



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 90 del 21/06/2001

### FERROVIE DELLO STATO BARI

Avviso di gara lavori stazione di Bari.

1. Ente aggiudicatore: FERROVIE DELLO STATO Società di Trasporti e Servizi per Azioni - DIVISIONE INFRASTRUTTURA ZONA TERRITORIALE ADRIATICA - Corso Italia 23 - 70123 BARI - tel. 080/5732848 - 2926 - fax 080/5732582 - 2215.

2. Natura dell'appalto: Appalto di lavori ed opere.

b) Tipologia: Lavori di sostituzione delle coperture delle pensiline contenenti fibre di amianto, con contestuali interventi di manutenzione straordinaria delle relative strutture portanti in acciaio nella stazione di Bari Centrale (2° - 3° e 4° marciapiede).

c) Procedura di aggiudicazione: licitazione privata, secondo quanto disposto dalla legge 109/94 e successive modifiche e integrazioni.

3. Luogo di esecuzione: stazione di Bari Centrale.

4. Oggetto dell'appalto e importo:

a) lavori consistono essenzialmente in: Rimozione delle coperture ondulate contenenti fibre di amianto delle pensiline (superficie complessiva di circa mq. 7.200);

- Rimozione delle coperture in lamiera zincata grecata (superficie complessiva di circa mq. 1.700);

- Rimozione e ripristino delle grondaie e delle mantovane;

- Adeguamento e regimentazione per lo smaltimento delle acque meteoriche;

- Spazzolatura e carteggiatura dell'intera struttura portante in acciaio e successivo trattamento con convertitore di ruggine e verniciatura a doppio strato con smalto sintetico a finire (superficie complessiva di circa mq. 14.500);

- Rimozione e ripristino di impianti elettrici, telefonici e tecnologici in genere ancorati alle predette pensiline;

- Fornitura e posa in opera di pannelli sandwich (superficie complessiva di circa mq. 8.900);

- Lavori accessori e di completamento.

b) importo complessivo dell'appalto (compresi oneri per la sicurezza): 1.676.265.696 (lire unmiliardoseicentoseicentasettantaseimilioniduecentosessantacinquemilaseicentonovantasei) (Euro 865.718,98), di cui:

- a m i s u r a : £ . 1 . 6 7 6 . 2 6 5 . 6 9 6 ( l i r e unmiliardoseicentoseicentasettantaseimilioniduecentosessantacinquemilaseicentonovantasei) (Euro 865.718,98); categoria prevalente: "OG 1 per £. 1.460.265.696 (Euro 754.164,29); classifica III; categoria non prevalente (scorporabile e subappaltabile): "OG 12" per £. 216.000.000 (Euro 111.554,69); classifica I.

c) oneri per l'attuazione dei piani della sicurezza (non soggetti a ribasso) stimati in: £. 100.576.000 (lire centomilionicinque centosettantaseimila) (Euro 51.943,17) compresi e compensati nei prezzi di tariffa;

d) lavorazioni di cui si compone l'intervento:

---

LAVORA- CATE- IMPORTO  
ZIONI GORIA Lire Euro

---

- Opere murarie  
OG1 124.957.100 64.534,96
- Opere di lattoneria  
OG1 1.084.156.100 559.919,90
- Opere di verniciatura  
OG1 212.770.000 109.886,53
- Opere elettriche  
OG1 38.382.496 19.822,90
- Totale Cat. OG1 1.460.265.696 754.164,29
- Rimozione e smaltimento

Copertura lastre contenenti amianto

OG12 2216.000.000 111.554,69

e) Tutte le lavorazioni della categoria prevalente "OG 1" sono subappaltabili entro il limite del 30% (trenta per cento).

Le lavorazioni della categoria non prevalente "OG 12", a qualificazione obbligatoria ai sensi degli articoli 72 e 74 del D.P.R. n. 554/1999, sono interamente subappaltabili e scorporabili.

