



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 123 del 16/08/2001

UNIVERSITA' DEGLI STUDI DI FOGGIA

Avviso di gara per la progettazione esecutiva e lavori di ristrutturazione ed adeguamento normativo dell'edificio ex ospedale maternità di Foggia.

1) STAZIONE APPALTANTE Università degli Studi di Foggia, Via IV Novembre n. 1, telefono 0881/582209, fax 0881/709262.

2) PROCEDURA DI GARA: Pubblico incanto ai sensi dell'art.20 comma 1 della legge n. 109/94 e s.m.i. per l'affidamento dell'appalto con le modalità di cui all'art. 19 comma 1 lettera b) della legge n. 109/94 e s.m.i.;

3) LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1 Luoghi di esecuzione: Edificio ex Ospedale Maternità sito in Foggia alla Via Arpi;

3.2 Descrizione: Redazione del progetto esecutivo ed esecuzione di tutte le opere, somministrazioni, prestazioni d'opera e collegamento in opera di materiali, impianti, e manufatti vari occorrenti per i lavori di ristrutturazione ed adeguamento normativo del primo piano da destinare ad aule ed uffici per l'Università degli Studi di Foggia, dell'edificio ex Ospedale Maternità, sito in Foggia alla Via Arpi;

) oltre I.V.A. - Euro 772.270,483; categoria prevalente secondo la descrizione di cui all'allegato "A" del D.P.R. n. 34/2000 - OG11 Classifica II, categoria scorporabile OG1

3.4 Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso: lire L. 44.859.725 (quarantaquattromilionioctocinquantanovemila725) - Euro 23168,11;

3.5 Lavorazioni di cui si compone l'intervento: le categorie, le lavorazioni e gli importi sono descritti nel quadro riassuntivo delle categorie di lavori, di cui al Capitolato Speciale d'appalto;

3.6 Modalità di determinazione del corrispettivo: a corpo, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, comma 4, e 2 1, comma 1, lettera b), della legge 109/94 e s.m.i.;

4) TERMINE DI CONSEGNA DEL PROGETTO ESECUTIVO: giorni (trenta) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di sottoscrizione secondo le modalità previste all'art. 11 del Capitolato Speciale d'Appalto allegato al progetto definitivo;

5) TERMINE DI ESECUZIONE: I lavori oggetto del presente appalto dovranno essere eseguiti entro e non oltre 290 (duecentonovanta) giorni, naturali e consecutivi decorrenti dalla data del verbale di

consegna dei lavori, che avverrà solo a seguito dell'approvazione del progetto esecutivo da redigersi nei termini e con le modalità previste all'art. 11 del Capitolato speciale d'appalto.

6) DOCUMENTAZIONE: Disciplinare di gara, contenente le norme integrative del presente bando, relative alle modalità di partecipazione, di compilazione e di presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto, il progetto definitivo con allegato capitolato speciale d'appalto ed altra documentazione, l'elenco dei pareri con prescrizioni rilasciate dai soggetti partecipanti alla Conferenza di servizi di cui agli artt. 7 della legge n. 109/94 e 14 della legge n. 241/90, il Capitolato Generale d'appalto dei lavori pubblici, anche se materialmente non allegato.

Disciplinare di gara, nonché il progetto definitivo e relativi allegati nonché l'elenco dei pareri di cui sopra, saranno visibili nei giorni dal lunedì al venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 presso l'Ufficio Tecnico Via IV Novembre n. 1, dove sarà altresì possibile estrarne copia ed a proprie spese.

7) TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

7.1 Termine presentazione offerte: ore 12.00 del giorno 08 settembre 2001.

7.2 Indirizzo: Università degli Studi di Foggia, piano 2° Palazzo Ateneo - Via IV Novembre n. 1 - 71100 FOGGIA;

7.3 Modalità di presentazione offerte: secondo quanto previsto nel disciplinare di gara;

7.4 Apertura offerte: Prima seduta pubblica il giorno 12 settembre 2001 presso il Rettorato di questa Università. Le date, gli orari ed i luoghi di riunione delle eventuali sedute seguenti e di eventuali modifiche saranno comunicati alle imprese autorizzate a partecipare ai lavori, anche mezzo fax.

8. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: I legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 11 del presente bando di gara, ovvero soggetti muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

9. GARANZIE E COPERTURE ASSICURATIVE:

9.1 Cauzioni: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo, dei lavori, che potrà, alternativamente, essere costituita o da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso il Cassiere dell'Università degli Studi di Foggia - Banca Popolare di Bari - Via XXIV Maggio n. 58, o da fideiussione bancaria o polizza assicurativa avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto 7.1 del presente bando di gara; nel caso venga costituita mediante fideiussione bancaria o polizza assicurativa dovrà altresì contenere la dichiarazione dell'istituto bancario ovvero della compagnia di assicurazione contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto a richiesta del concorrente, una fideiussione bancaria o una polizza assicurativa fideiussoria, relativa alla cauzione definitiva, nella misura del 10% dell'importo dei lavori, soggetta ad incremento ove ricorrano gli estremi dell'art. 30 della legge n. 109/94 in favore della stazione appaltante.

Si precisa che la fideiussione bancaria o la polizza assicurativa, sia quella provvisoria che quella definitiva, dovrà prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività, entro 15 giorni, a semplice richiesta scritta dell'Università degli Studi di Foggia.

9.2 Polizza assicurativa: ai sensi del comma 3 dell'art.30 della legge n. 109/94, l'esecutore dei lavori è altresì obbligato a stipulare una polizza assicurativa che tenga indenne l'Amministrazione Universitaria da tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati, compreso quelli derivanti da errori di progettazione esecutiva, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio.

La somma assicurata è di lire 1.495.000.000 (umniliardoquattrocentonovantacinquemilioni) - Euro 772.103,064 -, mentre il massimale per la responsabilità civile verso terzi deve essere di Lire 968.135.000 (novecentosessantottomilionicentotretacinquemila) - Euro 500.000

10. FINANZIAMENTO: L'importo complessivo dei lavori graverà, sul bilancio universitario, sul Capitolo di spesa n. 201020 - "Ricostruzioni, ripristini e trasformazioni di immobili - impegno 2001/893".

11. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: Concorrenti di cui all'art. 10 comma 1° della legge n. 109/94 e successive modifiche, costituiti da imprese singole o da imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/99, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5° della legge n. 109/94 e successive modifiche, nonché concorrenti con sedi in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3 comma 7° del D.P.R. n. 34/2000.

Potranno partecipare all'appalto le imprese in possesso della qualificazione per prestazione di progettazione ed esecuzione per la classifica corrispondente. Ai sensi dell'art. 3 comma 8 del D.P.R. n.34/2000, le imprese non in possesso della predetta qualificazione potranno partecipare esclusivamente in associazione temporanea con i soggetti di cui all'art. 17, comma 1, lettere d), e) ed f) della legge 109/94.

E' fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla gara in più di un'associazione temporanea o consorzio di cui all'articolo 10, comma 1° lettera e) della legge n. 109/94, a pena di esclusione di tutte le offerte presentate, ovvero di partecipare alla gara anche in forma individuale, qualora vi abbiano partecipato in associazione o consorzio. I consorzi di cui all'articolo 10 comma 1° lettere b) e c) della legge n. 109/94, sono tenuti ad indicare in sede di gara i consorziati per i quali concorre; a questi ultimi è fatto divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma.

11.1 Requisiti di ordine generale:

Sono escluse dalla partecipazione alla gara le imprese che:

- 1) si trovano nelle situazioni di cui all'art. 75 del D.P.R. n. 554/99, come modificato dall'art.2 del D.P.R. n. 412/2000;
- 2) si trovano tra loro in una situazione di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile (art. 10 comma 1 bis della legge n. 109/94 e s.m.i.);
- 3) non sono in regola con le norme che disciplinano il lavoro, se soggette a tale normativa (art. 17 della legge n. 68/99).

11.2 Requisiti di carattere economico - finanziario e tecnico organizzativo:

Le imprese concorrenti devono essere, a pena di esclusione, in possesso, alternativamente, dei seguenti requisiti:

- 1) attestazione rilasciata da una SOA, regolarmente autorizzata ed in corso di validità, per la categoria per prestazioni di progettazione e costruzione OG 11 - Impianti tecnologici - Classifica II;
- 2) le imprese non in possesso dell'attestazione di qualificazione SOA per prestazioni di progettazione e costruzione, possono partecipare alla gara se in possesso della qualificazione SOA per la categoria OG 11 - Classifica II - per prestazioni di sola costruzione, con l'obbligo di riunirsi in associazione temporanea con i soggetti di cui all'art. 17 lettere d), e), e f) della legge n. 109/94 e s.m.i.;

