



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 121 del 15/07/2010

COMUNE DI TARANTO

Approvazione Piano di Lottizzazione.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

All'unanimità dei n. 27 Consiglieri presenti e votanti

DELIBERA

- 1) di prendere atto dell'avvenuto espletamento della procedura di pubblicizzazione prevista ai sensi di legge e che, nel contempo non sono pervenute opposizioni e/o osservazioni;
- 2) di prendere atto che con Determinazione n. 85 del 18 marzo 2010 del Dirigente dell'Ufficio Programmazione V.I.A. e Politiche Energetiche N.A.S. dell'Assessorato all'Ecologia - Servizio Ecologia - Ufficio V.A.S. della Regione Puglia, che si allega al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale, il Piano di Lottizzazione per la sistemazione dell'area P.I.P. di Talsano adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 105 del 13.10.2009 è stato escluso con prescrizione dalla procedura di V.A.S.;
- 3) di approvare definitivamente ai sensi dell'art. 21 della legge regionale 31 maggio 1980, n. 56, con le prescrizioni riportate in premessa e contenute nella Determinazione del Dirigente dell'Ufficio Programmazione V.I.A. e Politiche Energetiche/V.A.S. dell'Assessorato all'Ecologia - Servizio Ecologia - Ufficio V.A.S. della Regione Puglia n. 85 del 18 marzo 2010, il Piano di Lottizzazione presentato dal Consorzio "IMPRE.TAL. 2000", per la sistemazione dell'area P.I.P. di Talsano individuata in variante al P.R.G. con deliberazione di G.R. n. 996 del 13.06.2008, così come adottato con delibera di Consiglio Comunale n. 105 del 13.10.2009;
- 4) di stabilire che prima della richiesta dei Permessi di Costruire il Consorzio "IMPRE.TAL. 2000" proceda ad eseguire a propria cura e spesa la verifica di assoggettabilità alla V.I.A. per le aree a parcheggio dell'intero P.I.P., in adempimento a quanto richiesto con Determinazione del Dirigente dell'Ufficio Programmazione V.I.A. e Politiche Energetiche/V.A.S. dell'Assessorato all'Ecologia - Servizio Ecologia - Ufficio V.A.S. della Regione Puglia n. 85 del 18 marzo 2010;
- 5) di prendere atto che il Consorzio "IMPRE.TAL. 2000", non ha ancora proceduto ad acquisire la piena

proprietà delle aree ricadenti nel P.I.P., che pertanto non può darsi luogo all'assegnazione delle aree allo stesso Consorzio e alla stipula della Convenzione di cui allo schema approvato con delibera di adozione n. 105 del 13.10.2009;

6) di prendere atto che con nota 67923 del 26.04.2010 il Consorzio "IMPRE.TAL. 2000" ha proceduto al versamento nelle casse comunali delle somme previste ai sensi dell'art. 15 del regolamento approvato con delibera di Giunta Comunale n. 38 del 08.04.2009 in applicazione dell'art. 92 del D.lgs. n. 163/2006 e ss.mm.ii.;

7) di demandare alla competente Direzione Urbanistica - Edilità tutti gli adempimenti previsti dalla legge per la conclusione del procedimento, anche ai sensi dell'art. 9 della L. 241/1990;

8) di dare atto che sono stati espressi i pareri previsti ai sensi dell'art. 49 comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000.
