



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 55 del 14/04/2011

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Esproprio.

IL DIRIGENTE

Premesso

- che il Dirigente dell'Ufficio Regionale Espropri/Contenzioso LL.PP., con decreto n. 0523 del 03/06/2010, ha conferito delega all'Acquedotto Pugliese Spa delle potestà espropriative relative ai lavori in oggetto;
- che l'Acquedotto Pugliese Spa ha accettato detta delega, costituendo l'Ufficio per le Espropriazioni ed individuando come dirigente l'Avv. Alessio Chimenti e come Responsabile di questo Procedimento Espropriativo il Geom. Francesca Lanfrancotti;
- che la suddetta disciplina di delega, all'Art. 2, contempla anche le attività connesse al presente atto;
- che con Determinazione del Dirigente dell'Ufficio Regionale Espropri/Contenzioso LL.PP. è stato approvato il progetto esecutivo, dichiarando la pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera;

Considerato che è stato comunicato alla ditta catastale proprietaria dell'immobile interessato da espropriazione l'avvio del procedimento amministrativo ai sensi della Legge 241/90;

Vista la determinazione provvisoria dell'indennità di espropriazione, ai sensi dell'art. 20 comma 4 del D.P.R. 8 giugno 2001 n° 327, emessa in data 05/08/2010;

Vista la notifica a mezzo raccomandata a.r. con la quale si offriva l'indennità provvisoria di espropriazione determinata dal Dirigente dell'Ufficio Espropriazioni dell'Acquedotto Pugliese S.p.A.;

Considerato che, trascorsi trenta giorni dalla notifica, le ditte espropriande (n. progr. 1-4-5-6) di cui all'elenco descrittivo allegato, facente parte integrante e sostanziale del presente decreto, non hanno accettato l'indennità di espropriazione offerta;

Atteso che, le ditte espropriande (n. progr. 2-3) di cui all'elenco descrittivo allegato, facente parte integrante e sostanziale del presente decreto, hanno accettato l'indennità di espropriazione e sottoscritto il verbale di accordo amichevole, con il relativo pagamento delle somme;

Vista l'ordinanza di deposito emessa dal Dirigente della dell'Ufficio espropriazioni dell'Acquedotto Pugliese in data 22/12/2010 prot. n. 0158124, con la quale l'Acquedotto Pugliese ha autorizzato il deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti di Foggia, le somme dovute a titolo di indennità provvisoria

di espropriazione in favore delle ditte espropriande non concordatarie di cui all'allegato elenco facente parte integrante e sostanziale del presente decreto (n. progr. 1-4-5-6);

Considerato che, l'Ufficio amministrativo dell'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha provveduto a depositare l'indennità provvisoria di espropriazione, giusta disposizione del Ministero dell'Economia e delle Finanze - Direzione Territoriale dell'Economia e delle Finanze di Foggia - nr. 1161833 - 1161847 - 1161870 - 1161875 - nr. Provinciale 180852 - 180853 - 180854 - 180855 in data 25/02/2011;

Considerato che, sulle somme determinate, non sarà operata in applicazione dell'art. 81, comma 1, lettera b) ultima parte del Testo unico delle imposte sui redditi, approvato con D.P.R. 917/1986, la ritenuta del 20% ai sensi dell'art. 35, comma 2, del T.U. 8/06/2001, n. 327 e s.m.i.;

Richiamato l'art. 15 della L.R. 13/2001;

DECRETA

Art. 1

È pronunciata a favore della REGIONE PUGLIA con sede in Bari - C.F. 80017210727, per la causale di cui in narrativa, l'espropriazione degli immobili, siti nel Comune di Rodi Garganico, di proprietà della Ditta:

- RUSSO Matteo nato a Rodi Garganico il 21/04/1907, Fg. 8, P.Illa 511 superficie esproprio terreno mq 122, P.Illa 543 superficie esproprio terreno mq 51,50 - P.Illa 508 superficie esproprio terreno mq 68 - indennità depositata euro 294,63 (euro duecentonovantaquattro/63);