3) le imprese non in possesso di qualificazione SOA possono partecipare alla gara se in possesso dei requisiti di cui all'art. 31 comma 1 lettere a), b), c), e d) del D.P.R. n. 34/2000, meglio precisati nel Disciplinare di gara, con l'obbligo di riunirsi in associazione temporanea con i soggetti di cui all'art. 17 lettere d), e), f) della legge n. 109/94 e s.m.i.;

Nei casi di cui ai precedenti punti 2) e 3) (associazione di imprese di costruzione con prestatori di servizi di progettazione), le imprese, per l'esecuzione dei lavori, devono essere in possesso dei requisiti di carattere generale di cui al precedente punto 10 a), mentre i prestatori di servizi di progettazione di cui all'art. 17 lettere d), e), e f) della legge n.109/94 e s.m.i., devono dichiararsi di non trovarsi nelle situazioni di cui all'art. 12 del D.Lgs. n. 157/95 e S.M.I.

Le dichiarazioni prescritte vanno rese ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000.

12. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara;

13. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DELLA GARA:** massimo ribasso percentuale effettuato sul prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando; il prezzo offerto deve essere comunque inferiore a quello posto a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4 del presente bando;

14. **VARIANTI:** le variazioni alle opere progettate sono disciplinate dall'art. 5 del Capitolato Speciale d'Appalto.

15. **ALTRE INFORMAZIONI:**

a) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'articolo 21, comma 1° bis della legge n. 109/94 e successive modifiche; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procederà ad esclusione automatica ma l'Università degli Studi di Foggia avrà comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

b) l'Amministrazione Universitaria si riserva la facoltà di cui all'art 10 comma 1 ter della legge n. 109/94;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempre che sia ritenuta congrua e conveniente;

d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'articolo 30 comma 2° della legge n. 109/94 e successive modifiche;

f) si applicano le disposizioni previste dall'articolo 8 comma 11° quater della legge n. 109/94 e successive modifiche;

g) le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta economica devono essere in lingua italiana o, se presentati in lingua straniera, devono essere corredati di traduzione giurata;

h) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1° lettere d), e) ed e-bis) della legge n. 109/94 e successive modifiche, i requisiti di cui al punto 10 del presente bando devono essere posseduti nella misura di cui all'articolo 95 del D.P.R. n. 554/99;

i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in lire italiane adottando il valore dell'Euro;

j) le modalità di pagamento sono quelle previste dall'art.21 del Capitolato Speciale d'Appalto;

k) per la redazione del progetto esecutivo, ai sensi dell'art. 17 comma 14 - quinquies della legge 109/94, è fatto divieto all'appaltatore di ricorrere al subappalto, fatta eccezione dei casi previsti dal medesimo articolo 17 comma 14 quinquies e secondo la disciplina di cui all'art. 18 del Capitolato Speciale

d'appalto; per la fase di esecuzione delle opere e dei lavori si fa rinvio al disposto di cui all'art. 18 della legge 55/90 e sempre all'art. 18 del Capitolato Speciale d'Appalto;

l) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere entro i venti giorni dalla data di ciascun pagamento, copia delle fatture quietanziate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

m) le controversie saranno definite secondo la disciplina prevista dall'art.26 del Capitolato speciale d'appalto;

n) Responsabile unico del procedimento: Ing. Antonio TRITTO - Via IV Novembre n. 1 - 71100 Foggia; tel. 0881/582214.

INFORMATIVA AI SENSI DELLA L. 675/96

Ai sensi dell'art. 10 comma 1 della legge 31.12.1996 n. 675 in ordine al procedimento di gara si informa che:

a) le finalità cui sono destinati i dati raccolti ineriscono esclusivamente alla procedura di gara di cui trattasi;

b) il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente, se intende partecipare alla gara, deve rendere la documentazione dell'Amministrazione aggiudicatrice in base alla vigente normativa;

c) i soggetti o le categorie di soggetti ai quali possono essere comunicati sono:

1) il personale dell'Amministrazione implicato nel procedimento;

2) ogni altro soggetto che abbia interesse alla procedura di gara ai sensi della legge n. 241/90;

d) i diritti spettanti all'interessato sono quelli di cui all'art. 13 della L. n. 675/96;

e) il soggetto attivo della raccolta dei dati è l'Università degli Studi di Foggia. Il trattamento dei dati previsti nel suddetto bando è ammesso ai sensi dell'art.27 della Legge n. 675/96.

Il trattamento dei dati inerenti i provvedimenti giudiziari a carico dei concorrenti è ammesso ai sensi del provvedimento del Garante per la protezione dei dati personali del 09.09.1999.

Il Responsabile del Procedimento

Ing. Antonio Tritto