



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 177 del 25/11/2010

COMUNE DI LATERZA

Esproprio.

IL DIRIGENTE

VISTO la Delibera della Consiglio Comunale n. 15 del 06.04.2004, esecutiva, di approvazione della "Perimetrazione Ampliamento Cimitero Comunale", dichiarandone la pubblica utilità urgenza ed indifferibilità dell'opera, ai sensi dell'art. 1 della Legge 03.01.1978, n. 1 e art. 14, co. 13 L.109/94 e che i lavori e le espropriazioni dovranno avere inizio e concludersi rispettivamente entro 3 anni, ai sensi dell'art. 13 della Legge 26.06.1865, n. 2359;

ATTESO che con nota del 24.02.2005, prot. n. 2802, notificata ai proprietari delle suddette aree, si dava "Comunicazione di avvio del procedimento per l'imposizione del vincolo preordinato all'esproprio", ai sensi dell'art. 11 del D.P.R. 8 giugno 2001 n. 327 "Testo Unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di espropriazioni per pubblica utilità".

VISTO il Decreto di esproprio preordinato alla occupazione d'urgenza n. 15 del 13 settembre 2005, notificata nei modi e termini di Legge, giusta nota prot. n. 12858 del 13.09.2005, congiuntamente alla determinazione delle indennità provvisorie d'esproprio.

ATTESO che con lo stesso Decreto n. 15/2005, reso noto con notifica alle Ditte interessate nei modi di Legge, è stato dato avvio alla procedura di esproprio e di occupazione delle ulteriori aree ancora non disponibili, comunicando contestualmente la data dell'emissione nel possesso delle aree oggetto di esproprio.

ATTESO che in data 30.09.2005 si è proceduto all'immissione in possesso degli immobili oggetto di espropriazione giusto verbale di stato di consistenza e di immissione nel possesso, per ogni singola particella espropriata.----- VISTO la Determina Dirigenziale n. 434 del 21.10.2009, inerente la presa d'atto delle indennità definitive di esproprio calcolate, degli immobili occupati e dell'offerta in via definitiva, alle singole Ditte appresso indicate:

a) Germani: Sarno Chiara, nata a Taranto il 31.01.1985, C.F. SRN CHR 85A71 L049Y, Sarno Francesco, nato a Taranto il 15.09.1981, C.F. SRN FNC 81P15 L049U, Sarno Giovanni, nato a Taranto il 12.01.1984, SRN GNN 84A12 L049Z, Sarno Linda, nata a Taranto il 03.02.1987, C.F. SRN LND 87B43 L049B, Sarno Luca, nato a Taranto il 17.02.1974, C.F. SRN LCU 74B17 L049F, Sarno Paola, nata a Taranto il 12.07.1977, C.F. SRN PLA 77L52 L049N; tutti con recapito C/o Sig. Pietrucci Angela in Viale Europa, 143 - Martina Franca (TA);

- b) Lomastro Michele, nato a Laterza il 20.02.1953, C.F. LMS MHL 53B20 E469X, resid.te in Viale Europa, 10 - Laterza (TA);
- c) Bonora Tommaso, nato in Laterza il 04.03.1951, C.F. BNR TMS 51C04 E469O, residente in Via della Pace, 48 - Laterza (TA);
- d) Sciscio Giovanni, nato a Laterza il 27.05.1932, C.F. SCS GNN 32E27 E469M - residente in Via Mazzini, 28 - Laterza (TA);
- e) Punzi Alessandro, nato in Laterza il 21.05.1930, C.F. PNZ LSN 30E21 E469D, residente in Via Orologio, 1 - Laterza (TA);
- f) Dell'Orco Angela, nata in Laterza il 21.01.1940, C.F. DLL NGL 40A61 E469N, residente in Via Gen. Gonzaga, 55° - Laterza (TA);
- g) Abbamonte Antonio, nato in Laterza l'08.06.1929, C.F. BBM NTN 29H08 E469T, residente in Via Duca degli Abruzzi,6 - Laterza (TA);
- h) Di Giorgio Francesco, nato in Laterza il 06.02.1941, C.F. DGR FNC 41B06 E469J, residente in Via Veneto, 3 - Laterza (TA);
- i) Tucci Maria Antonia fu Arcangelo Ved. De Simino, nata in Laterza il 18.10.1840, C.F. TCC MNT 40R58 E469X; residente in Laterza (TA);
- l) Perrone Maria Colomba, nata in Laterza il 25.09.1899, C.F. PRR MCL 99P65 E469S, residente in Via C. Battisti, 1 - Laterza (TA).

VISTO il frazionamento delle aree espropriate delle aree espropriate redatto dall'Ing. Giuseppe CLEMENTE - Responsabile U.T.C. e approvato dal Dipartimento del Territorio (Catasto) di Taranto il 24.09.2009, protocollo n. 2009/TA0169621.

