



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 26 del 17/02/2011

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Indennità d'esproprio.

IL DIRIGENTE

Premesso

- che la Regione Puglia, con Determinazione n. 064/DIR/2010/ 0233 dei 16.03.2010, ha conferito delega all'Acquedotto Pugliese S.p.A. delle potestà espropriative relative ai lavori in oggetto;
- che l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato detta delega, costituendo l'Ufficio per le Espropriazioni ed individuando come dirigente l'Avv. Alessio Chimenti e come Responsabile di questo Procedimento Espropriativo il geom. Francesca Lanfrancotti;
- che la suddetta disciplina di delega, all'Art. 2, contempla anche le attività connesse al presente atto;
- che con Determinazione n. 158 del 03.03.2010 il Dirigente dell'Ufficio Regionale Espropri/Contenzioso LL.PP. ha approvato il progetto dei lavori di sostituzione della condotta a gravità che alimenta l'impianto di sollevamento idrico di Serracapriola, nonché ha dichiarato la pubblica utilità dell'opera;
- che con Decreto n. 0099468, emanato da questo Ufficio in datai 03.08.2010, è stata disposta l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento ed è stata contestualmente determinata in via provvisoria la relativa indennità di espropriazione;

Visti i verbali di immissione in possesso inerenti alle seguenti, particelle:

- n. 121 del foglio di mappa n. 10 di Lesina in Ditta Palmieri Domenico Giorgio;
- n. 139 del foglio n. 10 di Lesina in Ditta Bevere Stignano;
- n. 140 del foglio n. 10 di Lesina in Ditta Bevere Alberto;
- n. 18 del foglio n. 10 di Lesina in Ditta Cerrone Primiano Salvatore;
- n. 82 del foglio n. 11 di Lesina in Ditta Galante Maria Luisa;
- n. 80 del foglio n. 11 di Lesina in Ditta Galante Giovanna;
- n. 13 del foglio n. 11 di Lesina in Ditta Di Mauro Maria Grazia;
- n. 1 del foglio n. 21 di Serracapriola in Ditta Cacchione Aldo;
- n. 22 del foglio n. 12 di Serracapriola nonché n. 101 del foglio n. 21 dei medesimo Comune in Ditta Centuori Francesco e Giuseppe Eugenio, Fares Carmela Pompea e Vitale Celeste;
- n. 137 del foglio n. 21 di Serracapriola in Ditta Palma Patriziai. nuda proprietaria e Centuori Vincenza Maria usufruttuaria;
- n. 136 del foglio n. 21 di Serracapriola in Ditta Di Girolamo Fortunato;
- n. 139 del foglio n. 21 di Serracapriola in Ditta Di Girolamo Mario;
- n. 30 del foglio n. 21 di Serracapriola in Ditta Lagrasta Luca e Massimo;
- n. 35 del foglio n. 21 di Serracapriola in Ditta D'Apuzzo Valeria e Giannubilo Luigi;

- n. 126 del foglio n. 21 di Serracapriola in Ditta Mascolo Amalia Maria;
- n.ri 289 e290 del foglio n.30 di Serracapriola in Ditta Balice Anna e D'Amicis Antonio;
- n.ri 304 - 305 - 307 - 308 - 319 - 320 - 328 e 329 del foglio n.30 di Serracapriola in Ditta Di Martino Giuseppe nudo, proprietario e Occhionero Annunziata usufruttuaria;
- n. 48 del foglio n. 19 di Serracapriola nonché n.ri 331 e 332 del foglio n. 30 del medesimo Comune in Ditta Di Martino Giuseppe;
- n.ri 334 e 335 del foglio n. 30 di Serracapriola in Ditta; Cocumarolo Vittorio nudo proprietario e Valentino Rosa Carmela usufruttuaria;
- n. 37 del foglio n. 19 di Serracapriola in Ditta Santelia Anna Maria;
- n.ri 45 - 58 e 60 del foglio n.19 di Serracapriola in Ditta Santelia Mario;

Viste le dichiarazioni con cui le suddette Ditte hanno manifestato la cessione volontaria delle aree oggetto di esproprio ed hanno accettato l'indennità offerta nelle seguenti misure:

