



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 37 del 10/03/2011

SOCIETA' FERROVIE DEL GARGANO

Determina Autorità espropriante n. 98/2011 - Deposito indennità d'esproprio.

064/DIR/2010/0098 det.59 aut.pag.F.d.G.

REGIONE PUGLIA
ASSESSORATO ALLE OO.PP.
AREA POLITICHE PER LA RIQUALIFICAZIONE,
LA TUTELA E LA SICUREZZA AMBIENTALE
E PER L'ATTUAZIONE DELLE OPERE PUBBLICHE
Servizio lavori pubblici
Ufficio regionale espropri (URE)/contenzioso LL.PP.

DETERMINAZIONE
DELL'AUTORITÀ ESPROPRIANTE

N° 0098 del registro

OGGETTO: Legge 22.12.1986 n° 910 - art. 2 - 3° comma- FERROVIE DEL GARGANO s.r.l. - Ammodernamento e potenziamento della linea ferroviaria S.Severo-Rodi-Peschici - Velocizzazione tratta S. Severo -Apricena - Sannicandro Garganico - Lavori di completamento opere civili - euro 26.258.760,26 (£. 50.844.049.729) - 1ª perizia suppletiva e di variante - Espropriazioni: ditta concordataria sig.ri Fioritti M.I./Galassi A.C. comproprietaria dell'immobile di cui al fg. 41 - p.lla 423 - in agro del Comune di Apricena - Ordinanza di pagamento diretto dell'indennità di esproprio ai sensi dell'art. 26 del DPR n. 327/2001 e s.m.

L'AUTORITA' ESPROPRIANTE

VISTA la Legge 22.12.1986, n° 910;

VISTO il D. Lgs. del 3.2.93 n° 29;

VISTO il D. Lgs. 19.11.1997, n° 422 - art. - artt. 8 e 21 - s.m.i.;

VISTO il D.P.C.M. 16.11.2000;

VISTA la L.R. 30.11.2000, n° 20;

VISTA la L.R. 11.5.2001, n° 13;

VISTO il D.P.R. 8.6.01 n° 327 - art. 57 - e s.m.i.;

VISTA la L.R. 31.10.02 n° 18;

VISTA la L.R. 22.2.05 n° 3;

VISTA la L.R. 16.04.07 n° 10 - art. 45;

VISTO il DPGR n. 161 in data 27/02/2008 e s.m. concernente l'organizzazione della Presidenza e della Giunta della Regione Puglia;

VISTE le determinazioni n. 7 in data 10/09/2009, n. 8 in data 11/09/2009 e n. 9 in data 16/09/2009 con le quali il Direttore dell'Area Politiche per l'Ambiente, le Reti la Qualità Urbana ha rispettivamente istituito gli uffici afferenti ai Servizi della predetta Area di coordinamento, nonché ha individuato i dirigenti di tali uffici, conferendone i relativi incarichi ed, in particolare, affidando al dott. Pantaleo Sallustio l'incarico di dirigente dell'Ufficio Espropri e Contenzioso del Servizio LL.PP.;

RILEVATO che, in attuazione dell'art. 3, comma 6 della L.R. 3/05, l'Ufficio Regionale per le Espropriazioni (URE) svolge, tra le altre, tutte le funzioni attribuite all'Autorità espropriante regionale, dalla data della sua costituzione;

VISTA la determinazione n° 746 del 29/09/2009 con la quale il Dirigente del Settore LL.PP. ha disposto per l'attuazione dell'art. 45 della L.R. 10/2007 mediante l'esercizio dell'autonoma adozione di atti e provvedimenti amministrativi a cura dei Dirigenti degli Uffici incardinati al medesimo Servizio;

VISTO l'Accordo di Programma in data 23.3.00, stipulato tra il Ministero dei Trasporti e della Navigazione e la Regione Puglia, attuativo della delega conferita ai sensi del D. Lgs. n° 422/97 - art. 8 - e successive modifiche ed integrazioni;

