



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 94 del 27/05/2010**

### **COMUNE DI MINERVINO MURGE**

Avviso asta pubblica per la vendita di immobili.

Il Comune procederà alla vendita, mediante asta pubblica ai sensi dell'art. 73 lett. c) e dell'art.76 del R.D. 23.5.1924 n. 827 e successive modificazioni ed integrazioni, con il metodo delle offerte segrete in aumento sul prezzo a base d'asta fissato per ciascun lotto, dei seguenti immobili siti in Minervino Murge:

LOTTO n° 1 - Ex edificio scuole elementari "Don Bosco" con relative aree esterne di pertinenza, posto nel quartiere Zingari. Il suolo su cui insiste il lotto ricade nella maggiore consistenza della particella catastale 1959 del foglio di mappa 89, ha una superficie complessiva di circa 1327,56 mq., di cui circa 512,99 mq. occupati dalle costruzioni, circa 201,46 mq. da area a verde e circa 613,81 mq. da aree esterne di pertinenza. L'edificio e le relative aree di pertinenza sono ubicati in Zona A, secondo il P.d.F. vigente e nel settore A2 (di completamento) secondo il P.P. approvato per detta Zona A; è invece ubicato in Zona F (aree di riserva esistenti) secondo il PUG adottato. Prezzo base euro 365.000,00.

LOTTO n° 2 - Locale al piano terra sito in Via N. Bixio nn. 53-55 ricadente nella maggiore consistenza della particella catastale 663 del foglio di mappa 116 che individua la villa comunale "Faro". Il locale ha una superficie netta complessiva di circa 250 mq. ed un'altezza di 4 ml., è dotato di impianto elettrico, impianto del gas metano, impianto idrico e fognario con i rispettivi allacciamenti all'ENEL, Italgas e Acquedotto. Prezzo base euro 174.000,00

LOTTO n° 3 - Locale al piano terra sito in Via N. Bixio n. 57 ricadente nella maggiore consistenza della particella catastale 663 del foglio di mappa 116 che individua la villa comunale "Faro". Il locale ha una superficie netta complessiva di circa 94 mq. ed un'altezza di 4,20 ml., oltre al locale intercapedine non accessibile di circa 30,00 mq., è dotato di impianto elettrico, impianto idrico e fognario con i rispettivi allacciamenti all'ENEL e Acquedotto. Prezzo base euro 84.000,00. L'asta avrà luogo il giorno 29 giugno 2010 con inizio alle ore 10,00 nel Palazzo Municipale, Piazza Aldo Moro n. 6. Il termine per la presentazione delle offerte è stabilito alle ore 13,30 del giorno 28 giugno 2010. Copia integrale del bando può essere richiesta al sottoscritto responsabile del procedimento (Tel. 0883/695909-698133) ed è pubblicata altresì sul sito internet [www.comune.minervinomurge.ba.it](http://www.comune.minervinomurge.ba.it).

Il Capo Settore Patrimonio  
Dr. Giuseppe Mastropasqua

---