



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 191 del 23/12/2010**

COMUNE DI GINOSA

Esproprio.

IL DIRIGENTE L'U.T.C.

Visto il D. Lgs. 267 del 18.08.2000 ed il D.P.R. 327 del 08.06.2001, il vigente P.R.G. approvato dalla Regione Puglia con D.G.R. n. 1606 del 05.11.2001, pubb. G.U. n. 296 del 21.12.2001 e B.U.R.P. n. 2 del 08.01.2002; la delibera di G. C. n. 99 del 29.05.2002, ad oggetto "POR-Puglia 2000-2006 - Misura 4.2 - Approvazione progetto definitivo completamento Opere di Urbanizzazione nel PIP - Impegno alla partecipazione finanziaria" dichiarando contestualmente la pubblica utilità, indifferibilità ed urgenza ai sensi e per gli effetti dell'art. 14 co. 13 della L. 109/94 e s.m e i., comportando l'occupazione temporanea d'urgenza delle aree interessate, con applicazione anche dell'art. 121 del D.Lgs. n. 267/2000; Tenuto Conto che con D.G.C. n. 135 del 05.05.2004, si è approvato il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione di infrastrutture (completamento di opere di urbanizzazione) nel PIP di Ginosa; Considerata la D.D. n. 30 cron. Gen.le del 16.01.2006 di approvazione della perizia di variante e suppletiva del progetto in questione; Vista la D.G.C. n. 102 del 06.04.2006 ad oggetto "Variante per il completamento delle Opere di Urbanizzazione nel P.I.P. - contestuale dichiarazione di Pubblica Utilità; Tenuto Conto dei precedenti Decreti di Occupazione Temporanea a d'urgenza emessi il 10.09.2004 n. 01 e il 18.04.2006 n. 03 di variante; Visti I Piani Particellari di esproprio e l'Elenco delle Ditte Proprietarie degli immobili; Precisato che per la procedura espropriativa già attivata ai sensi dell'art. 14 co. 13 della L. n. 109/94 con D.G.C. n. 99/2002, si applica la normativa previgente all'entrata in vigore del D.P.R. 08.06.2001 n. 327, art. 57 sostituito dall'art. 1 del D.Lgs. n. 302/2002; che, pertanto, la procedura venne attivata con la precedente norma sulle espropriazioni per pubblica utilità; Visti gli artt. 57 e 59 del D.P.R. n. 327/01, così come modificati dall'ad. 1 del D. Lgs. N. 302/2002; Considerate le risultanze dei tipi di frazionamento all'uopo redatti ed approvati dall'U.T.E. Vista la D.D. n. 186 del 08.11.2008 relativa alla chiusura delle procedure di esproprio; la D.D. n. 18 del 09.02.2010 di liquidazione delle indennità di esproprio e di impegno di spesa di competenze del decreto; Riconosciuto che le ditte hanno accettato le indennità offerte; Ritenuta la propria competenza

DECRETA

Art. 1

Di disporre a favore del COMUNE DI GINOSA, l'espropriazione ed è autorizzata l'occupazione permanente dei beni immobili per la "Realizzazione di infrastrutture (completamento di opere di urbanizzazione) nel PIP di Ginosa", degli immobili in Ditta Tamburrano Pietro n. a Ginosa il 25.11.1943 e