Si precisa che il ricorso al subappalto sarà disciplinato ai sensi della normativa vigente e regolato dallo schema di contratto. Si informa inoltre che, ai sensi e per gli effetti del comma 3 bis dell'art. 18 della Legge 19/3/1990 n. 55, è fatto obbligo all'impresa aggiudicataria di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relativi ai pagamenti dall'impresa stessa via via corrisposti agli eventuali subappaltatori, con l'indicazione delle ritenute di garanzia.

f) Modalità di determinazione del corrispettivo: a misura, ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto degli articoli 19, commi 4 e 5, e 21, comma 1, lettera a) della Legge n. 109/94 e successive modificazioni;

d) Divisione in lotti: NO

5. Il termine di esecuzione è di 240 (duecentoquaranta) giorni naturali consecutivi, a decorrere dalla data che verrà indicata nel verbale di consegna dei lavori.

6. Autorizzazione a presentare varianti: Le imprese non possono presentare varianti rispetto a quanto richiesto dalle F.S.

7. Soggetti ammessi alla gara: possono partecipare alla gara i concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della Legge n. 109/94 e successive modificazioni, costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli articoli 93, 94, 95, 96 e 97 del D.P.R. n. 554/1999, ovvero da imprese che intendano riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'articolo 13, comma 5 della Legge n. 109/94 e successive modificazioni, nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'articolo 3, comma 7, del D.P.R. n. 34/2000;

8. DOMANDA DI PARTECIPAZIONE: La domanda di partecipazione deve essere inviata, a mezzo raccomandata A.R. del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata, al presente indirizzo:

FERROVIE DELLO STATO S.p.A. - DIVISIONE INFRASTRUTTURA - ZONA TERRITORIALE ADRIATICA - STRUTTURA ORGANIZZATIVA LEGALE - Corso Italia 23 - 70123 BARI - tel. 080/5732848 - 2926 - fax 080/5732582 - 2215, e deve pervenire, a pena di esclusione, entro le ore 12.00 del giorno 17 LUGLIO 2001. E' altresì possibile la consegna a mano della domanda, dalle ore 8.30 alle ore 12.00 dei normali giorni lavorativi, escluso il sabato, alla struttura suddetta che ne rilascerà apposita ricevuta. Si rammenta, comunque, che la tempestività del recapito resta ad esclusivo rischio

del mittente. Sull'esterno della busta dovrà essere riportata l'indicazione del mittente nonché la dicitura "Richiesta di invito alla licitazione privata per \_\_\_\_\_". La domanda deve essere sottoscritta, a pena di esclusione, da persona abilitata ad impegnare il concorrente e deve riportare l'indirizzo di spedizione, il codice fiscale e/o partita IVA, il numero di telefono e del fax. In caso di Associazione Temporanea o Consorzio già costituito, alla domanda deve essere allegato, in copia autentica, il mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza conferito alla mandataria o l'atto costitutivo del Consorzio; in mancanza, la domanda deve essere sottoscritta dai Rappresentanti Legali di tutte le imprese associate o consorziate ovvero da associarsi o consorziarsi. Alla domanda, in alternativa all'autenticazione della sottoscrizione, deve essere allegata, a pena di esclusione, copia fotostatica di un documento di identità del sottoscrittore.

Alla domanda vanno acclusi, a pena di esclusione:

