



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 2 del 05/01/2011

STUDIO LEGALE CENTOLA FOGGIA

Decreto Tribunale Foggia sezione Manfredonia. Riconoscimento di proprietà.

“IL GIUDICE,

letti gli atti e i documenti di causa,

a scioglimento della riserva assunta all’udienza del 26 marzo 2010;

rilevato che con ricorso depositato in data 24 giugno 2008 da Quitadamo Michele, nato a Macchia (FG) il 29.07.1933 ed ivi residente alla via Madonna della Libera n. 1, per il riconoscimento della piena ed esclusiva proprietà dei seguenti beni:

1) fabbricato rurale, sito in agro di Monte Sant’Angelo in Via Purgatorio n. 1, individuato al N.C.E.U. del Comune di Monte Sant’Angelo al foglio 161, part.IIa 63, sub 2, cat. A/6, cl. 2, vani 2, confinante a nord con la p.IIa 64, ad est con la p.IIa 58 e a sud con la p.IIa 62 del foglio di mappa 161;

2) l’appezzamento di terreno già riportato alla particella 199 del folio 160 ed oggi riportato in catasto alle particelle 474 e 475 del foglio 160 del catasto terreni del Comune di Monte Sant’Angelo, confinante a nord con le part.IIe 477 e 526, ad est con la part. 534 e 519, a sud con le part.IIe 528 e 533;

ritenuta la propria competenza;

rilevato che l’istanza è stata resa nota mediante l’affissione all’albo del Monte S. Angelo dal 14.10.2009 al 12.1.2010 ed a quello del tribunale di Foggia - sez. dist. di Manfredonia dall’1.10.2009 al 30.12.2009 come da conformi certificazioni;

rilevato, dalla lettura della documentazione in atti, che nel ventennio precedente alla presentazione dell’istanza non risulta essere stata trascritta né contro il dante causa degli odierni intestatari né contro il richiedente alcuna domanda giudiziale diretta a rivendicare la proprietà o altro diritto reale di godimento sul fondo in oggetto;

considerato che non sono state proposte opposizioni;

rilevato che all’udienza del 26.3.2010 i testi ascoltati hanno dichiarato che il ricorrente occupa, senza contestazione alcuna, i terreni e l’annesso fabbricato per cui è causa, coltivando i terreni, facendone proprio il raccolto e utilizzando il fabbricato a deposito di attrezzi agricoli ed animali;

vista la L. 10.5.1976 n. 346 e l’art. 1159 bis c.p.c.;

a

poste le spese a carico del ricorrente;

PQM

Accoglie il ricorso proposto da Quitadamo Michele e dichiara gli immobili oggetto dell'istanza, come specificato in epigrafe, di proprietà del ricorrente;

ordina che il presente decreto sia pubblicato mediante affissione per 90 gg. negli albi del Comune di Monte S. Angelo e del Tribunale di Foggia - Sezione Distaccata di Manfredonia e sia pubblicato per una sola volta nel Bollettino Ufficiale della regione Puglia non oltre 15 giorni dalla data dell'avvenuta affissione, con l'avvertenza che ogni interessato può proporre opposizione entro 60 gg dalla scadenza del termine di affissione, autorizzando, altresì, l'istante, in mancanza di opposizione, ad eseguire la trascrizione del presente provvedimento presso la Competente Conservatoria dei RR.II., secondo le modalità di legge.

Spese a carico del ricorrente.

Manfredonia, lì 22 novembre 2010

Il Giudice

Floriana Dibenedetto

AVV. TEODOMIRO CENTOLA

Il sottoscritto avv. Teodomiro Centola difensore del sig. Quitadamo Michele, dichiara di avere provveduto ad effettuare il pagamento della tassa di pubblicazione di euro 185,93 per la suddetta inserzione tramite c/c postale n. 60225323 - intestato alla regione Puglia - Tasse, Tributi e Proventi regionali - cod. 3119 -

Foggia, lì 20.12.2010

Avv. Teodomiro Centola