



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 164 del 28/10/2010

COMUNE DI RUVO DI PUGLIA

Esproprio.

IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

Omissis

COMUNICA

l'indennità determinata in via provvisoria, offerta col presente atto è così specificata:

- ditta catastale:

- BERARDI CESARE - C.F. BRR CSR 72P22 A285H - nato ad Andria il 22.9.1972 - residente a Ruvo di Puglia in Via A. Moro n. 96 - BERARDI GIANPIERO - C.F. BRRGPR68H18H645U nato a Ruvo di Puglia il 18.6.1968 ed ivi residente in via F.11i Carrante n. 7, BERARDI SALVATORE - C.F. BRR SVT 64R22 H645P - nato a Ruvo di Puglia il 22.10.1964 e residente a Corato in Via Castel del Monte n. 117/I - BERARDI VINCENZO - C.F. BRR VCN 65T07 H645Y - nato a Ruvo di Puglia il 7.12.1965 ed ivi residente in Via Pomponio n. 10, proprietari del terreno riportato in catasto di Ruvo di Puglia al foglio 18, particella 91 di mq. 5.460 - superficie da espropriare mq. 910;

- L'indennità di esproprio viene corrisposta mediante permuta di altri suoli, per mq. 220, ricadenti nello stesso comparto "I", ai sensi dell'art. 27, comma 5, della legge 1.8.2002, n. 166, più esattamente suoli localizzati nel lotto "B" della variante al Piano di lottizzazione del sub comparto (vedasi stralcio della tav. A7 del P. d. L. approvato definitivamente e sottoscritto da tutti i proprietari);

Qualora non venga condivisa l'indennità offerta, la ditta catastale proprietaria, potrà presentare osservazioni scritte e depositare documenti entro trenta giorni dal ricevimento del presente atto.

In caso di rifiuto espresso o silenzio, si procederà a norma degli artt. 20 e 21 del D.P.R. 327/2002,

DECRETA

In favore del Consorzio Comparto I con sede in Via G. Verga n. 1, è disposta l'espropriazione delle aree di seguito descritte necessarie per l'esecuzione del piano in oggetto:

- Ditta catastale BERARDI CESARE - C.F. BRR CSR 72P22 A285H - nato ad Andria il 22.9.1972 - residente a Ruvo di Puglia in Via A. Moro n. 96 - BERARDI GIANPIERO - C.F. BRR GPR 68H18 H645U nato a Ruvo di Puglia il 18.6.1968 ed ivi residente in via F.11i Carrante n. 7, BERARDI SALVATORE - C.F. BRR SVT 64R22 H645P - nato a Ruvo di Puglia il 22.10.1964 e residente a Corato in Via Castel del Monte n. 117/I - BERARDI VINCENZO - C.F. BRR VCN 65T07 H645Y - nato a Ruvo di Puglia il 7.12.1965 ed ivi residente in Via Pomponio n. 10, proprietari del terreno riportato in catasto di Ruvo di

Puglia al foglio 18, particella 91 di mq. 5.460 - superficie da espropriare mq. 910;

- L'indennità viene corrisposta mediante permuta di altri suoli, per mq. 220, ricadenti nello stesso comparto "I", ai sensi dell'art. 27, comma 5, della legge 1.8.2002, n. 166, più esattamente suoli localizzati nel lotto "B" della variante al Piano di lottizzazione del sub comparto (vedasi stralcio della tav. A7 del P. d. L. approvato definitivamente e sottoscritto da tutti i proprietari);

L'esecuzione del presente decreto di esproprio, viene fissata per il giorno 29.10.2010, alle ore 9,00 con la continuazione. Si avverte che non presentandosi sul luogo dell'immobile indicato nel predetto giorno ed ora, personalmente o per mezzo di un procuratore, si procederà ugualmente alla redazione del verbale di immissione in possesso con l'assistenza di due testimoni la cui firma basterà a rendere valido il verbale che verrà redatto.

Il Comune di Ruvo di Puglia ed il "Consorzio del Comparto I" con sede in Ruvo di Puglia in Via Verga n. 1, sono incaricati dell'esecuzione del presente provvedimento, avvalendosi dell'Ing. Giacomo Di Rella.

Tutte le spese per le indennità di esproprio, di registrazione, diritti alla Conservatoria del RR. II. Diritti catastali, notifica tramite l'Ufficiale Giudiziario, di pubblicazione sul BUR e legali nell'ipotesi di contenzioso, sono a totale carico del "Consorzio Comparto I".

Il presente decreto sarà notificato alla ditta interessata nella forma degli atti processuali civili, trascritto in termini d'urgenza presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari, registrato ed annotato nei registri catastali e pubblicato sul B.U.R.

Si chiede la registrazione con i benefici fiscali disposti dalla'art. 32 del D.P.R. 29.9.1973, n. 601 e D.P.R. 26.4.1986, n. 131, art. 1 trattandosi di opera di pubblica utilità, i cui espropri sono stati eseguiti in base al D.P.R. 8.6.2001 n. 327 e s.m.i.

Esente da bollo, giusta leggi 21.11.1967, n. 1149 e 22.10.1972, n. 642.

Chiunque si opponesse alle operazioni di cui sopra, incorrerà alla' ammenda prevista dalla legge vigente.

La forza pubblica, se richiesta, dovrà prestare la propria assistenza per tutte le operazioni di esecuzione del presente atto.

Il Dirigente ad interim Settore LL.PP.

Manutenzione, Immobili ed Infrastrutture

Ing. Gennaro Casciello

Appalti - Bandi, Concorsi e Avvisi

Appalti