



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 113 del 01/07/2010

COMUNE DI SAN GIOVANNI ROTONDO

Ampliamento laboratorio alimentare.

Omissis

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

- di accogliere la proposta dell'U.T.C. riportata in premessa e qui intesa come integralmente trascritta e, quindi:

1. di prendere atto definitivamente della determinazione dirigenziale n. 284 del 24.2.2010, conclusiva del procedimento di cui alla Conferenza di Servizi relativa al progetto per "Ampliamento con cambio di destinazione d'uso da laboratorio alimentare per la trasformazione e conservazione dei prodotti agricoli della propria azienda a laboratorio alimentare artigianale con annesso pastificio dei fabbricati siti in Contrada Costarelle SS. 273 - Km. 12 - San Giovanni Rotondo - Committente: Società SOTTOLESTELLE di Urbano Biagio, per il rilascio di C.E. previa conferenza di servizi da indirsi ai sensi della L.R. n. 447/98, in variante allo strumento urbanistico, dando in tal modo definitiva efficacia alla variante al P.R.G. costituita dall'accoglimento del progetto in questione;
2. di dare atto che tale presa d'atto costituisce approvazione definitiva alla variante al P.R.G. costituita dall'accoglimento del progetto di che trattasi;
3. di dare atto, inoltre, che eventuali condizioni e prescrizioni inerenti detto progetto dovranno sciogliersi prima del ritiro del relativo Permesso di Costruire e previo espletamento di tutte le formalità amministrative previste dalla legge;
4. di dare atto, altresì, che i relativi standards di previsione dovranno essere monetizzati ai sensi della delibera di C.C. n. 104 del 26.10.2009;
5. di dare pubblicità a tale atto conclusivo mediante affissione del relativo "Rende Noto" all'Albo Pretorio del Comune e nei luoghi pubblici della città e pubblicazione del relativo estratto nel Bollettino Ufficiale della Regione Puglia."

6. di dare atto che il progetto si compone dei seguenti elaborati scritto-grafici presentati in data 20.06.2008 prot. 15787 e successive integrazioni del 13.11.08 prot. n. 29125 e del 3.11.2009 prot. 30379 (in ottemperanza a quanto richiesto in Conferenza di Servizi):

- Tav. A01 Stralcio dello strumento generale urbanistico
- Tav. A02 Cartografia aerofotogrammetrica e catastale di dettaglio
- Tav. A03 Stato attuale: Edificio esistente A
- Tav. A04 Stato attuale: Edificio esistente B
- Tav. A05 Planimetria generale della zona con ubicazione dell'ampliamento
- Tav. A06 Scheda urbanistica
- Tav. A07 Stato modificato: Studio tipologico del nuovo manufatto
- Tav. A08 Documentazione fotografica
- Tav. A09 Relazione tecnica illustrativa
- Tav. integrative:
- Tav. A10 Planimetria della vegetazione
- Tav. A11 Particolari costruttivi
- Tav. A12 Lay-out dei macchinari
- Tav. A13 Viste prospettiche con inserimento nel contesto ambientale
- Tav. A14 Tavola sinottica urbanistica
- Tav. A15 Ubicazione degli standards

Omissis

San Giovanni Rotondo, lì 22 giugno 2010

Il Dirigente del
Settore Urbanistica
Arch. Modesto De Angelis
