



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 64 del 28/04/2011

ACQUEDOTTO PUGLIESE BARI

Esproprio.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO

Premesso che

- la Regione Puglia, con decreto n.432/CD/A del 31/12/04 a firma del Commissario Delegato per l'emergenza ambientale in Puglia, ha conferito all'Acquedotto Pugliese S.p.a. la delega delle potestà espropriative relative ai lavori in oggetto;
- l'Acquedotto Pugliese ha accettato detta delega costituendo l'Ufficio per le Espropriazioni e che la stessa delega, alle lettere a) e d) dell'art. 2, contempla anche le attività connesse al presente atto;
- con determinazione dirigenziale n. 15 del 25/01/07 la Regione Puglia - Assessorato alle Opere Pubbliche -Settore Lavori Pubblici ha approvato il progetto esecutivo delle opere in oggetto e ha dichiarato le opere di Pubblica Utilità, ai sensi dell'art. 8 della Legge Regionale n. 3/05;
- detta approvazione, antecedente alla modifica apportata all'art.8 della L.R. n.3/2005 giusta L.R. n.3/2007, ha costituito anche variante urbanistica ed apposizione del vincolo espropriativo;
- l'indennità provvisoria d'esproprio, determinata con decreto n.54475 del 26 luglio 2007, è stata notificata a tutti i proprietari interessati, contestualmente alla dichiarazione d'occupazione anticipata ed invito a presenziare alla redazione del verbale di consistenza e di immissione nel possesso;
- per le proprietà per cui non è stata data alcuna comunicazione d'accettazione dell'indennità offerta si è provveduto a richiedere in data 09 giugno 2009 la determinazione definitiva dell'indennità alla preposta Commissione Provinciale Espropri di Bari;
- per le proprietà per cui è stata richiesta la stima tramite collegio ex art. 21 del DPR 327/01 è in corso il relativo processo di determinazione dell'indennità

Dato atto che

- le indennità provvisorie d'esproprio sono state versate presso la Tesoreria Provinciale dello Stato - Sez. di Bari al fine di costituire deposito definitivo presso il M.E.F. e che le relative quietanze verranno trasmesse ai rispettivi beneficiari congiuntamente alla notifica del presente decreto;
- i procedimenti di determinazione d'indennità della Commissione Provinciale Espropri di Bari e di stima ex art. 21 del DPR 327/01, risultano avviati ma non ancora conclusi;
- per eseguire le volture catastali e sgravare i proprietari dagli oneri fiscali e comunali relativi alle aree d'esproprio è necessario trasferire la proprietà delle stesse.

Visto il D.P.R. 327/01 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 23

DECRETA

in favore della Regione Puglia, con Codice Fiscale n. 80017210727 e per i fini di cui in narrativa, l'espropriazione degli immobili siti nel territorio di Andria, così come indicati nell'elenco che, allegato al presente provvedimento, ne costituisce parte integrante e sostanziale.

La notificazione del presente decreto ai rispettivi intestatari sarà effettuata a cura della società FAVER Spa con sede in Bari, nella forma prevista per gli atti processuali civili.

La medesima società FAVER Spa è delegata a provvedere alla registrazione e trascrizione del presente decreto presso i competenti Uffici Pubblici, nonché ad eseguire le operazioni di voltura nei registri catastali, in favore del Demanio della Regione Puglia, dei beni immobili espropriati per pubblica utilità con il presente provvedimento.

Trattandosi di opera di pubblica utilità, i cui espropri sono stati eseguiti in base al DPR 327/01, si chiede la registrazione con i benefici fiscali disposti dall'art. 32 del DPR 29/9/1973 n. 601 e DPR 26/4/1986 n. 131, art. 1.

Ai sensi del comma 5 dell'art. 23 del D.P.R. n. 327/01 il presente decreto sarà pubblicato nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia.

Esente da bollo, giusta leggi 21/11/1967 n.1149 e 22/10/1972 n.642.

Bari, 22 ottobre 2009

Responsabile Procedimento Dirigente Ufficio
Espropriativo Espropri
Vito Cascini avv. Alessio Chimenti