- Sig. Palmieri Domenico Giorgio euro 761,00 per il terreno ed euro 159,00 per occupazione temporanea;
- Sig. Bevere Stignano euro 590,00 per il terreno ed euro 123,00 per occupazione temporanea;
- Sig. Bevere Alberto euro 732,00 per il terreno ed euro 152,00 per; occupazione temporanea;
- Sig. Ceffone Primiano Salvatore euro 2.054,00 per il terreno ed euro 428,00 per occupazione temporanea;
- Sig.ra Galante Maria Luisa euro 1.927,00 per il terreno ed 401,00 per occupazione temporanea;
- Sig.ra Galante Giovanna euro 6.902,00 per il terreno ed euro 1.435,00; per occupazione temporanea;
- Sig.ra Di Mauro Maria Grazia euro 2.368,00 per il terreno ed euro 492,00 per occupazione temporanea;
- Sig. Cacchione Aldo euro 1.639,00 per il terreno ed euro 341,00 per occupazione temporanea;
- Sig.ri Centuori Francesco e Giuseppe Eugenio, Fares Carmela; Pompea e Vitale Celeste euro 1.325,00 per il terreno ed euro 279,00; per occupazione temporanea;
- Sig.ra Palma Patrizia euro 1.052,00 per il terreno ed euro 219,00 per occupazione temporanea;
- Sig. Di Girolamo Fortunato euro 502,00 per il terreno ed euro 105,00 per occupazione temporanea;
- Sig. Di Girolamo Mario euro 488,00 per il terreno ed euro 102,00 per occupazione temporanea;
- Sig.ri Lagasta Luca e Massimo euro 392,00 per il terreno ed euro 82,00 per occupazione temporanea;
- Sig.ri D'Apuzzo Valeria e Giannubilo Luigi euro 425,00 per il terreno ed euro 88,00 per occupazione temporanea;
- Sig.ra Mascoio Amalia Maria euro 280,00 per il terreno ed euro 58,00 per occupazione temporanea;
- Sig.ri Balice Anna e D'Amicis Antonio euro 253,00 per il terreno ed euro 52,00 per occupazione temporanea;
- Sig. Di Martino Giuseppe nato a San Severo il 30.06.1970 euro 813,00 per il terreno ed euro 169,00 per occupazione temporanea;
- Sig. Di Martino Giuseppe nato a Serracapriola il 26.01.1961 euro 1.283,00 per il terreno ed euro 151,00 per occupazione temporanea;
- Sig. Cocumarolo Vittorio euro 555,00 per il terreno ed euro 116,00; per occupazione temporanea;
- Sig.ra Santelia Anna Maria euro 1.012,00 per il terreno ed euro 84,00 per occupazione temporanea;
- Sig. Santelia Mario euro 1.093,00 per il terreno ed euro 91,00 per occupazione temporanea;

Considerato che le aree non edificabili oggetto di espropriazione sono coltivate direttamente dai suddetti signori ad eccezione del sig. D'Amicis Antonio e, pertanto, l'indennità offerta per terreno:

- va moltiplicata per tre, ai sensi della lettera d) del comma 2, dell'art. 45 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327, sia con riferimento alle citate proprietà e sia relativamente alla quota di proprietà della sig.ra Balice Anna;
- è aumentata del 50%, ai sensi della lettera e) del comma 2 del predetto art. 45, con riguardo alla quota di proprietà del Sig. D'Amicis Antonio;

Considerato che alla predetta sig.ra Balice Anna compete inoltre, per la conduzione del fondo, uguale importo dell'indennità base di; espropriazione stabilita per il terreno, spettante al comproprietario, sig. D'Amicis Antonio, ai sensi dell'art. 42 del D.P.R. n. 327 del 08.06.2001;

Visti

- la documentazione comprovante le proprietà dei beni oggetto dell presente atto, nonché quella attestante la diretta coltivazione dei fondi;
- il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 26 commi 1 e 1/bis;

ORDINA

• Di corrispondere, a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi siti in agro di Lesina (fogli n.ri 10 e 11) e di Serracapriola (fogli n.ri 12 - 21 - 19 - 30), interessati dai lavori in oggetto indicati, le seguenti somme alle sottoelencate Ditte:

