



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 64 del 28/04/2011**

REGIONE PUGLIA SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

Indennità d'esproprio.

L'AUTORITA' ESPROPRIANTE

VISTA la Legge 22.12.1986, n° 910;

VISTO il D. Lgs. del 3.2.93 n° 29;

VISTO il D. Lgs. 19.11.1997, n° 422 - art. - artt. 8 e 21 - s.m.i.; VISTO il D.P.C.M. 16.11.2000;

VISTA la L.R. 30.11.2000, n° 20;

VISTA la L.R. 11.5.2001, n° 13;

VISTO il D.P.R. 8.6.01 n° 327 e s.m.i.;

VISTA la L.R. 31.10.02 n° 18;

VISTA la L.R. 22.2.05 n° 3 - Tit. I -;

VISTA la L.R. 16.04.07 n° 10 - art. 45;

VISTO il DPGR n. 161 in data 27/02/2008 e s.m. concernente l'organizzazione della Presidenza e della Giunta della Regione Puglia;

VISTE le determinazioni n. 7 in data 10/09/2009, n. 8 in data 11/09/2009 e n. 9 in data 16/09/2009 con le quali il Direttore dell'Area Politiche per l'Ambiente, le Reti la Qualità Urbana ha rispettivamente istituito gli uffici afferenti ai Servizi della predetta Area di coordinamento, nonché ha individuato i dirigenti di tali uffici, conferendone i relativi incarichi ed, in particolare, affidando al dott. Pantaleo Sallustio l'incarico di dirigente dell'Ufficio Espropri e Contenzioso del Servizio LL.PP.;

RILEVATO che, in attuazione dell'art. 3, comma 6 della L.R. 3/05, l'Ufficio Regionale per le Espropriazioni (URE) svolge, tra le altre, tutte le funzioni attribuite all'Autorità espropriante regionale, dalla data della sua costituzione;

VISTA la determinazione n° 746 del 29/09/2009 con la quale il Dirigente del Settore LL.PP. ha disposto

per l'attuazione dell'art.45 della L.R. 10/2007 mediante l'esercizio dell'autonoma adozione di atti e provvedimenti amministrativi a cura dei Dirigenti degli Uffici incardinati al medesimo Servizio;

VISTO l'Accordo di Programma in data 23.3.00, stipulato tra il Ministero dei Trasporti e della Navigazione e la Regione Puglia, attuativo della delega conferita ai sensi del D.Lgs. n° 422/97 - art. 8 - e successive modifiche ed integrazioni;

RILEVATO che l'art. 3 del medesimo Accordo di Programma, in attuazione del disposto di cui all'art. 8 del D.Lgs. n. 422/1997 s.m., dispone il trasferimento alla regione dei beni, impianti ed infrastrutture concessi in uso anche alla Società concessionaria "Ferrovie del Gargano S.r.l.", incluso quelli in corso di acquisizione;

VISTO il D.P.C.M. del 16.11.00 con il quale il suddetto Accordo di Programma è stato reso vigente con decorrenza dall'1.1.01;

VISTA la deliberazione n° 979 in data 9.7.02 con la quale la Giunta Regionale ha approvato lo schema di Accordo di Programma da sottoscrivere tra l'Amministrazione Regionale e ciascuna delle quattro Società già esercenti il servizio delle linee ferroviarie concesse ed in gestione governativa, nel territorio pugliese;

VISTO l'Accordo di Programma in data 06/08/2002 e quello successivo di modifica ed integrazione in data 15/02/08, entrambi sottoscritti tra Regione e Società Ferrovie del Gargano s.r.l.;

VISTA la determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. n° 118 in data 27.2.03 con la quale è stato approvato, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità delle opere, il progetto relativo alla "Velocizzazione del tracciato S. Severo - Apricena - Sannicandro Garganico" Lavori di completamento opere civili - tratto compreso tra il Km 3 + 150 e Km 20 + 997 -, ammontante a complessivi euro 26.258.760,26 (€ 50.844.049.729) di competenza della Società Ferrovie del Gargano s.r.l., con l'adempimento delle prescrizioni di cui al voto della Commissione Interministeriale n° 1403/2000, da fronteggiare con il finanziamento statale assentito ai sensi della L. n° 910/1986;

VISTO l'Accordo in data 22.12.04 sottoscritto tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione, integrativo al precedente Accordo di Programma stipulato in data 23.12.02 tra il medesimo Ministero e la Regione Puglia, con il quale in attuazione del D.Lgs. n° 422/97 - art. 15 -, è stato, tra l'altro, stabilito di trasferire, in favore dell'Amministrazione Regionale, l'innanzi detto finanziamento statale ex Lege n° 910/86 assentito per la realizzazione dell'opera in parola;

VISTA la determinazione del Dirigente del Servizio Sistema Integrato dei Trasporti n. 219 in data 15/05/2009 con la quale è stata approvata la prima perizia di variante tecnica e suppletiva relativa al suddetto intervento di ammodernamento e potenziamento della linea ferroviaria S. Severo-Rodi-Peschici - tratta S. Severo-Apricena-S. Nicandro -ed è stata contestualmente dichiarata la pubblica utilità dei lavori ivi previsti;

VISTA la successiva determinazione del Dirigente del Servizio Sistema Integrato dei Trasporti n. 52 in data 09/02/2010 con la quale è stata approvata la seconda perizia di variante tecnica e suppletiva relativa al suddetto intervento;

