



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 90 del 21/06/2001

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 11 giugno 2001, n. 329

Approvazione Accordo di Programma sottoscritto in data 12/12/2000 tra Regione Puglia ed il Comune di Gravina in Puglia ai sensi della L.R. n° 34/94 e succ. mod. e integr. e del D.Lgs n. 267/2000 per la realizzazione in Gravina in Puglia di n. 2 strutture produttive in Ditta Dell'Era C. s.n.c. e Dell'Era s.r.l.

IL PRESIDENTE DELLA REGIONE

CONSIDERATO che in attuazione della ll.rr. 19 dicembre 1994 n° 34 e s.m. ed integr. e del D.lvo n. 267/2000 art. 34 in data 15/12/2000 è stato sottoscritto dalla Regione Puglia e dal Comune di Gravina di Puglia apposito "Accordo di Programma", autorizzato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 305 del 21/03/2000 per la realizzazione di n. 2 strutture produttive in Gravina di Puglia, da parte delle Soc. DELL'ERA C. S.n.c. e DELL'ERA S.r.l., in variante allo strumento urbanistico generale vigente;

VISTA la deliberazione n° 1 del 12/01/2001, con la quale il Consiglio Comunale di Gravina di Puglia ha ratificato, ai sensi dei D.lvo n. 267 del 18/08/2000, il suddetto "Accordo di Programma";

CONSIDERATO che in conformità alle condizioni di cui al richiamato Accordo di Programma, all'atto del rilascio della concessione edilizia, a cura della Soc. DELL'ERA C. S.n.c., dovrà essere prodotta, al Comune, idonea e formale garanzia (polizza assicurativa, fidejussione bancaria ecc.) sui livelli occupazionali previsti e sulla destinazione d'uso che dovranno essere mantenuti per un periodo non inferiore a cinque anni;

CONSTATATO che, dagli elaborati dei PUTT approvati con delibera di GR n. 1748 del 15/12/2000, l'area oggetto d'intervento è classificata, nell'ambito territoriale esteso, di tipo "E" valore normale e come tale, per le opere in progetto, non è previsto la preventiva acquisizione del parere paesaggistico in base all'art. 2.01 delle N.T.A. del predetto PUTT per l'approvazione della variante urbanistica;

VISTO il citato D.lvo n. 267 del 18/08/2000 il quale prevede l'approvazione dell'Accordo di Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale determinando, in tale modo, le eventuali e conseguenti variazioni alla strumentazione urbanistica vigente;

DECRETA

E' approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 34 del D.lvo n. 267/2000, anche ai fini della variante al PRG vigente del Comune di Gravina Di Puglia l'Accordo di Programma" per la realizzazione di n. 2 strutture produttive da parte delle Soc. DELL'ERA C. S.n.c. e DELL'ERA S.r.l. sottoscritto in data 15/12/2000 dalla Regione Puglia e dal Comune di Gravina, in attuazione della l.r. n° 34 del 19 dicembre 1994 e successive modifiche ed integrazioni.

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico

dei bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente, posto nel nulla, qualora l'intervento non sia realizzato a qualsiasi titolo e ragione, riacquistando le aree interessate la originaria destinazione prevista nel vigente strumento urbanistico generale (PRG).

Lo stesso Decreto non è soggetto a controllo ai sensi della legge n° 127/97, sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R. ai sensi dei comma a) dell'art.6 della l.r. del 12 aprile 1993, n° 13.

Bari, li 11 giugno 2001

L'Assessore Il Presidente della Regione Puglia
Edilizia Residenziale Pubblica Dott. Raffaele Fitto
Urbanistica - Assetto del Territorio
Dott. Enrico Santaniello