1. Palmieri Domenico Giorgio nato a Chieuti il 08.04.1952 Foglio di mappa n. 10 - particella n. 121 da espropriare per mq. 668 - indennità euro 2.442,00 (euro duemilaquattrocentoquarantadue/00);
2. Bevere Stignano nato a Apricena il 04.09.1952 - Foglio di mappa n. 10 - particella n. 139 da espropriare per mq. 518 - indennità euro 1.893,00 (euro milleottocentotrentatré/100);
3. Bevere Alberto nato a Apricena 02.08.1956 - Foglio di mappa n. 10 - particella n. 140 da espropriare per mq. 643 - indennità euro 2.348,00 (euro duemilatrecentoquarantotto/00);
4. Cerrone Primiano Salvatore nato a Lesina 15.04.1954 - Foglio, di mappa n. 10 - particella n. 18 da espropriare per mq. 1.804 indennità euro 6.590,00 (euro seimilacinquecentonovanta/00);
5. Galante Maria Luisa nata a San Giorgio a Cremano 04.01.1940 - Foglio di mappa n. 11 - particella n. 82 dal espropriare per mq. 1.123 - indennità euro 6.182,00 (euro centottantadue/00);
6. Galante Giovanna nata a Sant'Agello il 10.06.1935 - Foglio di mappa n. 11 - particella n. 80 da espropriare per mq. 4.022 - indennità euro 22.141,00 (euro ventiduemilacentotrentatré/00);
7. Di Mauro Maria Grazia nata a Lesina il 26.06.1957 - Foglio di mappa n. 11 - particella n. 13 da espropriare per mq. 1.380 - indennità euro 7.596,00 (euro settemilacinquecentonovantasei/00);
8. Cacchione Aldo nato a Serracapriola il 27.02.1957 - Foglio di mappa n. 21 - particella n. 1 da espropriare per mq. 907 - indennità euro 5.258,00 (euro cinquemiladuecentocinquantotto/00);
9. Centuori Francesco nato a Serracapriola il 17.02.1953, Centuori Giuseppe Eugenio nato a Serracapriola 02.02.1962, Fares Carmela Pompea nata a Foggia 25.01.1962 e Vitale Celeste nata a San Martino in Pensilis il 12.02.1956 - Foglio di mappa n. 12 - particella n. 22 da espropriare per mq. 578 e foglio di mappa n. 21 - particella n. 101 da espropriare per mq. 155 indennità complessiva euro 4.254,00 (euro quattromiladuecento-1 cinquantaquattro/00);
10. Palma Patrizia nata a Serracapriola il 15.02.1959 - Foglio di mappa n. 21 - particella n. 137 da espropriare per mq. 582 - indennità euro 3.375,00 (euro tremilatrecentosettantacinque/00);
11. Di Girolamo Fortunato nato a San Severo il 28.01.1976 - Foglio di mappa n. 21 - particella n. 136 da espropriare per mq. 278 - indennità euro 1.611,00 (euro millesiecentoundici/00);
12. Di Girolamo Mario nato a San Severo il 08.09.1967 - Foglio di mappa n. 21 - particella n. 139 da espropriare per mq. 270 indennità euro 1.566,00 (euro millecinquecentosessantasei/00);
13. Lagrasta Luca nato a San Severo il 25.01.1969 e Lagrasta Massimo nato a San Severo il 11.10.1970 - Foglio di mappa n. 21 - particella n. 30 da espropriare per mq. 217 - indennità; complessiva euro 1.258,00 (euro milleduecentocinquantotto/00);
14. D'Apuzzo Valeria nata a Serracapriola 21.09.1948 e Giannubilo Luigi nato a Serracapriola il 17.05.1942 - Foglio mappa n. 21 - particella n. 35 da espropriare per mq. 235 - indennità complessiva

euro 1.363,00 (euro milletrecentosessantatre/00);

15. Mascolo Amalia Maria nata a Serracapriola il 07.09.1948 - Foglio di mappa n. 21 - particella n. 126 da espropriare per mq. 155 - indennità euro 898,00 (euro ottocentonovantotto/00);

16. Balice Anna nata a Foggia il 07.07.1958 euro 405,50 (euro quattrocentocinquei50) nonché a D'Amicis Antonio nato ai Serracapriola il 04.03.1950 euro 215,75 (euro duecentoquindici/75) - Foglio di mappa n. 30 - particella n. 289 da espropriare per mq. 140;

17. Di Martino Giuseppe nato a San Severo il 30.06.1970 - Foglio di mappa n. 30 - particella n. 304 da espropriare per mq. 31 particella n. 307 da espropriare per mq. 105 - particella n. 3191 da espropriare per mq. 185 e particella n. 328 da espropriare per, mq. 129 - indennità euro 2.608,00 (euro duemilaseicentotto/00);

18. Di Martino Giuseppe nato a Serracapriola il 26.01.1961 -, Foglio di mappa n. 19 - particella n. 48 da espropriare per mq. i 512 e foglio di mappa n. 30 - particella n. 331 da espropriare per mq. 198 - indennità euro 4.000,00 (euro quattromila/00);

19. Cocumarolo Vittorio nato a Foggia il 24.01.1961 - Foglio di, mappa n. 30 - particella n. 334 da espropriare per mq 307 - indennità euro 1.781,00 (euro millesettecentottantuno/00);

20. Santelia Anna Maria nata a Serracapriola il 03.09.1955 - Foglio di mappa n. 19 - particella n. 37 da espropriare per mq. 560 - indennità euro 3.120,00 (euro tremilacentoventi/00);

21. Santelia Mario nato a Serracapriola il 29.04.1952 - Foglio di; mappa n. 19 - particella n. 45 da espropriare per mq. 159, particella n. 58 da espropriare per mq. 285 e particella n. 60 dà; espropriare per mq. 161 - indennità euro 3.370,00 (euro tremilatrecentosettanta/00);

• Di corrispondere alla sig.ra Balice Anna nata a Foggia il 07.07.1958 126,50 (euro centoventisei/50) a titolo di indennità per la diretta conduzione e coltivazione del fondo inerente alla quota di proprietà del sig. D'Amicis Antonio.

Tutto quanto premesso

DISPONE

- Di provvedere alla pubblicazione del presente provvedimento nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01.

Resp. Procedimento Dirigente

Espropriativo Ufficio Espropri

Geom. Francesca Lanfrancotti Avv. Alessio Chimenti