



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 98 del 03/06/2010

COMUNE DI ACQUAVIVA DELLE FONTI

Approvazione variante urbanistica.

L'anno duemiladieci, addì nove del mese di Aprile alle ore 11,50 in Acquaviva delle Fonti (BA), nel palazzo Comunale

IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

Dott.ssa Maria Filomena DABBICCO, con i poteri conferitigli con decreto del Presidente della Repubblica del 29/07/2009 in G.U. n° 195 del 24/08/2009 e con l'assistenza del Segretario Generale dott.ssa Giacinta SINANTE COLUCCI, Premesso che:

? Con nota pervenuta in data 30.6.2009 prot. prot. 13027, il Responsabile SUAP del Patto Territoriale Sistema Murgiano "Murgia Sviluppo spa" trasmetteva al Comune di Acquaviva delle Fonti la pratica SUAP n. 2225/2009 presentata dalla ditta "Ippolito srl", con sede in via Sebastiano Di Chio, 12/E, Acquaviva delle Fonti e relativa alla realizzazione sull'area individuata in catasto Terreni al fg. 52 p.lle 88-1368, di un "Impianto produttivo per attività commerciale";

? Con provvedimento prot. 16254 del 3.9.2009 il Dirigente dello Sportello Unico per l'Edilizia Comunale rigettava la suddetta istanza in quanto l'intervento proposto risultava in contrasto con la destinazione urbanistica dell'area interessate, "Omissis";

Per la realizzazione dell'intervento veniva, altresì, richiesta da parte del Responsabile SUAP di Altamura una verifica in ordine alla possibilità di attivare la procedura della Variante Urbanistica di cui al DPR n. 447/98. Tale verifica riportava esito positivo in quanto, come riportato nella relativa scheda istruttoria prot. 18732 del 13.10.2009:"omissis";

Considerato che in data 12.2.2010 la Conferenza dei Servizi approvava, ai sensi dell'art. 14/ter, comma 6 bis e 9 della legge n. 241/90 come modificata ed integrata in ultimo dalla legge n. 15/2005, il progetto presentato dalla "Ippolito srl", sulla base dei pareri favorevoli:"omissis";

Atteso che copia del verbale della Conferenza dei Servizi è stato depositato presso la Segreteria Generale del Comune di Acquaviva dal 12.2.2010 al 4.3.2010;

Rilevato che di tale deposito è stata data notizia mediante Avviso presso l'Albo Pretorio Comunale e nei 20 giorni successivi alla scadenza del periodo di deposito non sono state prodotte osservazioni,

proposte e/o opposizioni, giusta attestazione prot. 2779 del 25.3.2010 a firma del Segretario Generale;

..."omissis";

Visto il 2° comma dell'art. 5 del DPR n. 447/1998 e ss.mm.ii.;

DELIBERA

1. di Prendere Atto e Fare Proprio l'esito favorevole della Conferenza di Servizi, indetta ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/98 come modificato dal D.P.R. 440/2000, nella seduta conclusiva del 12.2.2010, e di cui al provvedimento finale adottato ai sensi e per gli effetti dell'art. 14/ter, comma 9, della legge n. 241/90 e ss.mm.ii.;

2. di Approvare, ai sensi e per gli effetti dell'art. 5 del D.P.R. 447/98 e ss.mm.ii, la Variante Urbanistica connessa al progetto presentato dalla ditta "Ippolito srl";
"Omissis";

3. di Stabilire, che in ossequio al "Indirizzi regionali in materia urbanistica" di cui alla Delibera di Giunta Regionale n. 27 novembre 2007, n.2000:

- i lavori di realizzazione dell'"Impianto artigiano" di cui alla Variante Urbanistica oggetto del presente provvedimento devono essere iniziati entro 12 (dodici) mesi e completati entro i successivi 24 mesi dalla data di rilascio da parte del SUAP di Altamura del "Provvedimento Autorizzativo Unico". In caso di mancato rispetto di tali termini, la Variante Urbanistica approvata con il presente provvedimento decadrà di diritto e sull'area verrà ripristinata la previgente destinazione urbanistica di "zona E agricola";

...."Omissis".
