



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 94 del 28/06/2001

I.A.C.P. BARI

Avviso di asta pubblica lavori di recupero alloggi ERP.

1. STAZIONE APPALTANTE: Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Bari - Via Francesco Crispi n. 85/A - 70123 BARI - Tel. 0805295211 - Telefax 0805740204.

2. PROCEDURA DI GARA: pubblico incanto ai sensi dell'art. 19 - lett. b) della legge n. 109/94 e s.m.i.

3. DESCRIZIONE, LUOGO, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

Progettazione esecutiva ed esecuzione lavori di recupero n. 82 alloggi in TRANI

Importo a base d'asta comprensivo degli oneri per la sicurezza: £. 1.492.537.313 pari a euro 770.831,19.

Oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: £. 30.000.000 pari a euro 15.493,70.

Categoria prevalente: OG1 - £. 1.215.565.588 (euro 627.787,2) - classifica III, nella quale sono comprese le seguenti categorie subappaltabili:

impianto ascensore - cat. OS4 - £. 3.900.000 (euro 2.014,18).

Impianto termico - cat. OS28 - £. 146.916.000 (euro 75.875,78) impianto elettrico - cat. OS30 - £. 94.511.000 (euro 48.810,86)

Lavorazioni scorporabili o subappaltabili, a scelta del concorrente.

Impianti idrico-sanitario - cat. OS3 - £. 276.971.725 (euro 143.043,96).

3.1. Modalità di pagamento delle prestazioni: a corpo, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19 - comma 4 e 21 - comma 1 - lett. b) della legge n. 109/94 e s. m.i.

4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 365 naturali e consecutivi, di cui 60 giorni per la presentazione del progetto esecutivo e 305 giorni per l'esecuzione dei lavori.

5. DOCUMENTAZIONE: disciplinare di gara, modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, documenti da presentare a corredo della stessa, procedure di aggiudicazione, elaborati grafici e capitolato speciale d'appalto sono in visione presso l'Ufficio Appalti dell'istituto - piano 2° - ore 9 - 12 dal lunedì al venerdì (tel. 0805295-228/263), cui potranno essere richieste informazioni. E' possibile acquistarne una copia presso il centro copie "L'ELIOGRAFICA", sito in Bari alla via Lattanzio n. 11 - Tel. 0805583334.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1 termine: ore 13,00 del giorno 20 luglio 2001.

6.2 indirizzo: Istituto Autonomo per le Case Popolari della Provincia di Bari - via Francesco Crispi n. 85/A - 70123 BARI.

6.3 modalità: secondo quanto previsto dal disciplinare di gara di cui al punto 5 del presente bando.

6.4 apertura offerte: prima seduta pubblica (verifica documenti e sorteggio ex art.10 - comma 1 quater legge n. 109/94) il giorno 23 luglio 2001 alle ore 10,00 presso la sala consiliare dell'istituto, 1° piano; seconda seduta pubblica (apertura buste offerta) il giorno 3 agosto 2001 alle ore 9,30 presso la stessa

sede.

7. **SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE:** legali rappresentanti delle Imprese concorrenti ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di procura speciale con sottoscrizione ai sensi di legge, loro conferita dai suddetti legali rappresentanti.

8. **CAUZIONE:** L'offerta dei concorrenti deve essere corredata da una cauzione provvisoria pari al 2% dell'importo a base d'asta, da costituire con le modalità descritte nel disciplinare di gara di cui al punto 5 del presente bando.

9. **FINANZIAMENTO:** legge n. 179/92 - biennio 94/95.

10. **SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA:** i soggetti indicati all'art. 1 del Disciplinare di gara.

11. **CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:** I concorrenti devono possedere: attestazione in corso di validità rilasciata da società (SOA) di cui al DPR n. 34/2000 regolarmente autorizzata; le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare ovvero (nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA) i requisiti di cui all'art. 31 - commi 1 e 2 del DPR n. 34/2000 e s.m.i.

12. **TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA:** Le imprese concorrenti restano vincolate all'offerta per 180 giorni dalla data fissata per la gara.

13. **CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE:** massimo ribasso con esclusione automatica delle offerte anomale, come meglio specificato all'art. 2 del Disciplinare di gara.

14. **VARIANTI:** non sono ammesse offerte in variante.

Responsabile del procedimento: ing. Nicola Micchetti.

Il Direttore Generale

Ing. Giuseppe Andriani