedimento Dirigente
Espropriativo Ufficio Espropri
Geom. Francesca Lanfrancotti Avv. Alessio Chimenti