CONSIDERATO che per la realizzazione di tali lavori la medesima perizia di variante e suppletiva ha previsto l'esproprio e/o la costituzione di servitù di nuove maggiori superfici;

CHE con l'innanzi detta determinazione Dirigenziale n. 52/2010 è stato, altresì, fissato il termine di compimento delle nuove procedure espropriative, entro 5 anni dalla data di acquisto dell'efficacia dello stesso provvedimento;

VISTA la determinazione dell'Autorità Espropriante n. 460 in data 13/05/2010 con la quale, ai sensi dell'art. 15 - comma 1 e 1/bis - della L.R. n. 3/2005 e del successivo atto di indirizzo adottato con deliberazione di Giunta Regionale 26 luglio 2007 n. 1203, è stata autorizzata in favore della predetta Società Ferrovie del Gargano S.r.l., l'occupazione anticipata degli immobili interessati dagli espropri e/o dalla costituzione di servitù, siti in agro dei Comuni di San Severo e di Apricena e di Sannicandro Garganico, di cui alla citata 2ª perizia suppletiva e di variante approvata, così come individuati negli elenchi allegati al medesimo provvedimento per fame parte integrante;

CONSIDERATO che con l'innanzi detta determinazione dell'Autorità Espropriante n. 460/2010 sono state, altresì, urgentemente determinate, ai sensi dell'art. 22/bis del DPR n. 327/2001 e s.m., le indennità di esproprio e/o di servitù da corrispondere in favore delle ditte proprietarie degli immobili ricadenti nell'agro dei citati Comuni di San Severo, Apricena e Sannicandro Garganico, così come individuate nei rispettivi allegati elenchi;

VISTA la nota prot. n° 13 in data 04/01/2011, con la quale, ora, la citata Società Ferrovie del Gargano s.r.l., con riferimento ad alcune ditte catastali proprietarie degli immobili ricadenti nell'agro del Comune di San Severo, che hanno accettato le indennità di esproprio e/o di asservimento loro offerte comprensive delle maggiorazioni previste per legge, ha chiesto l'emissione del provvedimento regionale di autorizzazione al pagamento diretto in favore delle stesse ed a tal fine ha trasmesso il relativo elenco che riporta le medesime ditte concordatarie con l'indicazione dell'ammontare delle rispettive indennità da corrispondere, unitamente ai relativi verbali di concordamento, ciascuno corredato della documentazione di rito;

CONSIDERATO che, per quanto innanzi, limitatamente alle predette ditte espropriande concordatarie si può procedere, ai sensi dell'art. 26 del DPR n. 327/2001 e s.m., al pagamento diretto delle relative indennità di esproprio e/o di asservimento, così come riportate nel relativo elenco, allegato al presente provvedimento per farne parte integrante;

Adempimenti contabili di cui alla L.R. n° 28/2001 e successive modificazioni ed integrazioni:

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale, né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale;

CONSIDERATO che è stata espletata l'istruttoria amministrativa da parte del competente Ufficio, giusta dichiarazione posta in calce al presente provvedimento;

RILEVATO che il presente atto rientra fra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente dell'Ufficio Regionale Espropri ai sensi dell'art. 3 della citata Legge regionale n° 3/2005 e dell'art. 45 della L.R. n° 10/2007;

A nonna delle vigenti disposizioni:

## ORDINA

### Art. 1

Ai sensi dell'art. 26 del DPR n. 327/2001 e s.m. che la Società Ferrovie del Gargano s.r.l. provveda al pagamento delle indennità di esproprio e/o di asservimento da corrispondere in favore delle ditte concordatarie che hanno condiviso le indennità loro offerte, così come individuate nell'elenco allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e per gli importi accanto a ciascuno di esse indicati, proprietarie degli immobili ricadenti nell'agro del Comune di San Severo, necessari per l'esecuzione dei lavori di velocizzazione tratta S. Severo - Apricena Sannicandro Garganico - completamento opere civili - della linea ferroviaria S. Severo-RodiPeschici - 2<sup>a</sup> perizia suppletiva e di variante -.

### Art. 2

Il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della Società Ferrovie del Gargano s.r.l., alle ditte catastali proprietarie interessate ed essere pubblicato sul BURP ai sensi dell'art. 26 - 7° comma del DPR n. 327/2001 e s.m.i..

### Art. 3

Copia conforme all'originale del presente provvedimento verrà notificata alla Società Ferrovie del Gargano s.r.l., per i successivi adempimenti di propria competenza, e all'Assessorato Regionale ai Trasporti e vie di Comunicazione.

### Art. 4

Il presente atto, composto da n° 8 facciate, oltre l'allegato, è adottato in unico originale.

Bari, lì 22 marzo 2011

Il Dirigente dell'Ufficio  
Dott. Pantaleo Sallustio

La sottoscritta DAMIANI Maria Antonietta, attesta che il procedimento istruttorio affidatole, è stato espletato nel rispetto della vigente normativa regionale, nazionale e comunitaria e che il presente schema di provvedimento, dalla stessa predisposto ai fini dell'adozione dell'atto finale da parte del Dirigente dell'Ufficio Espropri, è conforme alle risultanze istruttorie.

Il Responsabile Espr.vo  
Maria Antonietta Damiani

Il presente provvedimento, ai sensi del Decreto del Presidente della G.R. n. 161 del 22/02/2008, viene pubblicato all'Albo del Servizio LL.PP. in data 22 marzo 2011 e resterà affisso per dieci giorni lavorativi.

L'Addetto all'Albo delle Determinazioni  
P.I. Lorenzo D'Attolico