RILEVATO che l'art. 3 del medesimo Accordo di Programma, in attuazione del disposto di cui all'art. 8 del D.Lgs. n. 422/1997 s.m., dispone il trasferimento alla regione dei beni, impianti ed infrastrutture concessi in uso anche alla Società concessionaria "Ferrovie del Gargano S.r.l.", incluso quelli in corso di acquisizione;

VISTO il D.P.C.M. del 16.11.00 con il quale il suddetto Accordo di Programma è stato reso vigente con decorrenza dall'1.1.01;

VISTA la deliberazione n° 979 in data 9.7.02 con la quale la Giunta Regionale ha approvato lo schema di Accordo di Programma da sottoscrivere tra l'Amministrazione Regionale e ciascuna delle quattro società già esercenti il servizio delle linee ferroviarie concesse ed in gestione governativa, nel territorio pugliese;

VISTO l'Accordo di Programma in data 06/08/2002 e quello successivo di modifica ed integrazione in data 15/02/08, entrambi sottoscritti tra Regione e Società Ferrovie del Gargano s.r.l.;

VISTA la determinazione del Dirigente del Settore LL.PP. n° 118 in data 27.2.03 con la quale è stato approvato, anche ai fini della dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità delle opere, il progetto relativo alla "Velocizzazione del tracciato S. Severo - Apricena - Sannicandro Garganico" Lavori di completamento opere civili - tratto compreso tra il Km 3 + 150 e Km 20 + 997 -, ammontante a complessivi e 26.258.760,26 (€ 50.844.049.729) di competenza della Società Ferrovie del Gargano s.r.l., con l'adempimento delle prescrizioni di cui al voto della Commissione Interministeriale n° 1403/2000; da fronteggiare con il finanziamento statale assentito ai sensi della L. n° 910/1986;

VISTO l'Accordo in data 22.12.04 sottoscritto tra il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti e la Regione, integrativo al precedente Accordo di Programma stipulato in data 23.12.02 tra il medesimo Ministero e la Regione Puglia, con il quale in attuazione del D.Lgs. n° 422/97 - art. 15 -, è stato, tra l'altro, stabilito di trasferire, in favore dell'Amministrazione Regionale, l'innanzi detto finanziamento statale ex Lege n° 910/86 assentito per la realizzazione dell'opera in parola;

VISTA la determinazione del Dirigente del Servizio Sistema - Integrato dei Trasporti n. 219 in data 15/05/2009 con la quale è stata approvata la prima perizia di variante tecnica e suppletiva relativa al suddetto intervento di ammodernamento e potenziamento della linea ferroviaria S. Severo-Rodi-Peschici - tratta S. Severo-Apricena-S. Nicandro - ed è stata contestualmente dichiarata la pubblica utilità dei lavori ivi previsti;

CONSIDERATO che per la realizzazione di tali lavori la medesima perizia di variante e suppletiva ha previsto l'esproprio e/o la costituzione di servitù di nuove e/o maggiori superfici;

VISTA la determinazione dell'Autorità Espropriante n. 745 in data 23/09/2009 con la quale, ai sensi dell'art. 15 - comma 1 e 1/bis - della L.R. n. 3/2005 e del successivo atto di indirizzo adottato con deliberazione di Giunta Regionale 26 luglio 2007 n. 1203, è stata autorizzata in favore della predetta Società Ferrovie del Gargano S.r.l., l'occupazione anticipata degli immobili interessati dagli espropri e/o dalla costituzione di servitù, siti in agro dei Comuni di San Severo e di Apricena, di cui alla citata 1ª perizia suppletiva e di variante approvata, così come individuati negli elenchi allegati al medesimo provvedimento per farne parte integrante;

