



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 52 del 18/03/2010

COMUNE DI ALTAMURA

Esproprio.

IL DIRIGENTE DEL
VI SETTORE LL.PP.

Premesso

- che con Deliberazione di Consiglio Comunale n. 12 del ventidue maggio duemilaotto, si disponeva la reiterazione dei vincoli di PRG previsti sulle aree di proprietà privata interessate dall'opera citata in oggetto, secondo le indicazioni del redatto piano particellare di esproprio, così come previsto dal vigente Strumento Urbanistico per ulteriori cinque anni;
- che con Deliberazione di G.C. n. 72 del sette luglio 2008, veniva approvato e finanziato il progetto definitivo dei "Lavori di sistemazione di via Mura Megalitiche da Viale Regina Margherita a via IV Novembre" dichiarando l'opera di pubblica utilità;
- che con Deliberazione di G.C. n. 49 del 10/07/2009, si approvava il progetto definitivo variato dell'opera di che trattasi contenente il piano particellare di esproprio, con accluso elenco delle ditte espropriande;
- con Determinazione Dirigenziale n. 1242 del 15/09/2009, si approvava il progetto esecutivo per la "Sistemazione di via Mura Megalitiche nel tratto compreso tra via IV Novembre e Viale R. Margherita;
- con decreto dirigenziale n. 4/2009 del 09/09/2009, notificato agli espropriandi nelle forme degli atti processuali civili, è stata disposta l'occupazione anticipata degli immobili occorrenti alla realizzazione dell'opera pubblica in argomento ed è stata contestualmente determinata in via provvisoria la relativa indennità di espropriazione;
- che il predetto decreto è stato eseguito nei giorni 5 e 8 ottobre 2009, mediante la redazione del verbale di immissione in possesso e la rilevazione dello stato di consistenza degli immobili interessati;
- che gli espropriandi con nota del 30/10/2009 giusto prot 56621 del 03/11/2009, nota del 02/11/2009 prot. 56942 del 04/11/2009 e nota del 09/11/2009 prot. 58401 del 10/11/2009, hanno comunicato al Comune di Altamura la condivisione della indennità di espropriazione, considerate ai sensi del c. 5 art. 20 del DPR 327/01 e ss.mm.ii. irrevocabili;
- che su autorizzazione dell'Autorità Giudiziaria il Comune di Altamura ha già eseguito l'abbattimento del manufatto occupato;
- che con proprio provvedimento del 05/02/2010, il GIP della Procura della Repubblica c/o il Tribunale di Bari, ha revocato il sequestro preventivo dell'area interessata dalla procedura espropriativa;
- che con Determina del Dirigente del Settore LL.PP. n. 201 del 16/02/2010 è stato disposto il pagamento della indennità complessiva di espropriazione e occupazione, ammontante ad euro 71.237,54, in favore ed in parti uguali ai sotto elencati titolari:
- DILEO Antonia n. ad Altamura il 15/02/1948 DLINTN48B55A225C Prop. 1/8;

- DILEO Donata n. ad Altamura il 04/02/1948 DLIDNT39B44A225Y Prop. 1/8;
- DILEO Gioacchino n. ad Altamura il 31/01/1937 - DLIGCH37A31A225P Prop. 1/8;
- DILEO Giovanni n. ad Altamura il 27/02/1943 DLIGNN43B27A225X Prop. 1/8;
- DILEO Grazia n. ad Altamura il 30/03/1946 DLIGRZ46C70A225U Prop. 1/8;
- DILEO Nicola n. ad Altamura il 20/06/1950 DLINCL50H20A225P Prop. 1/8;
- DILEO Pasquale n. ad Altamura il 12/07/1940 DLIPQL40L12A225E Prop. 1/8;
- VENTRICELLI Donata n. a Siena il 02/02/1966 VNTDNT66B42I726V Prop. 1/8;

Visto il Piano Particellare di esproprio;

Visto il D.P.R. 8 giugno 2002 n. 327, come modificato ed integrato dal D. Lgs 27 dicembre 2002 n. 302, ed in particolare gli artt.20 - 22-bis-23-37;

Visto l'art. 16 del D.Lgs 504/92;

Vista la Legge Regionale n. 20/2000;

Vista la Legge Regionale n. 13 del 11 maggio 2001;

Vista la Legge Regionale n. 3 del 22 febbraio 2005;

Letta la Deliberazione della Giunta Regionale n. 1203 del 26 luglio 2007;

Visto il D. Lgs 18 agosto 2000, n. 267 ed in particolare l'art. 107;

Visto l'art. 94 dello Statuto Comunale vigente;

DECRETA

A favore del Comune di Altamura, c.f. 82002590725, è pronunciata l'espropriazione definitiva ed è autorizzata l'occupazione permanente dell'area ricadente in Altamura necessaria ai lavori di sistemazione di via Mura Megalitiche nel tratto compreso tra Viale R. Margherita e via IV Novembre, di proprietà delle Ditte indicate nel prospetto allegato al presente decreto sotto la lettera "A".

Il Comune di Altamura, a favore del quale è stato disposto il trasferimento del diritto di proprietà a titolo originario, curerà a sue spese la registrazione del presente decreto, alla sua integrale pubblicazione all'Albo Pretorio dell'Ente e sul Bollettino ufficiale della Regione Puglia e alla notifica dello stesso alle Ditte interessate, nonché alla trascrizione e alla voltura.

Altamura, 22/02/2010

Il Dirigente del Settore LL.PP.

Dott. Ing. Sabino Tattoli