- 1) Una dichiarazione sostitutiva resa ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, o più dichiarazioni ai sensi di quanto previsto successivamente, ovvero, per i concorrenti non residenti in Italia, dichiarazione idonea equivalente, secondo la legislazione dello Stato di appartenenza, con la quale il legale rappresentante del concorrente, assumendosene la piena responsabilità:
  - a) Certifica, indicandole specificatamente, di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 75, comma 1, lettere a): d), e), f), g) ed h) del D.P.R. n. 554/1999, e successive modifiche ed integrazioni;
  - b) Dichiarava di essere in possesso dell'attestato SOA per categorie ed importi adeguati all'appalto da aggiudicare ovvero di possedere i requisiti di cui al punto 12 del presente bando;
  - c) Elenca le imprese (denominazione, ragione sociale e sede) rispetto alle quali si trova in situazioni di controllo o come controllante o come controllato ai sensi dell'articolo 2359 del codice civile; tale dichiarazione deve essere resa anche se negativa;
  - d) Dichiarava la propria condizione di non assoggettabilità agli obblighi di assunzioni obbligatorie di cui alla Legge n. 68/99 (per le imprese che occupano non più di 15 dipendenti e da 15 a 35 dipendenti che non abbiano effettuato nuove assunzioni dopo il 18 gennaio 2000) (per il caso di Imprese soggette agli obblighi della Legge n. 68/99 vedere il successivo punto 3);
  - e) Dichiarava di aver adempiuto agli obblighi di sicurezza di cui all'articolo 1, comma 5, della Legge n. 327/2000;
- 2) Certificato del Casellario Giudiziale e Certificato dei Carichi Pendenti per ciascuno dei soggetti indicati dall'art. 75, comma 1, lettere b) e c), del D.P.R. n. 554/1999, come sostituito dall'art. 2 del D.P.R. n. 412/2000;
- 3) Certificazione di cui all'articolo 17 della Legge n. 68/99, dalla quale risulti l'ottemperanza alle norme della suddetta Legge, rilasciata in data non anteriore a quella di pubblicazione del presente bando oppure rilasciata in data non anteriore a sei mesi rispetto alla citata data di pubblicazione. In questo secondo caso la certificazione dovrà però essere corredata da apposita dichiarazione sostitutiva resa ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, con la quale il Legale Rappresentante dell'Impresa confermi la persistenza della situazione attestata dall'Ufficio competente nel certificato prodotto (per le imprese che occupano più di 35 dipendenti e per le imprese che occupano da 15 a 35 dipendenti che abbiano effettuato una nuova assunzione dopo il 18 gennaio 2000).
- 4) Dichiarazione con cui si indica per quali consorziati il consorzio concorre e relativamente a questi ultimi consorziati opera il divieto di partecipare alla gara in qualsiasi altra forma (nel caso di consorzi di cui all'articolo 10, comma 1, lettere b) e c) della Legge n. 109/94 e ss.mm.).

Tutte le dichiarazioni di cui al presente punto 8 devono essere sottoscritte dal legale rappresentante in caso di concorrente singolo. Nel caso di concorrente costituito da imprese riunite da riunirsi o da associarsi, le medesime dichiarazioni devono essere sottoscritte dai legali rappresentanti di ciascuna concorrente che costituisce o che costituirà l'associazione o il consorzio o il GEIE.

Le dichiarazioni possono essere sottoscritte anche dai procuratori dei legali rappresentanti ed in tal caso va trasmessa la relativa procura, in originale o copia autenticata.

Tutta la documentazione richiesta dovrà essere presentata in lingua italiana o con annessa traduzione

in lingua italiana, certificata conforme al testo straniero dalla competente rappresentanza diplomatica o consolare ovvero da un traduttore ufficiale.

9. Termine di spedizione degli inviti: l'invito a presentare offerta contenente le norme per la partecipazione alla gara e per l'aggiudicazione dell'appalto sarà inviato ai concorrenti prequalificati entro 180 (centottanta) giorni dalla data di pubblicazione del presente bando.

10. Cauzioni e garanzie richieste: Cauzione provvisoria: pari al 2% (due per cento) del corrispettivo dell'appalto al netto dell'I.V.A. e da prestarsi, unitamente all'offerta, con fideiussione bancaria o polizza assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari di cui all'art. 145, comma 50, della Legge n. 388/2000, oppure con versamento in contanti o in titoli del debito pubblico, secondo i termini e le modalità di cui al 1° e 2° comma dell'articolo 100 del D.P.R. n. 554/99.