- MONGELLUZZI Rocco Matteo Pio nato a San Giovanni Rotondo il 12/05/1983, Fg. 8, Pila 72 superficie esproprio terreno mq 850 indennità accettata euro 1.555,50 (euro millecinquecentocinquanta/50);

- LUCIANI Chiara nata a Rodi Garganico il 03/01/1947, Fg. 8, P.Illa 304 superficie esproprio terreno mq 927 indennità accettata euro 1800,72 (euro milleottocento/72);

- MASTROPAOLO Domenico nato a Vico del Gargano il 05/04/1954 proprietario per 1/4, MASTROPAOLO Giuseppina nata a Vico del Gargano il 30/04/1952 proprietaria per 1/4, MASTROPAOLO Michele Nardino nato a Vico del Gargano il 15/12/1961 proprietario per 1/4, MASTROPAOLO Tommaso nato a Vico del Gargano il 19/07/1950 proprietario per 1/4, Fg. 8, P.Illa 73 superficie esproprio terreno mq 1570,00 indennità depositata euro 1915,40 (euro millenovecentoquindici/40);

- GIOVANNELLI Donato nato a Rodi Garganico il 05/10/1906, Fg. 8, P.Illa 74 superficie esproprio terreno mq 925 indennità depositata euro 1128,50 (euro millecentoventotto/50);

- ALTOMARE Vincenzo nato a Rodi Garganico il 18/04/1895 proprietario per 1/4, GIOVANNELLI Donato nato a Rodi Garganico il 05/10/1906 proprietario per 1/4, Fg. 8, P.Illa 75 superficie esproprio terreno mq 187,00 indennità depositata euro 228,14 (euro duecentoventotto/14);

autorizzandone l'occupazione permanente con trasferimento da diritto di proprietà in capo alla Regione Puglia.

La consistenza descritta viene trasferita nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, con ogni accessione, accessorio, pertinenza, dipendenza, servitù legalmente costituita, attiva e passiva.

Art. 2

L'Acquedotto Pugliese S.p.A., beneficiario dell'espropriazione, provvederà a notificare, nelle forme degli atti processuali civili e nei termini di legge, il decreto di esproprio al proprietario abitato e agli eventuali possessori, unitamente all'avviso contenente l'indicazione del luogo, del giorno e dell'ora in cui è

stabilita l'esecuzione del decreto medesimo; la notificazione dovrà avvenire almeno 7 giorni prima della data fissata per l'immissione in possesso dei beni espropriati e precisamente il 1 aprile 2011.

Il beneficiario darà atto dell'esecuzione del presente decreto con apposito verbale da redigere secondo le modalità e i termini di cui all'art. 24 del DPR 327/2001.

La mancata notificazione ed esecuzione del decreto di esproprio nei modi e termini di legge comporterà la sospensione degli effetti prodotti dal decreto, ex art. 23 comma 1 lettera f del DPR 327/2001.

Art. 3

Il beneficiario dell'espropriazione provvederà senza indugio, a sua cura e spese ex art. 23 comma 4 del DPR 327/2001, a tutte le formalità necessarie per la registrazione del decreto di esproprio presso l'Ufficio delle Entrate e successiva trascrizione presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari, oltre alla voltura nel Catasto e nei libri censuari.

Art. 4

Il presente decreto sarà pubblicato per estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ex art. 23 comma 5 del D.P.R. 327/2001.

Il terzo interessato potrà proporre, nei modi di legge, opposizione contro l'indennità di esproprio entro 30 giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto.

Decorso tale termine in assenza di impugnazioni, anche per il terzo l'indennità di esproprio resta fissa e invariabile nella misura della somma depositata.

Tutti gli atti, ai quali è fatto riferimento nelle premesse e nel dispositivo del presente provvedimento, sono depositati presso l'Acquedotto Pugliese S.p.A., che ne curerà la conservazione nei modi di Legge.

Resp. Procedimento Dirigente
Espropriativo Ufficio Espropri
Francesca Lanfrancotti Alessio Chimenti