De Canio Anna n. a Ginosa il 21.10.1950 res. in Ginosa via G.La Pira 4 - fg 39 p.IIa 695 mq 89 euro 726,55; De Canio Anna n. a Ginosa il 21.10.1950 res. in Ginosa via G. La Pira 4 fg 39 p.IIa 683 mq 244 euro 1991,88; Lospinuso Annunziata n. Ginosa 07.04.61 res. Ginosa via Teano 8 fg. 39 p.IIa 685 mq 130 e 687 mq 134 euro 2.155,15; Lospinuso Vito Antonio n. a Ginosa 04.03.1945 res. Ginosa via 2 Giugno 11 fg. 39 p.IIa 689 mq 523 euro 4.269,48; Ranaldo Maria Antonietta n. a Ginosa 06.06.1959 res. Ginosa via Mercadante 1 fg. 39 p.IIa 691 euro 1.142,88; Ranaldo Vincenzo n. a Ginosa 23.10.1962 res. Ginosa via Palatrasio fg. 39 p.IIa 693 mq 158 euro 1.282,89; Pupino Gaetano n. Ginosa 02.02.57 res. Ginosa c/da Sierro delle Vigne fg. 58 p.11a 963 mq 83 euro 677,57; Pupino Filomena n. Ginosa 21.06.59 res. Via 2 Giugno 5 fg. 58 p.IIa 414 mq 526 euro 4.293,97; Frascati Giuseppe n. Ginosa 02.01.49 res. Santeramo in C. via Ancona 8 fg 58 p.IIa 1068 mq 25 euro 204,09; Santoro Margherita, Martino e Antonio, nati a Ginosa rispettivamente 21.06.56, 14.02.48 e 26.07.50, res. A Ginosa rispettivamente via Costa della Crognola 13, via Asiago 12 e via Costa della Crognola 13, fg. 58 p.IIa 1054 euro 767,36; Maggiore Antonio, Rossano e Stefania nati rispettivamente ad Avigliana (TO) 27.10.72, Bari 13.04.76, Bari 24.11.74 e Marchionna Catalda n. Ginosa 16.11.40, tutti residenti Ginosa via Lumumba 9, fg. 58 p.11a 1048 mq 103 euro 840,83; Pagone Maria n. Ginosa 06.08.27 res. M. di Ginosa via Udine e Pellicoro Damiana, Fabio, Roberto e Silvana Carmine, nati a Ginosa rispettivamente 13.03.49, 21.04.51, 15.02.62 e 04.09.56, rispettivamente residenti a Matera via S.Ant. Abate 17, M. di Ginosa via Udine, M. di Ginosa via Udine e Massafra via Cavallotti 54, fg. 58 p.11a 1046 mq 65 euro 530,62; Pistoia Giuseppe n. Ginosa 26.07.42 res. Ginosa via Milazzo 8, fg. 58 p.IIa 1050 mq 58 euro 473,48; Mazziotta Palma n. Montescaglioso (MT) 13.03.49, res. Ginosa via Cacciatori 7 fg. 58 p.IIa 1052 mq 782 euro 6.383,81; Soc. Agri Jonica s.s 580 km 9+500 Ginosa c.f. 01799110737, fg. 58 p.IIa 1063 mq 106 euro 865,32; Giesse s.r.l. via Belledonne 12 Ginosa c.f. 02506190731, fg. 57 p.IIe 579 e 577 mq 9 e 547 euro 4.538,87; Tarantini Marcello n Taranto 05.06.48 res. Roma via V.zo Tangorra 1, fg. 57 p.IIa 575 mq. 2181 e fg. 58 p.IIa 1056 mq 24, euro 14.079,90.

#### Art. 2

Di disporre, altresì, che il passaggio del diritto di proprietà dei beni oggetto di esproprio può avvenire poiché è stata assolta la condizione sospensiva della esecuzione del Decreto per immissione in possesso dei beni già avvenuta con la normativa precedente a quella in vigore.

#### Art. 3

A cura e spese del Comune di Ginosa, il presente Decreto di Espropriazione sarà registrato, trascritto e volturato presso gli Uffici competenti, sarà pubblicato presso l'Albo Pretorio per la durata di trenta giorni, un estratto sarà trasmesso entro cinque giorni dalla sua emanazione per la pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione Puglia di cui all'art. 23 comma 5 del D.P.R. 327/01 e s.m.i.

#### Art. 4

Il presente Decreto comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali gravanti sul bene oggetto di esproprio, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto di esproprio. Dopo la trascrizione del Decreto di Esproprio, tutti i diritti relativi al bene espropriato, possono essere fatti valere unicamente sull'indennità.

Dalla Residenza Municipale, li 09.12.2010

Il Dirigente VI° Sett. LL.PP. l'U.T.C.  
Dott. Ing. Mauro De Molfetta