



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 109 del 24/06/2010

COMUNE DI GIOIA DEL COLLE

Indennità provvisoria d'esproprio.

IL DIRIGENTE DELL'UFFICIO TECNICO

Con decreti del sottoscritto Dirigente dell'Ufficio Tecnico, del 14/06/2010 nn. 02/49 è stata determinata l'indennità provvisoria di esproprio e disposta l'occupazione permanente delle zone di terreno interessate dai lavori in oggetto di proprietà delle ditte di seguito indicate:

Qualora non viene condivisa l'indennità offerta, la ditta catastale proprietaria, potrà presentare osservazioni scritte e depositare documenti entro trenta giorni dal ricevimento del presente atto.

Ai proprietari che accettano l'indennità determinata, è riconosciuto l'acconto dell'80% da versare entro 60 giorni dalla accettazione e dalla presentazione dei documenti attestanti la titolarità della proprietà e libertà della stessa da ipoteche e trascrizioni pregiudizievoli.

In caso di rifiuto espresso o silenzio, si procederà a norma degli artt. 20 e 21 del D.P.R. 327/2002, previo deposito della somma alla Cassa Depositi e Prestiti.

L'esecuzione dei decreti di esproprio, è stata fissata per i giorni 28/29 e 30 giugno a partire dalle ore 8.30 con la continuazione. Si avverte che non presentandosi sul luogo dell'immobile indicato nel predetto giorno ed ora, personalmente o per mezzo di un procuratore. Si procederà ugualmente alla redazione del verbale di immissione in possesso con l'assistenza di due testimoni la cui firma basterà a rendere valido il verbale che verrà redatto.

Il Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Ing. Bartolomeo Nicola Laruccia;

Incaricati di eseguire le necessarie operazioni tecniche sono: Il Geom. Nicola Gemmato - Tecnico Comunale;

Il Per. Agr. Giuseppe Fricase - tecnico incaricato per espropri;

Il presente decreto, dispone il passaggio del diritto di proprietà, sotto la condizione sospensiva che il medesimo decreto sia notificato ed eseguito.

Con la redazione dei verbali di consistenza ed immissione in possesso, alle dichiarazioni di accettazione o deposito presso la Cassa Depositi e Prestiti delle indennità, sarà registrato presso l'Agenzia delle Entrate.

Sarà inoltre, notificato alla ditta interessata, trascritto in termini d'urgenza presso la competente Conservatoria dei Registri Immobiliari, annotato nei registri catastali e pubblicato sul B.U.R.

Con la redazione del verbale di consistenza ed immissione in possesso, verrà descritta la effettiva coltura pratica nel terreno oggetto di esproprio e verranno individuati eventuali manufatti da demolire, che saranno oggetto di apposito provvedimento integrativo di determinazione indennità.

Chiunque si opponesse alle operazioni di cui sopra, incorrerà all'ammenda prevista dalla legge vigente;

La Forza Pubblica, se richiesta, dovrà prestare la propria assistenza per tutte le operazioni di esecuzione del presente atto.

Si chiede la registrazione con i benefici fiscali disposti dall'art. 32 del D.P.R. 29/9/1973, n. 601 e D.P.R. 26/4/1986, n. 131, art. I trattandosi di opera di pubblica utilità, i cui espropri sono stati eseguiti in base al D.P.R. 8/6/2001, n. 327.

Esente da bollo, giusta leggi 21/11/1967. n. 1149 e 22/10/1972, n. 642.

Gioia del Colle, li 14/06/2010

Il Dirigente dell'Ufficio Tecnico
Ing. Bartolomeo Nicola Laruccia
