



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 26 del 17/02/2011**

COMUNE DI TRICASE

Approvazione P.L. comparto L 45.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

- 1) Dare atto che avverso il piano di lottizzazione del comparto L45 adottato con D.C.S. n° 23/2008 non sono state presentate osservazioni e/o opposizioni;
- 2) Approvare in via definitiva, con le prescrizioni dettate in sede di adozione con D.C.S. n° 23/2008 e dalla Regione Puglia Assessorato all'urbanistico con D.G.R. n° 1638 del 15/09/2009, il piano di lottizzazione convenzionato dei terreni riportati in catasto al foglio 37 particelle 9, 12, 103, 16, 18, 14, 311, 312, 313, 216, 11, 15, 21, 17, 43, 111, 13, 19, 20, 42, 104, 102, 195, e fg. 29 1885 nella misura indicata nell'elaborato relativo alla individuazione catastale delle aree interessate ricadenti in zona di tipo C3 nel vigente P. di F. di questo Comune, della estensione complessiva di mq. 30.485 già adottato con D.C.S. n° 23/2008 in narrativa richiamata.
- 3) Di approvare lo schema di convenzione per la lottizzazione predisposto dall'Ufficio Tecnico ed allegato agli atti della lottizzazione stessa;
- 4) Di subordinare il rilascio della concessione alla lottizzazione in esame, da attuare in conformità del piano di lottizzazione di cui innanzi ed alle condizioni particolari stabilite nella convenzione alla sottoscrizione registrazione e trascrizione, a cure e spese dei richiedenti la lottizzazione, della convenzione medesima, appena NtTezionata la presente delibera, sotto riserva di ogni particolare prescrizione che possa essere disposta in sede di rilascio della concessione;
- 5) Stabilire che i tipi edilizi progettati sono da intendersi puramente indicativi, tranne che per gli arretramenti dalle strade, le distanze dai confini, il rapporto di copertura e gli indici volumetrici previsti nel piano stesso;
- 6) Demandare ai responsabili dei servizi i provvedimenti della convenzione allegata, ed ogni altro adempimento di esecuzione del presente deliberato;

7) Dare atto che l'intero piano di lottizzazione si compone degli atti ed elaborati elencati al punto 6 della D.C.S. n° 23 del 04/02/2008 di adozione del P. di L.

8) Tutte le spese inerenti e conseguenti l'approvazione definitiva del presente piano di lottizzazione (Spese per pubblicazione su B.U.R. ecc.) sono a carico dei richiedenti la lottizzazione che dovranno provvedere in tal senso in forma anticipata, essendo la proposta di approvazione del piano di iniziativa privata.

---