



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 122 del 09/08/2001

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 27 luglio 2001, n. 393

Approvazione Accordo di Programma sottoscritto in data 15/01/2001 tra Regione Puglia e il Comune di Sannicandro di Bari ai sensi della l.r. n. 34/94 e succ. mod. e integr. e del D.lgs n. 267/2000 per la realizzazione in Sannicandro di Bari di struttura produttiva in Ditta Abulia Strade s.n.c. dei F.lli Esposito.

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

CONSIDERATO che in attuazione della ll.rr. 19 dicembre 1994 n° 34 e s.m. ed integr. e del D.lvo n. 267/2000 art. 34 in data 15/01/2001 è stato sottoscritto dalla Regione Puglia e dal Comune di SANNICANDRO di BARI apposito "Accordo di Programma", autorizzato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 1396 del 30/10/2000 per la realizzazione di struttura produttiva in SANNICANDRO di BARI, da parte della APULIA STRADE S.n.c. dei F.lli ESPOSITO in variante allo strumento urbanistico generale vigente;

VISTA la deliberazione n° 8 del 12/02/2001, con la quale il Consiglio Comunale di SANNICANDRO di BARI ha ratificato, ai sensi del D.lvo n. 267 del 18/08/2000, il suddetto "Accordo di Programma";

CONSIDERATO che in conformità alle condizioni di cui al richiamato Accordo di Programma, all'atto del rilascio della concessione edilizia, a cura della APULIA STRADE S.n.c. dei F.lli ESPOSITO dovrà essere prodotta, al Comune, idonea e formale garanzia (polizza assicurativa, fidejussione bancaria ecc.) sui livelli occupazionali previsti e sulla destinazione d'uso che dovranno essere mantenuti per un periodo non inferiore a cinque anni;

CONSTATATO che, dagli elaborati dei PUTT approvati con delibera di GR n. 1748 del 15/12/2000, l'area oggetto d'intervento è classificata, nell'ambito territoriale esteso, di tipo "E" valore normale art. 2.01 delle N.T.A. e come tale, per le opere in progetto, non è previsto la preventiva acquisizione del parere paesaggistico in base all'art. 5.03 delle N.T.A. citate per l'approvazione della variante urbanistica;

VISTO il citato D.lvo n. 267 del 18/08/2000 il quale prevede l'approvazione dell'Accordo di Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale determinando, in tale modo, le eventuali e conseguenti variazioni alla strumentazione urbanistica vigente;

DECRETA

- E' approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art.34 del D.lvo n. 267/2000, anche ai fini della variante al PRG vigente del Comune di SANNICANDRO di BARI l' "Accordo di Programma" per la realizzazione di una struttura produttiva da parte della APULIA STRADE S.n.c. dei F.lli ESPOSITO sottoscritto in data 15/01/2001 dalla Regione Puglia e dal Comune di SANNICANDRO di BARI in attuazione della l.r. n° 34 del 19 dicembre 1994 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente, posto nel nulla, qualora l'intervento non sia realizzato a qualsiasi titolo e ragione, riacquistando le aree interessate la originaria destinazione prevista nel vigente strumento urbanistico generale (PRG).

Lo stesso Decreto non è soggetto a controllo ai sensi della legge n° 127/97, sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R. ai sensi del comma a) dell'art.6 della l.r. del 12 aprile 1993, n° 13.

Bari, li 27 luglio 2001

Il Presidente

Dott. Raffaele Fitto
