



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 105 del 17/06/2010

COMUNE DI LUCERA

Ratifica variante urbanistica.

PREMESSO

Omissis

- Che in data 24.07.2009, presso il protocollo generale del Comune di Lucera, è stata presentata, da parte dei germani sig. Michele Arcangelo CORVELLI e sig. Leonardo CORVELLI, la richiesta di approvazione del progetto per la "REALIZZAZIONE ALLEVAMENTO AVICOLO" da realizzare in agro di Lucera alla C.da "Bastia" – in catasto al F.93, P.lle 35 – 36 - 395, mediante convocazione di una Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 14 della legge 241/90 per ottenere l'approvazione ai sensi dell'art.5 del D.P.R. 447/98 e successivo D.P.R. 440/2000, in quanto comportante una variante allo strumento urbanistico generale:

Omissis

- Che il responsabile dello Sportello Unico per le attività Produttive, vista l'istanza presentata da parte dei germani sig. Michele Arcangelo CORVELLI e sig. Leonardo CORVELLI, in data 24.07.09, protocollo n. 30874, e sulla base del parere favorevole motivato espresso dal dirigente del IV Settore, ha convocato la cennata conferenza dei servizi per il 15.12.2010 ed ha invitato a partecipare alla stessa: la Regione Puglia - Assessorato Assetto del Territorio;

Omissis

- Che l'esito positivo della Conferenza dei servizi (relativamente all'approvazione del progetto in esame), costituisce proposta di variante allo strumento urbanistico, sulla quale si pronuncia definitivamente il Consiglio Comunale, ai sensi dell'art.5 del D.P.R. 447/98 e ss.mm.ii.;

Omissis

VISTO il parere reso dalla 3^a Commissione consiliare permanente;

VISTO il parere di regolarità tecnica reso dal responsabile del IV Settore, ai sensi dell'art. n. 49 D. Lgs. N. 267/2000, sulla ratifica della proposta della conferenza dei servizi;

VISTO il T.U. sull'Ordinamento degli enti Locali, approvato con D.Lgs. n.267/2000;

MESSA ai voti la proposta di ratifica della Conferenza dei servizi, visto il seguente esito della stessa, riconosciuto e proclamato dal Presidente:

Consiglieri presenti e votanti n.22, voti favorevoli n.20; astenuti n.2 (Dell'Osso, De Vicariis)

DELIBERA

- Di ratificare, ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/98, la proposta di variante allo strumento urbanistico generale, già approvata in linea tecnica in sede di Conferenza dei Servizi con verbale del 03.20.2010, relativamente al progetto per la "REALIZZAZIONE DI UN ALLEVAMENTO AVICOLO" da realizzare in agro di Lucera alla C.da "Bastia" F. n. 93, P.Ile 35-36-395;

- Di approvare come approva:

il progetto di cui sopra presentato dai germani sig. Michele Arcangelo CORVELLI e sig. Leonardo CORVELLI, composto dai seguenti elaborati a firma del Dott. Ing. Antonio VENTAROLA, allegati al solo originale del presente atto:

- Relazione Tecnica Illustrativa (Tav. A.1) – Tavola integrativa/sostitutiva;
- Verifica parametri urbanistici (Tav. B);
- Documentazione fotografica (Tav. C.) – Tavola integrativa;
- Stralcio del P.U.T.T. – P.A.I. (Tav.1);
- Stralcio Aerofotogrammetrico (Tav.2);
- Stralcio catastale (Tav. 3);
- Planimetria generale Sistemazioni: Attuale e Futura (Tav. 4.A) – Tavola integrativa/sostitutiva;
- Profili (Tav. 5);
- Capannone Attività Produttiva: Pianta – Prospetti e Sezione (Tav. 6);
- Deposito a servizio attività produttiva e concimaia: Piante – Prospetti – Sezioni (Tav. 7);
- Distribuzione degli allevamenti avicoli autorizzati per foglio di mappa dal Comune di Lucera negli ultimi anni;

confermando tutte le eventuali prescrizioni imposte dalla Conferenza dei Servizi e richiamate nel relativo verbale allegato al solo originale del presente atto (All.A);

- Di Demandare al responsabile del IV Settore, la redazione di tutti gli atti conseguenti al presente deliberato, in ossequi alla normativa che ne regola la fattispecie nonché alle linee guida di cui alla Delibera di G.R. Puglia n.2000/2007, compreso il rilascio del relativo Permesso di Costruire per la realizzazione dell'opera in epigrafe, con l'inserimento di tutte le prescrizioni dettate dalla Conferenza dei Servizi che questo Consiglio Comunale fa proprie integralmente.

- Di dichiarare ad ogni effetto di legge, che la presente ratifica equivale ad approvazione in variante al vigente P.R.G. e R.E. ai sensi del D.P.R. 447/98;

Il Responsabile del VI Settore
Arch. Antonio Lucera