



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 117 del 08/07/2010

COMUNE DI CORATO

Approvazione variante urbanistica.

Omissis

DELIBERA

1. PRENDERE ATTO dei verbali delle sedute del 21.11.2008, 20.03.09 e 25.11.2009 della conferenza di servizi ex art.5 Dpr 447/98 e ss.mm.ii. e dei pareri resi dagli organi competenti, relativi all'istanza presentata dalla ditta "Laterza Gioacchino" in data 24.06.2008 avente ad oggetto la realizzazione di una struttura turistico-ricettiva (albergo ed ampliamento del pubblico esercizio per la somministrazione al pubblico di alimenti e bevande), su suolo sito in Catasto al fg. n.70 p.IIe nn. 43- 106- 127- 128, urbanisticamente tipizzato come zona "E" agricola, in variante al vigente Piano Regolatore Generale.

2. PRENDERE ATTO che non sono pervenute osservazioni ed opposizioni avverso l'esito della conferenza di servizi in parola.

3. APPROVARE, ai sensi e per gli effetti dell'art.5 del D.P.R.447/98 e ss.mm.ii, la variante urbanistica al P.R.G. vigente (nei termini ed alle condizioni poste in sede di conferenza di servizi ed in stretta osservanza dei pareri e delle relative prescrizioni fissate dai competenti Enti/ Servizi) richiesta dalla ditta con il progetto costituito dai seguenti elaborati scritto-grafici allegati al presente provvedimento per costituirne parte integrante e sostanziale:

- Relazione illustrativa;
- Stralcio catastale, stralcio igm, stralcio CTR, elaborato di dettaglio;
- Dichiarazioni
- Piano di fattibilità e business plan
- Scheda urbanistica, planimetria generale
- Piante, prospetti e sezioni
- Piante, prospetti e sezioni
- Piante, prospetti e sezioni
- Piante, prospetti e sezioni
- Documentazione
- legge 13/89, relazione illustrativa
- scheda opere di urbanizzazione
- regime giuridico delle aree in relazione al vincolo PUTT/p

- impianto elettrico: relazione
- relazione vincolo sismico.
- planimetria del 18.11.09 sulle aree a standards.

4. CONFERIRE MANDATO al Dirigente del Settore LL.PP.- S.U.A.P. per la sottoscrizione della convenzione urbanistica, secondo lo schema tipo di cui al punto 3) del presente dispositivo.

5. CONFERIRE MANDATO al Dirigente del Settore Affari Generali di provvedere alla pubblicazione della presente deliberazione sul Bollettino Ufficiale della Regione ex art. 16 L.R.56/80.

6. NOTIFICARE il presente provvedimento alla ditta interessata.

Il Dirigente del Settore LL.PP.
Ing. Giuseppe Amorese
