



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 26 del 17/02/2011

COMUNE DI TRICASE

Approvazione P.L. comparto L 37.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

- 1) Dare atto che le osservazioni prodotte dal Dott. Vincenzo Frisullo sul piano di lottizzazione di cui trattasi sono superate e/o soddisfatte per le motivazioni contenute nella relazione parere del responsabile del settore assetto del territorio ed urbanistica in data 28/09/2010;
- 2) Di approvare in via definitiva, con le prescrizioni dettate dagli Enti che tutelano la zona con gli atti in premessa specificati, il piano di lottizzazione dei terreni riportati in catasto al foglio 15 part. 154 (quota parte), 156 (quota parte) e 299 ricadenti in zona di tipo C3 nel vigente P. di F. di questo Comune, della estensione complessiva di mq. 9.191 già adottato con D.C.C. n° 31 del 06/04/2004 così come successivamente integrato con gli elaborati relativi al progetto di smaltimento delle acque piovane prodotto in data 09/04/2009 prot. 6527;
- 3) Di approvare lo schema di convenzione per la lottizzazione predisposto dall'Ufficio Tecnico ed allegato agli atti della lottizzazione stessa;
- 4) Di subordinare il rilascio della concessione alla lottizzazione in esame, da attuare in conformità del piano di lottizzazione di cui innanzi ed alle condizioni particolari stabilite nella convenzione, alla sottoscrizione, registrazione e trascrizione, a cure e spese dei richiedenti la lottizzazione, della convenzione medesima, appena perfezionata la presente delibera, sotto riserva di ogni particolare prescrizione che possa essere disposta in sede di rilascio della concessione;
- 5) Stabilire che i tipi edilizi progettati sono da intendersi puramente indicativi, tranne che per gli arretramenti dalle strade, le distanze dai confini, il rapporto di copertura e gli indici volumetrici previsti nel piano stesso;
- 6) Demandare ai responsabili dei servizi i provvedimenti della convenzione allegata, ed ogni altro adempimento di esecuzione del presente deliberato;
- 7) Dare atto che l'intero piano di lottizzazione si compone degli atti ed elaborati elencati al punto 7 della

D.C.C. n° 31 del 06/04/2004 di adozione del P. di L. integrati con il progetto di smaltimento delle acque piovane prodotto in data 09/04/2009 prot. 6527;

8) Tutte le spese inerenti e conseguenti l'approvazione definitiva del presente piano di lottizzazione (Spese per pubblicazione su B.U.R. ecc.) sono a carico dei richiedenti la lottizzazione che dovranno provvedere in tal senso in forma anticipata, essendo la proposta di approvazione del piano di iniziativa privata.

Il Presidente Il Segretario Generale
Ciardo Annunziata Dott. Francesco Rosario Arena

Appalti - Bandi, Concorsi e Avvisi

Appalti