



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 2 del 05/01/2011

COMUNE DI CISTERNINO

Approvazione variante urbanistica al P.R.G.. Rettifica.

### PROPOSTA DI DELIBERAZIONE

Omissis

SI PROPONE

a. Di rettificare la delibera del C.C. n.4 del 20.1.2010 nel senso che la ditta che ha presentato le osservazioni con nota del 4.1.2010, assunta al prot. n.382 del 12.1.2010, risulta essere Galasso Antonio con sede in Cisternino - C.so Umberto I, n. 25 e non Corsano Franco con sede in Cisternino - P.zza Mazzini n. 13;

b. Di dare atto che pertanto il dispositivo della delibera del C.C. n. 4 è consequenzialmente il seguente:

1) Di prendere atto delle osservazioni formulate dal sig. GALASSO Antonio con sede in Cisternino - C.so Umberto I n.25 e delle relative controdeduzioni effettuate dall'Ufficio Tecnico Comunale in premessa riportate.

2) Di esprimersi, pertanto, in merito alle suddette osservazioni come segue:

a) con riferimento alla congruità dei termini di presentazione del Piano Attuativo indicati nell'avviso si ritiene che gli stessi possono considerarsi congrui anche in considerazione del fatto che alcun piano è mai pervenuto all'Ente, anche successivamente e, dunque, dopo oltre un anno dal termine inizialmente fissato;

b) la previsione del Sig. GALASSO Antonio di realizzare un'area a parcheggio privato nell'area di pertinenza della costruzione a trulli non è riscontrabile da atti presso codesto Ente;

c) con riferimento all'eventuale realizzazione di detta area a parcheggio nel caso il Piano di Lottizzazione dovesse essere realizzato di iniziativa pubblica, detta richiesta potrà ponderarsi solo in fase di progettazione del Piano stesso a cura dei progettisti incaricati.

3) di dare atto che il presente provvedimento determina variante Urbanistica al Vigente Piano Regolatore Generale, senza necessita di controllo regionale, ai sensi del succitato comma 4 dell'art. 16 della Legge Regionale n. 13/2001.

4) Di dare mandato al dipendente Ufficio Tecnico Comunale di procedere agli adempimenti consequenziali, quali la pubblicazione sul BUR Puglia e l'inserimento nel vigente strumento urbanistico.

5) Di fare ricorso, quindi, in caso di mancato accordo bonario con i proprietari, all'espropriazione per pubblica utilità delle aree necessarie indicate in progetto.

c) Di dare atto inoltre che resta confermata l'efficacia della variante urbanistica derivante dal provvedimento del C.C. n.04 del 20.1.2010.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

a) Di approvare la proposta di deliberazione innanzi riportata.

Omissis

Inoltre, su richiesta del Presidente,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, co. 4 del D.Lg. n. 267/2000.

Il Presidente Il Segretario Generale  
Giovanna Caroli Giacomo Vito Epifani

---