



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 123 del 16/08/2001

COMUNE DI MANFREDONIA (Foggia)

Avviso di gara per l'affidamento dei lavori di consolidamento e restauro dell'ex Ospedale Orsini.

Bando di gara per l'affidamento dei lavori di consolidamento e restauro dell'ex "Ospedale Orsini".

Il dirigente RENDE NOTO in esecuzione della deliberazione di G.C. n. 629 del 30.07.01, è indetto, in seduta pubblica, presso la sede Municipale, pubblico incanto per l'affidamento di consolidamento e restauro dell'ex "Ospedale Orsini".

Importo complessivo dei lavori L. 1.477.500.000 (E 765.065,07) di cui L. 1.420.650.000 (E 733.704,49) per importo soggetto a ribasso d'asta e L. 56.850.000 (E 29.360,57) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta.

La seduta di pubblico incanto si terrà il giorno 11.09.01 alle ore 9,00 presso la Segreteria Generale, per la verifica dei requisiti di ammissione e sorteggio ex art. 10 co. 1 quater L. 109/94 e s.m.i., e il giorno 01.10.01 per la eventuale prosecuzione delle operazioni di gara. La gara sarà esperita con pubblico incanto secondo il criterio di aggiudicazione del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri per la sicurezza), da determinarsi mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'art. 21, co. 1, lett. a, della L. n. 109/94, come modificata dalla L. 415/98.

Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 21, co. 1 bis della, citata legge. La procedura di esclusione non sarà esercitata se il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque. Dati caratteristici dell'opera da realizzare e condizioni essenziali di appalto: Luogo di esecuzione dei lavori: Ex Ospedale Orsini nell'abitato di Manfredonia; Importo complessivo lavori: L. 1.477.500.000 (E 765.065,07);

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: L. 56.850.000 (E 29.360,57);

Categoria prevalente: OG2 "Restauro e manutenzione dei beni immobili sottoposti a tutela ai sensi delle disposizioni in materia di beni culturali e ambientali" - Importo L. 1.477.500.000 (E 765.065,07) cl. 3^a (fino a £. 2.000.000.000 (E 1.032.913).

Non vi sono opere scorparabili.

Termine esecuzione lavori: giorni 500 naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Cauzione provvisoria: 2% dell'importo a base d'asta, per la partecipazione alla gara; L'aggiudicatario dovrà prestare cauzione definitiva pari al 10% dell'importo, contrattuale (ulteriormente incrementabile secondo le condizioni dell'art. 30, co. 2 della L. 109/94); nonché la polizza di cui all'art. 30, co. 3 della medesima legge per una somma assicurata non inferiore a L. 1.650.000.000 (E 852.153,88) e la polizza di cui all'art. 103 del D.P.R. 554/1999 per una somma assicurata non inferiore a L. 968.135.000 (e, 500.000); Finanziamenti : mutuo da contrarre con la Cassa DD.PP. (pos. n. 4392599/00) di cui al momento vi è l'adesione di massima;

Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura ai sensi dell'art. 21, comma 1, lett. a), della L. 109/94 e s.m.i.; E' facoltà dei concorrenti di presentare offerta ai sensi degli artt. 11, 12 e 13 della L. 11.2.94 n. 109 e successive modifiche ed integrazioni; i concorrenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dalla data della gara;

Non sono ammesse offerte in aumento; Subappalto: i concorrenti dovranno incaricare all'atto dell'offerta i lavori o parti delle opere che eventualmente intendono subappaltare o concedere in cottimo.

Possono partecipare alla gara, i soggetti di cui, all'art. 10 della L. 109/94. Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti privi dei requisiti di qualificazione di cui all'articolo 31 del D.P.R. 34/2000 ed i soggetti che si trovano nelle cause di esclusione di cui all'art. 75 del D.P.R. 554/99.

Le ditte che intendono partecipare alla gara dovranno far pervenire alla Segreteria Generale del Comune, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, non più tardi delle ore 13,30 del giorno precedente a quello fissato per la gara, e cioè non più tardi del giorno 10.09.2001 in plico sigillato, i sottoindicati documenti in lingua italiana:

Sul plico contenente i documenti sopra elencati e sulla busta contenente l'offerta deve chiaramente risultare, oltre l'indicazione della ditta mittente, la seguente scritta:

"OFFERTA PER LA GARA DEL GIORNO 11.09.2001 RELATIVA ALL'APPALTO DEI LAVORI DI CONSOLIDAMENTO STATICO E RESTAURO DELL'EX OSPEDALE ORSINI.

Resta inteso che il recapito del piego rimane ad esclusivo rischio del mittente.

Ove per qualsiasi motivo il piego stesso non giunga a destinazione in tempo utile l'impresa sarà esclusa dalla gara.

Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta; in caso di offerte uguali si provvederà all'aggiudicazione a norma del 2° comma dell'art. 77 del R.D. 23.5.1924, n. 827.

La documentazione da presentare per la verifica dovrà essere conforme alle prescrizioni di cui al D.P.R. 34/2000 e alle circolari del Ministero dei Lavori Pubblici 1° marzo 2000, n. 182/400/93 e 22 giugno 2000 n. 823/400/93.

Il Capitolato speciale, i relativi allegati e le prescrizioni circa il rispetto delle norme di legge in materia di sicurezza sul luogo di lavoro, sono in visione presso questa Sede comunale 9° Settore - Ufficio Impianti - dalle ore 10,00 alle ore 13,30 dei giorni feriali.

Ai sensi della normativa vigente il Responsabile del Procedimento è l'ing. Rosaria Spinello Dirigente dell'8° Settore, "Impianti - Manutenzione" Tel. 0884/519311 al quale potranno essere richieste notizie di carattere tecnico. Le informazioni e chiarimenti sulla procedura di appalto e sul bando di gara potranno essere richieste al Servizio Appalti e Contratti, tel. 0884/519233.

Manfredonia, li 16.08.2001

Il Responsabile del procedimento Il Dirigente del 1° Settore
Ing. Rosaria Spinello Dott. Matteo Ognissanti
