



## Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 146 del 16/09/2010

COMUNE DI UGENTO

Approvazione P.L. zona C2.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1) di approvare il Piano di Lottizzazione del Settore d'intervento n° 14 - zona "C 2 - Residenziale di Espansione", del vigente P.R.G costituito dai seguenti elaborati tecnici, depositati in atti:

TAV. 1 Planimetria – Stralcio aerofotogrammetrico

TAV.2 Piano di Lottizzazione su P.R.G.

TAV.3 Stralcio Catastale - Rilievo Catastale - Piano Quotato - Lottizzazione su planimetria catastale

TAV.4 Opere di urbanizzazione presenti

TAV.5 Zonizzazione

TAV.6 Lottizzazione

TAV.7 Distanza minima da strade e confini – Viabilità e aree pubbliche – P.di L. con quote altimetriche stradali

TAV.8 Planovolumetrico – Profili

TAV.9.1 Tipologie edilizie

TAV.9.2 Tipologie edilizie

TAV.9.3 Verifica indici metrici relativa alle tipologie indicative proposte

TAV.10 Rete di pubblica illuminazione

TAV.11 Rete idrica – Rete fognante

TAV.12 Relazione tecnica e finanziaria

TAV.13 Norme tecniche di attuazione

TAV.15 Tabella di ripartizione utili ed oneri – Visure catastali – Copia documento di proprietà

TAV.16 Relazione di compatibilità paesaggistica

TAV.17 Documentazione fotografica

Allegato Stralcio mappale aggiornato

con le prescrizioni riportate nel Parere Paesaggistico di cui in narrativa, qui di seguito riportate:

a) Siano limitati al minimo indispensabile i movimenti di terra (sbancamenti, sterri, riporti) al fine di non modificare in maniera significativa l'attuale assetto geomorfologico d'insieme e conservare nel contempo l'assetto idrogeologico complessivo delle aree oggetto d'intervento;

b) gli eventuali materiali di risulta, rivenienti dalle operazioni di scavo, siano allontanati e depositati a pubblica discarica;

c) al termine dei lavori le eventuali opere provvisoriale (piste carrabili, accessi, ecc...) siano eliminate con ripristino dello stato dei luoghi al fine di agevolare la ricomposizione dei valori paesistici del sito.

2) di approvare le integrazioni e le modifiche apportate allo schema di convenzione, approvato con la Delibera di C.C. n. 6 del 14.02.2008, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale;

3) di acquisire, prima della stipula della convenzione, gli elaborati tecnici della materializzazione del piano di lottizzazione, unitamente alla tabella di rifusione catastale, nonché il tipo di frazionamento delle aree da cedere al Comune;

4) di demandare al Responsabile del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio gli adempimenti consequenziali al presente provvedimento, nel rispetto della normativa vigente;

5) di autorizzare il Responsabile del Settore Urbanistica ed Assetto del Territorio alla stipula della convenzione, così modificata ed integrata, in nome e per conto del Comune di Ugento.