Garanzia definitiva: nella misura del 10% (dieci per cento) dell'importo netto di aggiudicazione, da prestarsi con fideiussione bancaria o polizza assicurativa. In caso di ribasso d'asta superiore al 20% (venti per cento), la garanzia definitiva è aumentata di tanti punti quanti sono quelli eccedenti la suddetta percentuale di ribasso.

Le suddette garanzie fideiussorie dovranno essere costituite ai sensi di quanto disposto dall'articolo 30, commi 1,2, 2/bis della Legge n. 109/94 e successive modificazioni e con la rinuncia ad eccepire il decorso del termine di cui all'articolo 1957 del Codice Civile.

E' prevista l'applicazione del beneficio di cui all'articolo 8, comma 11/quarter della Legge n. 109/94, così come modificata ed integrata dalla Legge n. 415/98. In caso di Riunioni di Imprese, affinché si applichi tale beneficio, è necessario che ciascuna Impresa sia dotata della certificazione del Sistema di Qualità, incluse eventuali Imprese cooptate.

L'aggiudicatario deve altresì prestare la polizza assicurativa di cui all'art. 30, comma 3, della Legge n. 109/94 e successive modificazioni e all'art. 103 del D.P.R. n. 554/99 per una somma assicurata pari a £. 1.676.265.696 (euro 865.718,98).

11. Modalità essenziali di pagamento: Pagamenti a 90 (novanta) giorni dalla data di emissione da parte delle F.S. della situazione provvisoria di acconto in misura dell'avanzamento dei lavori, secondo quanto previsto dalle "Condizioni Generali di Contratto per gli appalti di opere delle F.S." approvate con Delibera n. 589 del 27/10/1987 e successive modificazioni e integrazioni.

12. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE:

I concorrenti devono possedere:

12.a) nel caso di concorrenti in possesso dell'attestato SOA:

attestazione rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. n. 34/2000 regolarmente autorizzata in corso di validità; le categorie e le classifiche per le quali l'impresa è qualificata devono essere adeguate alle categorie ed importi relativi ai lavori da appaltare;

12.b) nel caso di concorrenti non in possesso dell'attestato SOA:

i requisiti di cui all'articolo 31 del D.P.R. n. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto dal medesimo articolo 31, commi 1 e 2.

Questa Società si riserva la facoltà di procedere ad un accertamento dell'effettivo possesso dei requisiti prescritti, in relazione alla natura e complessità delle prestazioni, anche mediante sopralluoghi diretti agli uffici, agli impianti di produzione ed ai cantieri delle Imprese.

13. Criterio di aggiudicazione: massimo ribasso percentuale sull'elenco prezzi posto a base di gara; gli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, di cui al punto 4.c del presente bando, non sono soggetti a ribasso e sono compresi e compensati nei prezzi della tariffa contrattuale.

9. Altre informazioni:

a) Non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'articolo 75 del D.P.R. n. 554/1999 e successive modificazioni e di cui alla Legge n. 68/99;