CONSIDERATO che con l'innanzi detta determinazione dell'Autorità Espropriante n. 745/2009 sono state, altresì, urgentemente determinate, ai sensi dell'art. 22/bis del DPR n. 327/2001 e s.m., le indennità di esproprio e/o di servitù da corrispondere in favore delle ditte proprietarie degli immobili ricadenti rispettivamente nell'agro dei Comuni di S. Severo e di Apricena, così come individuate negli elenchi allegati per farne parte integrante, ivi compreso l'immobile catastalmente individuato al fg. 41 - p.lla 4231b (originariamente p.11a 423 ex 85) in agro del Comune di Apricena di proprietà della ditta esproprianda sigg.ri Fioritti Carlo Vincenzo Maria e Fioritti Maria Incoronata;

VISTA la nota prot. n° 06 in data 03/01/2011, con la quale, ora, la citata Società Ferrovie del Gargano s.r.l., con riferimento alla ditta catastale sigg.re Fioritti Maria Incoronata e Galassi Anna Cira, succeduta al sig. Fioritti Carlo Vincenzo Maria, comproprietarie del citato immobile di cui al fg. 41 - p.lla 423/b (ex p.lla 423 ex 85), che ha accettato l'indennità offerta comprensiva delle maggiorazioni previste per legge, ha chiesto l'emissione del provvedimento regionale di autorizzazione al pagamento diretto in favore della stessa ed a tal fine ha trasmesso apposito elaborato che riporta, tra l'altro, l'ammontare dell'indennità da corrispondere, unitamente al relativo verbale di concordamento, corredato della documentazione di rito;

CONSIDERATO che, per quanto innanzi, limitatamente alla predetta ditta esproprianda concordataria si

può procedere, ai sensi dell'art. 26 del DPR n. 327/2001 e s.m., al pagamento diretto della relativa indennità di esproprio, così come riportato nell'elenco allegato al presente provvedimento per farne parte integrante;

Adempimenti contabili di cui alla L.R. n° 28/2001 e successive modificazioni ed integrazioni;

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa, né a carico del bilancio regionale, né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale;

CONSIDERATO che è stata espletata l'istruttoria amministrativa da parte del competente Ufficio, giusta dichiarazione posta in calce al presente provvedimento;

RILEVATO che il presente atto rientra fra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente dell'Ufficio Regionale Espropri ai sensi dell'art. 3 della citata Legge regionale n° 3/2005, dell'art. 45 della L.R. n° 10/2007 e della determinazione Dirigenziale n. 746/2009;

A norma delle vigenti disposizioni:

ORDINA

Art. 1

Ai sensi dell'art. 26 del DPR n. 327/2001 e s.m. alla Società Ferrovie del Gargano s.r.l. di provvedere al pagamento dell'indennità di esproprio da corrispondere in favore della ditta concordataria che ha condiviso l'indennità offerta, così come individuata nell'elenco allegato al presente provvedimento per farne parte integrante e per l'importo indicato accanto alla stessa, comproprietaria dell'immobile ricadente nell'agro del Comune di Apricena, occorrente per l'esecuzione dei lavori di velocizzazione tratta S. Severo - Apricena - Sannicandro Garganico - completamento opere civili - della linea ferroviaria S. Severo-Rodi-Peschici - 1^a perizia suppletiva e di variante -.

Art. 2

Il presente provvedimento dovrà essere notificato, a cura della Società Ferrovie del Gargano s.r.l., alla ditta catastale comproprietaria interessata ed essere pubblicato sul BURP ai sensi dell'art. 26- 7° comma del DPR n. 327/2001 e s.m.i.

Art. 3

Copia conforme all'originale del presente provvedimento verrà notificata alla Società Ferrovie del Gargano s.r.l., per i successivi adempimenti di propria competenza, e all'Assessorato Regionale ai Trasporti e vie di Comunicazione.

Art. 4

Il presente atto, composto da n° 8 fasciate, oltre l'allegato, è adottato in unico originale.

Bari, lì 10 febbraio 2011

Il Dirigente dell'Ufficio
Dott. Pantaleo Sallustio