Visto gli artt. 22, 22 - bis, 23, 24 e 25 del D.P.R. 8 giugno 2001, n.327 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamenti in materia di espropriazione per pubblica utilità", come modificato dal D. Lgs. 27 dicembre 2002, n.320;

DECRETA

Articolo 1

È disposta a favore del Comune di LATERZA (TA) l'occupazione definitiva degli immobili qui descritti con identificazione in Ditta Catastale, superficie e con la relativa Indennità Definitiva di Esproprio:

a) Germani: Sarno Chiara, nata a Taranto il 31.01.1985, propr. per 1/6, Sarno Francesco, nato a Taranto il 15.09.1981, propr. per 1/6, Sarno Giovanni, nato a Taranto il 12.01.1984, propr. per 1/6, Sarno Linda, nata a Taranto il 03.02.1987, propr. per 1/6, Sarno Luca, nato a Taranto il 17.02.1974, propr. per 1/6, Sarno Paola, nata a Taranto il 12.07.1977, propr. per 1/6:

Fg. 93 - P.Ila 364 (ex 240) sup. espropriata e occupata mq. 3.300,00

Indennità di Esproprio Definitiva euro 19.850,00

b) Lomastro Michele, nato a Laterza il 20.02.1953, proprietario per intero

Fg. 93 - P.Ila 373 (ex 98) - sup. espropriata e occupata mq. 35,00

Indennità di Esproprio Definitiva euro 192,50

c) Bonora Tommaso, nato in Laterza il 04.03.1951, proprietario per intero

Fg. 93 - P.Ila 369 (ex 128) - superf. espropriata e occupata mq. 523,00

Indennità di Esproprio Definitivo euro 4.036,50

d) Sciscio Giovanni, nato a Laterza il 27.05.1932, proprietario per intero

Fg. 93 - P.Ile 370 e 372 (ex 167) - sup. espropriata e occupata mq. 455,00

Indennità di Esproprio Definitiva euro 2.892,50

e) Punzi Alessandro, nato in Laterza il 21.05.1930 proprietario per intero

Fg. 93 - P.lle 367 e 368 (ex 64) - 65 - 66 - 177 - sup. espropriata e occupata mq. 2.598,00

Indennità di Esproprio Definitiva euro 17.815,25

f) Dell'Orco Angela, nata in Laterza il 21.01.1940, proprietaria per intero

Fg. 93 - P.lla 59 - sup. espropriata e occupata mq. 448,00

Indennità di Esproprio Definitiva euro 4.390,25

g) Abbamonte Antonio, nato in Laterza l'08.06.1929, proprietario per intero

Fg. 93 - P.lla 366 (ex 179) - sup. espropriata e occupata mq. 99,00

Indennità di Esproprio Definitiva euro 972,00

h) Di Giorgio Francesco, nato in Laterza il 06.02.1941, proprietario per intero

Fg. 93 - P.lla 365 (ex 58) - sup. espropriata e occupata mq. 90,00

Indennità di Esproprio Definitiva euro 862,50

i) Tucci Maria Antonia, fu Arcangelo Ved. De Simino, proprietaria per intero

Fg. 93 - P.lla 60 - sup. espropriata e occupata mq. 359,00

Indennità di Esproprio Definitiva euro 2.088,25

l) Perrone Maria Colomba, nata in Laterza il 25.09.1899, propr. per intero

Fg. 93 - P.lla 371 (ex 127) - sup. espropriata e occupata mq. 231,00

Indennità di Esproprio Definitiva euro 1.810,50

Articolo 2

E' disposto, altresì, il passaggio del diritto di proprietà degli immobili di cui innanzi richiamati a favore del Comune di Laterza (TA), beneficiario dell'esproprio, sotto la condizione sospensiva che il presente decreto sia successivamente notificato ai proprietari nelle forme degli atti processuali civili.

Articolo 3

Il presente decreto:

- Va pubblicato, per estratto, nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia;
- Va fatto oggetto di registrazione e di trascrizione presso l'Ufficio dei Registri Immobiliari e di successiva voltura nel Catasto Terreni;
- È opponibile da terzi entro i trenta giorni successivi alla pubblicazione dell'estratto;
- Comporta l'estinzione automatica di tutti gli altri diritti, reali o personali, gravati sul bene espropriato, salvo quelli compatibili con i fini cui l'espropriazione è preordinata. Le azioni reali e personali esperibili non incidono sul procedimento espropriativo e sugli effetti del decreto d'esproprio;
- Sarà notificato ai singoli proprietari nelle forme degli atti processuali civili, per le eventuali opposizioni previste per legge.

Articolo 4

Dopo la trascrizione del decreto di esproprio, tutti i diritti relativi al bene espropriato, possono essere fatti valere unicamente sull'indennità.

Dalla Residenza Municipale, 18.11.2010

Il Responsabile del Procedimento

e Dirigente dell'U.T.C.

Ing. Giuseppe Clemente