



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 102 del 10/06/2010

COMUNE DI MARUGGIO

Indennità d'esproprio e occupazione anticipata d'urgenza.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Omissis

DECRETA

1. Di approvare l'indennità d'espropriazione provvisoria, determinata ai sensi degli art. 40 del D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 e successive modificazioni ed integrazioni, dell'area interessata dai lavori sopra citati, meglio evidenziata nella planimetria che si allega al presente Decreto per formarne parte integrante e sostanziale, di proprietà della seguente ditta proprietaria:

- ARNO' Caterina nata a Manduria il 25/10/1946 ed ivi residente, alla via Matteo Bianchi, 53, cod. fisc. RNA CRN 46R65 E882T, terreno sito nel Comune di Maruggio, riportato in N.C.T. al foglio di mappa 34, p.la 421 della superficie catastale di are 27.25, superficie da espropriare mq. 440, indennità d'espropriazione provvisoria da corrispondere alla ditta proprietaria euro 12.056,00.

2. Di beneficiare delle agevolazioni previste dall'art. 45 comma del D.P.R. n. 327 del 08/06/2001 e successive modificazioni ed integrazioni, qualora la dichiarazione di condivisione dell'indennità d'espropriazione e di cessione volontaria dell'area da espropriare, pervenga al Comune di Maruggio, entro trenta giorni dalla data di immissione in possesso.

Nello stesso termine la ditta proprietaria può limitarsi a designare un tecnico per la costituzione, ai sensi dell'art. 21, comma 3 del D.P.R. 327/2001, del collegio tecnico per la rideterminazione dell'indennità oppure presentare osservazioni scritte e depositare documenti.

3. Di corrispondere alla ditta proprietaria l'indennità d'espropriazione dalla stessa condivisa o depositare presso la Cassa DD. PP. l'indennità d'espropriazione non concordata.

4. Di autorizzare l'occupazione anticipata d'urgenza del bene immobile, oggetto d'espropriazione, sopra descritto a favore del Comune di Maruggio, necessaria per i lavori di "Adeguamento degli scarichi e delle immissioni nel sottosuolo delle acque meteoriche 2° stralcio".

5. Il Comune di Maruggio, provvederà alla redazione del verbale di immissione in possesso e dello stato di consistenza, che dovranno essere redatti in contraddittorio con l'espropriato o in sua assenza o rifiuto con la presenza di due testimoni, a mezzo del tecnico incaricato Geom. Francesco CHIRICO nato a Montemesola il 19/10/1962;

Possano partecipare alle operazioni i titolari di diritti reali o personali sul bene, inoltre potrà introdursi all'interno dei beni immobili da occupare il personale tecnico-amministrativo a supporto del tecnico sopra indicato, per l'espletamento delle suddette operazioni.

6. Di pubblicare sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia il presente Decreto e di trasmettere alla ditta proprietaria, iscritta nei registri catastali, l'ammontare dell'indennità spettante e l'avviso di sopralluogo contenente l'indicazione del giorno e dell'ora dello stesso sopralluogo, finalizzato alla redazione del verbale di immissione in possesso e dello stato di consistenza.

La ditta proprietaria ricevuto l'avviso di sopralluogo sopradescritto dovrà essere presente in loco e più precisamente nel terreno descritto nel presente decreto, far trovare l'immobile libero da persone e cose e rendere possibile la preavvisata occupazione. Qualora la ditta proprietaria non si attiene a quanto sopra indicato, si procederà all'espletamento delle operazioni di occupazione con rimozione degli ostacoli (apertura coattiva dell'accesso), alla presenza dei testimoni, allo scopo di non frapporre indugi all'inizio dei lavori, dichiarati di pubblica utilità e le relative opere urgenti ed indifferibili.

7. Gli Organi di Polizia dovranno prestare, se richiesto, il proprio intervento in loco, per tutte le operazioni di esecuzione del presente Decreto e di occupazione anticipata d'urgenza dei beni immobili a favore del Comune di Maruggio.

Il Responsabile del Servizio

Dott. Antonio Mezzolla

Appalti - Bandi, Concorsi e Avvisi

Concorsi