



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 52 del 18/03/2010

COMUNE DI ALBEROBELLO

Approvazione progetto lavori di ampliamento.

Omissis

DELIBERA

1) DI PRENDERE ATTO E FARE PROPRIO l'esito favorevole della Conferenza di Servizi, indetta ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/98 come modificato dal D.P.R. 440/2000, nella seduta conclusiva dell'11/11/2009.

2) DI APPROVARE il progetto per i lavori di ampliamento in sopraelevazione del blocco "A" e di ristrutturazione dei blocchi "A" e "B" del complesso immobiliare, adibito ad Hotel e Sala ricevimenti, denominato "Cuor di Puglia", ubicato alla via M. Viterbo, n. 3 di questo centro urbano, distinto in Catasto Fabbricati al foglio di mappa n. 38/B, particelle n. 775 sub 1, Piano S1 - T - 1 (Blocco "A") e particella 773 sub 2, Piano S1, T -1 (Blocco "B"), tipizzato dal vigente P.R.G. quale ambito di residenza alberghiera "C5.2", comportante variante allo strumento urbanistico vigente;

3) DI DARE ATTO che il rilascio del relativo Permesso di costruire è subordinato alla cessione e realizzazione delle aree per standards correlate all'entità dell'intervento richiesto, o in alternativa alla loro completa monetizzazione, giusto quanto stabilito con Delibera di Consiglio Comunale n. 20 del 30/03/2009 e successiva delibera di G.C. n. 99 dell'11/09/2009, relativa all'adeguamento dei relativi importi;

4) DI DARE ATTO che il progetto di che trattasi è costituito dai sottoelencati elaborati tecnici:

- Tavola 1 Stralcio del vigente P.R.G.;
- Tavola 2 Stralcio catastale;
- Tavola 3 Corografia;
- Tavola 4 Aerofotogrammetria;
- Tavola 5 Planimetria generale - calcoli planovolumetrici -parametri urbanistici;
- Tavola 6 Piante stato di fatto;
- Tavola 7 Prospetti e sezioni stato di fatto;
- Tavola 8 Piante progetto;
- Tavola 9 Prospetti e sezioni progetto;
- Relazione tecnica;
- Relazione urbanistica;
- Documentazione fotografica;

- Titolo di proprietà.

5) DI DEMANDARE al Responsabile del Settore ogni ulteriore adempimento anche in relazione all'art. 16 della L.R. 56/80.
