



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 19 del 03/02/2011

ACQUEDOTTO PUGLIESE

Indennità d'esproprio.

IL DIRIGENTE

Premesso

- che il Commissario Delegato per l'emergenza ambientale in Puglia, con decreto n. 145/CD/A del 04.09.2009, ha conferito all'Acquedotto Pugliese S.p.A. la delega delle potestà espropriative da esercitare per l'acquisizione degli immobili occorrenti per la realizzazione dei lavori in oggetto;
- che l'Acquedotto Pugliese S.p.A. ha accettato la suddetta delega, costituendo l'Ufficio per le Espropriazioni ed individuando come dirigente l'Avv. Alessio Chimenti e come Responsabile di questo procedimento espropriativo il geom. Francesca Lanfrancotti;
- che la predetta disciplina di delega, all'Art. 2, contempla anche le attività connesse al presente atto;
- che con Decreto n. 82/CD/A del 12.06.2009 il Commissario Delegato per l'Emergenza Ambientale in Puglia ha approvato il progetto esecutivo, dando atto che detta approvazione comporta la dichiarazione di pubblica utilità, urgenza ed indifferibilità dell'opera;
- che con Decreto n. 0125297, emanato da questo Ufficio in data 05.10.2009, è stata disposta l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento ed è stata contestualmente determinata in via provvisoria la relativa indennità di espropriazione;
- che in data 29.12.2009 è stata redatta, a cura dell'incaricato dell'A.T.I. appaltatrice dei lavori in questione, la stima per la determinazione delle indennità di espropriazione spettanti ai proprietari dei beni immobili interessati alla realizzazione dell'opera in oggetto indicata, sulla base delle rilevazioni di consistenza acquisite in sede di immissione nel possesso; Visti i verbali di immissione in possesso inerenti alle seguenti particelle in agro del Comune di Casamassima:
 - n.ri 2 - 37 - 66 e 67 del foglio di mappa n. 12 in Ditta Damato Antonio e Redavid Maria;
 - n. 4 del foglio di mappa n. 13 in Ditta Iacovelli Maria;
 - n. 16 del foglio di mappa n. 14 in Ditta Giliberti Domenico e; Vavalle Teresa;

Viste le dichiarazioni con cui le suddette Ditte hanno manifestato la cessione volontaria delle aree oggetto di esproprio ed hanno, accettato l'indennità offerta nelle seguenti misure:

- Sig.ri Damato Antonio e Redavid Maria euro 1.265,00 per il terreno ed euro 308,00 per occupazione temporanea;
- Sig.ra Iacovelli Maria euro 173,00 per il terreno ed euro 29,00 per occupazione temporanea;
- Sig.ri Giliberti Domenico e Vavalle Teresa euro 1.019,00 per il terreno ed euro 318,00 per occupazione temporanea;

Considerato che le aree non edificabili oggetto di espropriazione sono coltivate direttamente dai Sig.ri Damato Antonio e Vavalle Teresa; e pertanto l'indennità offerta per il terreno:

- va moltiplicata per tre, ai sensi della lettera d) del comma 2 dell'art. 45 del D.P.R. 8.6.2001 n. 327, con riferimento alla quota di proprietà appartenente ai suddetti signori;
- è aumentata del 50%, ai sensi della lettera c) del comma 2 del suddetto art. 45, con riguardo alle quote di proprietà appartenenti a Redavid Maria e Giliberti Domenico nonché con riferimento alla proprietà esclusiva della Sig.ra Iacovelli Maria;
- che ai predetti Sig.ri Damato Antonio e Vavalle Teresa compete inoltre, per la conduzione del fondo, uguale importo dell'indennità base di espropriazione stabilita per il terreno, spettante ai rispettivi comproprietari, ai sensi dell'art. 42 del citato D.P.R. n. 327/01;

Visti

- la documentazione comprovante le proprietà dei beni oggetto del presente atto, nonché quella attestante la diretta coltivazione dei fondi;
- il D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e successive integrazioni e modificazioni, con particolare riferimento all'art. 26 commi 1 e 1-bis;

ORDINA

1. Di corrispondere, a titolo di indennità per l'espropriazione dei fondi siti in agro di Casamassima (fogli n.ri 12 - 13 - 14), interessati dai lavori in oggetto indicati, le seguenti somme alle sotto indicate Ditte:

- Damato Antonio nato a Rutigliano il 09.12.1962 euro 2.051,50 (euro duemilacinquantuno/50) nonché a Redavid Maria nata a Bari il 15.07.1966 euro 1.102,75 (euro millecentodue/75) - foglio di mappa n. 12 - particella n. 2 da espropriare per mq. 14, particella n. 37 da espropriare per mq. 32, particella n. 66 da espropriare per mq. 212 e particella n. 67 da espropriare per mq. 159;
- Iacovelli Maria nata a Casamassima il 26.12.1947 euro 288,50 (euro duecentottantotto/50) - foglio di mappa n. 13 - particella n. 4 da espropriare per mq. 156;
- Vavalle Teresa nata a Rutigliano il 15.10.1953 euro 1.687,50 (euro milleseicentottantasette/50) nonché a Giliberti Domenico nato a Noicattaro il 14.10.1952 euro 923,25 (euro novecentoventitre/25) - foglio di mappa n. 14 - particella n. 16 da espropriare per mq. 336;

2. Di corrispondere al sig. Damato Antonio nato a Rutigliano il 09.12.1962 euro 632,50 (euro seicentotrentadue/50) a titolo di indennità per la diretta conduzione e coltivazione del fondo, inerente alla quota di proprietà della sig.ra Redavid Maria.

3. Di corrispondere alla sig.ra Vavalle Teresa nata a Rutigliano 15.10.1953 euro 509,50 (euro cinquecentonove/50) a titolo di indennità per la diretta conduzione e coltivazione del fondo, inerente alla quota di proprietà del sig. Giliberti Domenico.

4. Di provvedere alla pubblicazione, per estratto, del presente decreto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia, ai sensi del comma 7 dell'art. 26 del D.P.R. 327/01.

5. Di demandare all'A.T.I. Capogruppo mandataria Impresa G.' Putignano & Figli S.r.l., appaltatrice dei lavori, le azioni di competenza per le suddette liquidazioni, come da apposito disciplinare.

Resp. Procedimento Dirigente

Espropriativo Ufficio Espropri

Geom. Francesca Lanfrancotti Avv. Alessaio Chimenti