



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 135 del 19/08/2010

COMUNE DI PUTIGNANO

Approvazione variante P.L. n. 1 zona B1.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

DI APPROVARE definitivamente, ai sensi dell'art. 27 della l.r. n. 56/1980, e con la disciplina fissata dall'art.21 della l.r. n. 56/1980, la Variante al Piano di Lottizzazione n.1 della zona "B1" di P.R.G., la quale, unitamente alla scheda di controllo urbanistica redatta dal Dirigente della III^a Ripartizione Tecnica "URBANISTICA - EDILIZIA", è composta dai seguenti elaborati:

- Tav. A Relazione illustrativa, Norme urbanistico-edilizie, Relazione finanziaria;
- Tav. 01 Stralcio della strumentazione urbanistica vigente, Stralcio catastale, Stralcio aerofotogrammetrico;
- Tav. 02 Stato dei luoghi, Viabilità pubblica esistente, Individuazione profili stradali e reti esistenti su stralcio aerofotogrammetrico;
- Tav. 03 Individuazione delle superficie da stralciare e superfici residue da sottoporre a piano di lottizzazione;
- Tav. 04 Individuazione standard, Scheda urbanistica, Tabella di ripartizione dei volumi realizzati;
- Tav. 05 Planimetria quotata di progetto, Tabella dati tecnici;
- Tav. 06 Schemi di progetto, Piante vari livelli;
- Tav. 07 Sezioni, Profili e schemi piano volumetrici;
- Tav. 08 Allacciamenti alla rete idrica e fognante esistente, Pubblica illuminazione;
- Schema di Convenzione;
- Relazione Geologica con indagini sismiche;
- Tav. B - Relazione sulla pericolosità sismica del sito;
- Relazione sulle condizioni geomorfologiche dell'area;

DI ALLEGARE alla presente delibera, per formarne parte integrante e sostanziale, i seguenti atti:

- schema di convenzione di lottizzazione;
- parere favorevole con prescrizioni espresso dal Dirigente della III^a Ripartizione "URBANISTICA" in data 15 aprile 2009 - ai sensi dell'art. 21 della legge regionale n. 56/1980 - sulla Variante al Piano di Lottizzazione n.1 della zona "B1" di P.R.G.;
- parere espresso dal Servizio Lavori Pubblici della Regione Puglia, acclarato in arrivo al Comune di

Putignano in data 11 maggio 2010 prot. n.20932, contenente alcuni aspetti che devono essere fatti salvi;

- parere favorevole sulla regolarità tecnica della presente proposta di deliberazione, espresso dal Responsabile del Servizio interessato ai sensi del comma 1° art. 49 del d. lgs. n. 267/2000 recante “Testo unico delle leggi sull’ordinamento degli Enti locali”;
- parere espresso dalla III^a Commissione consiliare nella seduta del 24/05/2010 Prot. n. 22927;

DI DISPORRE che prima della firma della Convenzione tutti i lottizzanti dovranno ottemperare, nella quota parte di propria spettanza, a quanto previsto nella Determinazione del Dirigente della III^a Ripartizione “URBANISTICA” n. 30 dell’8 maggio 2009, relativamente alle spese di pubblicazione;

DI DEMANDARE al Dirigente della III^a Ripartizione “URBANISTICA” l’adozione di tutti i provvedimenti consequenziali di competenza previsti dall’art. 21 della l. r. n. 56/1980;

DI DARE ATTO che il presente provvedimento, non comportando impegno di spesa o diminuzione di entrate, non necessita del parere di regolarità contabile;

DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell’art. 134 del D. Lgs. n. 267/2000.
