



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 83 del 26/05/2011**

COMUNE DI LECCE

Approvazione variante urbanistica.

Omissis

con istanza in data 09/06/05, acquisita al prot. gen. in data pari col n. 62561, la sig.ra QUARTA ANNA MARIA, nata a La Hestre (Belgio) l' 08/09/1966 e residente in Lecce alla via S. Elmo, 26, in qualità di proprietaria, ha chiesto il rilascio del permesso di costruire per la realizzazione di una struttura ricettiva alberghiera da realizzarsi sul lotto di terreno sito in loc. "Lizza" e censito in catasto al foglio 141 p.11a 96, il tutto previa procedura di variante urbanistica al PRG vigente ai sensi dell' Art. 5 del D.P.R. n. 447/98 come sostituito dal D.P.R. n. 440/00;

Omissis

la Conferenza dei Servizi, riunitasi in data 23/04/09, 07/05/09, 19/05/09, 27/05/09, 25/06/09 ha adottato le decisioni di cui ai relativi verbali (Allegati C, D, E, F, G). La stessa Conferenza dei Servizi, riunitasi in data 19/07/2010 ha adottato le proprie decisioni favorevoli e conclusive sul progetto secondo quanto contenuto nel relativo verbale (Allegato H).

Omissis

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

Per le ragioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente riportate:

1) Di approvare la variante urbanistica al PRG vigente per la realizzazione di una struttura ricettiva alberghiera con annessi servizi da realizzarsi in loc. "Lizza" ed in conformità degli elaborati a firma dell' ing. Paolo Pranzo, esaminato dalla apposita Conferenza dei Servizi nella seduta del 19/07/2010 e costituito dai seguenti elaborati:

Omissis

2) Di dare atto che la presente approvazione costituisce approvazione definitiva di variante al PRG vigente comunale ai sensi e per gli effetti dell'Art. 5 - comma 2 - del DPR n. 447/98 (come sostituito dal DPR n. 440/00) dell'area d'intervento da zona classificata nel vigente PRG come zona E/4 - Zona a

Parco Agricolo Produttivo a zona per attività alberghiera con gli indici e parametri urbanistici derivanti dal progetto esaminato dalla apposita Conferenza dei Servizi nella seduta del 19/07/2010;

3) Dare atto che, ai sensi di quanto stabilito con propria deliberazione n. 3 del 30/01/04, il proponente dovrà presentare entro 1 anno dalla data di esecutività del presente deliberato, formale richiesta di permesso di costruire, con espressa comminatoria di revoca della variante in caso di vano decorso del termine suddetto;

4) Di dare atto infine che all'espletamento dei successivi adempimenti per l'integrazione dell'efficacia del presente deliberato provvederà il Settore Urbanistica.

Il Dirigente UTC Settore Urbanistica  
Arch. Luigi Maniglio

---