



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 122 del 09/08/2001

I.A.C.P. BARI

Avviso di gara lavori costruzione alloggi in Adelfia.

1. STAZIONE APPALTANTE: Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Bari - Via Francesco Crispi n. 85/A - 70123 BARI Tel. 080/5295211 - Telefax 0805740204.

2. PROCEDURA DI GARA: pubblico incanto ai sensi della legge n. 109/94 e s. m.i.

3. DESCRIZIONE, LUOGO, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

Lavori di costruzione di n. 16 alloggi E.R.P. nel Comune di ADELFA Lotto 2.

Responsabile del procedimento: ing. Giuseppe Andriani.

Importo a base d'asta comprensivo degli oneri per la sicurezza: £ 1.618.508.654 pari a E 835.889,96.

Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: £. 65.794.000 pari a E 33.979,77.

Categoria prevalente OG1 classifica II, pari a £. 714.221.473, nella quale sono comprese le seguenti categorie di lavoro subappaltabili: impianti elettromeccanici trasportatori - cat. OS4 - £. 65.580.000 (E 33.869,24); impianto di riscaldamento - cat. OS28 £. 114.433.440 (E 59.099,94); impianto elettrico - cat. OS30 - £. 77.860.540 (E 40.211,61).

Lavorazioni scorporabili o subappaltabili, a scelta del concorrente, impianto idrico sanitario - cat. OS3 - £. 201.363.520 (E 103.995,57); finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici, vetrosi - cat. OS6 - £. 320.398.661 (E. 165.472,10); finiture di opere generali di natura edile - cat. OS7 - £. 382.525.000 (E 197.577,68)

3.1. Modalità di pagamento delle prestazioni:

a corpo, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19 -comma 4 e 21 - comma 1 - lett. b) della legge n. 109/94 e s.m.i.

4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 480 naturali e consecutivi.

5. DOCUMENTAZIONE: disciplinare di gara, modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, documenti da presentare a corredo della stessa, procedure di aggiudicazione, elaborati grafici e capitolato speciale d'appalto sono in visione presso l'Ufficio Appalti dell'istituto - piano 2° - ore 9 - 12 dal lunedì al venerdì (tel. 0805295-228/337/263), cui potranno essere richieste informazioni. E' possibile acquistarne una copia presso il centro copie "L'ELIOGRAFICA", sito in Bari alla via Lattanzio n. 11 - Tel. 0805583334.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1 termine: ore 13,00 del giorno 11 settembre 2001

6.2 indirizzo: Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Bari - via Francesco Crispi n. 85/A - 70123 BARI

6.3 modalità: secondo quanto previsto dal disciplinare di gara di cui al punto 5 del presente bando

6.4 apertura offerte: prima seduta pubblica (verifica documenti e sorteggio ex art.10 - comma 1 quater legge n.109/94) il giorno 12 settembre 2001 alle ore 11,30 presso la sala consiliare dell'istituto, 1° piano; seconda seduta pubblica (apertura buste offerta) il giorno 27 settembre 2001 alle ore 10,00 presso la stessa sede.

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: legali rappresentanti delle Imprese concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di procura speciale con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. CAUZIONE: L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base d'asta comprensivo degli oneri per la sicurezza, da costituire con le modalità descritte nel disciplinare di gara di cui al punto 5 del presente bando.

9. FINANZIAMENTO: legge n. 67/88 - biennio 90/91 - 2ª tranche.

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: I soggetti indicati all'art. 1 del Disciplinare di gara.

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti devono possedere: attestazione in corso di validità rilasciata da società (SOA) di cui al DPR n.34/2000 regolarmente autorizzata; le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare ovvero (nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA) i requisiti di cui all'art. 31 - commi 1 e 2 del DPR n. 34/2000 e s.m.i.

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: Le imprese concorrenti restano vincolate all'offerta per 180 giorni dalla data fissata per la gara.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: massimo ribasso con esclusione automatica delle offerte anomale, come meglio specificato all'art. 2 del Disciplinare di gara.

14. VARIANTI: non sono ammesse offerte in variante

Il Direttore Generale
Ing. Giuseppe Andriani