b) Si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità

- previste dall'articolo 21, comma 1-bis, della Legge n. 109/94 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque, non si procede ad esclusione automatica, ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;
- c) Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, sempreché sia ritenuta congrua e conveniente;
- d) In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;
- e) Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta, devono essere in lingua italiana o corredati di traduzione giurata;
- f) Nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della Legge n. 109/94 e successive modificazioni, i requisiti di cui al punto 12 del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'articolo 95, comma 2, del D.P.R. n. 554/199 qualora associazioni di tipo orizzontale, e nella misura di cui all'articolo 95, comma 3, del medesimo D.P.R., qualora associazioni di tipo verticale;
- g) Gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro Stato membro dell'Unione Europea, qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in lire italiane adottando il valore dell'euro;
- h) Indicazioni di ordine amministrativo: per informazioni e comunicazioni a carattere amministrativo e procedurale fare riferimento alla S.O. Legale di cui al punto 8;
- i) Indicazioni di ordine tecnico: per chiarimenti e specificazioni di carattere tecnico, fare riferimento a FERROVIE DELLO STATO S.p.A. DIVISIONE INFRASTRUTTURA - DIREZIONE COMPARTIMENTALE INFRASTRUTTURA BARI - Corso Italia 23 - 70123 BARI tel. 080/5732050 - fax 080/5732094;
- j) L'appalto sarà regolato dalle "Condizioni Generali di Contratto per gli appalti di opere delle F.S." approvate con delibera 589 del 27/10/1987 e successive integrazioni e modificazioni.
- k) Prima di procedere all'apertura delle offerte economiche, individuate le offerte ammesse, la Struttura Organizzativa di cui al precedente punto 8 provvederà, in apposita seduta aperta al pubblico, al sorteggio di cui ai comma 1quater dell'art. 10 della Legge n. 109/94 e successive modificazioni. La data, il luogo e l'ora in cui si terranno le operazioni di sorteggio tra le offerte ammesse saranno resi noti con la lettera di invito. Le imprese sorteggiate dovranno dimostrare di possedere i requisiti previsti nel presente bando, presentando la documentazione che sarà indicata nella lettera di invito. Alla ricognizione delle offerte economiche si procederà, in seduta aperta al pubblico, nel giorno, luogo ed ora che saranno comunicati mediante affissione di apposito avviso presso l'albo della Struttura Organizzativa sopra citata, nonché mediante diffusione sul sito internet [www.infrastruttura.fs-on-line.it](http://www.infrastruttura.fs-on-line.it), con l'avvertenza che tale ultima modalità ha mera finalità divulgativa;
- l) L'impresa aggiudicataria sarà tenuta a presentare la documentazione di cui alla vigente normativa antimafia ed inoltre ad accettare le apposite clausole di trasparenza prezzi e auditing nel testo predisposto dalle F.S.;
- m) Ai sensi del D.Lgs. n. 626/94 e del D.Lgs. n. 494/96, si informa sin d'ora che i lavori si svolgeranno in presenza di esercizio ferroviario; con i documenti posti a base di gara saranno fornite dettagliate informazioni sui rischi specifici esistenti nell'ambiente in cui le Imprese appaltatrici sono destinate ad operare. Quanto sopra non si estende ovviamente ai rischi specifici propri dell'attività delle Imprese appaltatrici;
- n) La Ferrovie S.p.A. si riserva la facoltà di avvalersi del disposto di cui al comma 1-ter dell'art. 10 della Legge 11/12/1994, n. 109 e successive modificazioni ed integrazioni;
- o) L'impresa che eseguirà le lavorazioni di "rimozione e smaltimento coperture lastre contenenti amianto" (Cat. "OG 12") dovrà essere in regola con le autorizzazioni previste dalle vigenti disposizioni in materia e richiamate nell'articolato contrattuale.
- p) In alternativa ai certificati di cui al precedente punto 8.2) potrà essere prodotta specifica ed analitica autodichiarazione resa, ai sensi delle vigenti disposizioni di legge, dai soggetti di cui all'art. 75, comma 1, lettere b) e c), del D.P.R. n. 554/99, come sostituito dall'art. 2 del D.P.R. n. 412/2000, per comprovare

l'assenza in capo agli stessi delle cause di esclusione ivi previste.

q) Responsabili del procedimento sono:

- in fase di progettazione: Ing. Giovanni LOPEZ - Direzione Compartimentale Infrastruttura Bari - Corso Italia 23 - 70123 Bari - tel. 080/5732050 - fax 080/5732094:

- in fase di affidamento: Avv. Leonardo BARONCINI - Zona Territoriale Adriatica - Struttura Organizzativa Legale - Corso Italia 23 - 70123 Bari - tel. 080/5732204 - fax 080/5732582

- in fase di esecuzione: Ing. Giovanni LOPEZ - Direzione Compartimentale Infrastruttura Bari - Corso Italia 23 - 70123 Bari - tel. 080/5732050 - fax 080/5732094.

Il presente bando e la richiesta d'invito non vincolano questa Società.

Bari, 8 giugno 2001

Il Responsabile della S.O. Legale

Avv. Leonardo Baroncin

i

---