



## **Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 66 del 03/05/2001**

COMUNE DI MOTTOLA (Taranto)

Avviso di gara lavori di completamento Scuola elementare sita in Via Matteotti.

**BANDO DI GARA PER PUBBLICO INCANTO per l'appalto dei lavori di COMPLETAMENTO SCUOLA ELEMENTARE SITA IN VIA MATTEOTTI.**

1) STAZIONE APPALTANTE: Comune di Mottola, Piazza XX Settembre Cap. 74017 Tel. 099-8866913 - Fax 099-8867560.

2) PROCEDURA DI GARA

Pubblico incanto, ai sensi dell'art. 21, comma 1 - lettera b), della Legge 109/94 e successive modificazioni ed integrazioni.

3) LUOGO, DESCRIZIONE, IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI, ONERI PER LA SICUREZZA E MODALITA' DI PAGAMENTO DELLE PRESTAZIONI:

3.1. Luogo di esecuzione: Centro abitato;

3.2. Lavori di riattamento del fabbricato; completamento riparazione degli impianti tecnologici;

3.3. Importo a base di gara di L. 599.602.278 (Euro 309.668,73);

3.4. Oneri per la sicurezza e quindi non soggetti a ribasso oltre a L. 20.254.165 (Euro 10.460,40) art. 31, comma 2, Legge 109/94 e s.m.;

3.5. Lavorazioni di cui si compone l'intervento:

- Categoria prevalente OG1 (Edifici civili e industriali) L. 464.259.944 (Euro 239.770,25);

- Categorie secondarie OS3 (Impianto idrico sanitario) L. 74.879.399 (E. 38.671,98);

- OS28 (Impianti termici) L. 30.846.800 (E. 15.931,04);

- OS30 Impianti interni Elettrici) L. 49.867.300 (E. 25.754,31);

I suindicati importi sono comprensivi degli oneri per la sicurezza.

Dette categorie secondarie sono, a scelta del concorrente, se non in possesso di specifica qualificazione, subappaltabili o affidabili a cottimo e, comunque, scorporabili.

3.6. Modalità di determinazione del corrispettivo:

"a corpo" ai sensi di quanto previsto dal combinato disposto dagli artt. 19, comma 4, e 21, comma 1, lettera c) de 11a Legge 109/94 e successive modificazioni;

4. TERMINE DI ESECUZIONE: giorni 120 (centoventi) naturali e consecutivi decorrenti dalla data di consegna;

5. DOCUMENTAZIONE: Il "Disciplinare di gara" contenente le norme integrative del presente bando relative alle modalità di partecipazione alla gara, alle modalità di compilazione e presentazione dell'offerta, ai documenti da presentare a corredo della stessa ed alle procedure di aggiudicazione dell'appalto nonché gli elaborati grafici, il computo metrico, il piano di sicurezza, il capitolato speciale di appalto, lo schema di contratto, sono visibili presso la Ripartizione Tecnica Comunale nei giorni feriali dalle ore 9,00 alle ore 13,00, sabato escluso. Degli elaborati di gara e di progetto si potranno effettuare copie fotostatiche a cura e spese del richiedente.

Soltanto alle imprese che abbiano preso visione dei suddetti elaborati sarà rilasciato il relativo attestato,

necessario per la partecipazione alla gara.

6. TERMINE, INDIRIZZO DI RICEZIONE, MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

6.1. Termine: ore 14,00 del giorno 11 giugno 2001

6.2. Indirizzo: Piazza XX Settembre;

6.3. Modalità: l'offerta deve pervenire come previsto nel disciplinare di cui al precedente punto 5;

6.4. Apertura offerte: 1<sup>a</sup> seduta pubblica il giorno 12/06/2001, ore 10,00; 2<sup>a</sup> seduta pubblica il giorno 26/06/2001, ore 10,00;

7. SOGGETTI AMMESSI ALL'APERTURA DELLE OFFERTE: i legali rappresentanti dei concorrenti di cui al successivo punto 10. ovvero soggetti, uno per ogni concorrente, muniti di specifica delega loro conferita dai suddetti legali rappresentanti;

8. CAUZIONE: l'offerta dei concorrenti deve essere corredata:

a) da una cauzione provvisoria, pari al 2% (due per cento) dell'importo dei lavori, costituita alternativamente:

- da versamento in contanti o in titoli del debito pubblico presso il Tesoriere Comunale;

- da fidejussione bancaria o polizza assicurativa, avente validità per almeno 180 giorni dalla data stabilita al punto 6.1. del presente bando;

b) dichiarazione di un istituto bancario, ovvero di una compagnia di assicurazione, contenente l'impegno a rilasciare, in caso di aggiudicazione dell'appalto, richiesta del concorrente, una fidejussione bancaria o polizza assicurativa fidejussoria, relativa alla cauzione definitiva, in favore della stazione appaltante.

9. FINANZIAMENTO: Mutui Cassa DD.PP.;

10. SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA: concorrenti di cui all'art. 10, comma 1, della Legge 109/94 e successive modificazioni costituiti da imprese singole o imprese riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 93 94, 95, 96 e 97 del DPR 554/99, ovvero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, comma 5, della Legge 109/94 e successive modifiche, nonché concorrenti con sede in altri stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, comma 7, del DPR n. 34/2000:

11. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO E TECNICO NECESSARIE PER LA PARTECIPAZIONE: i concorrenti devono possedere:

- Attestazione, rilasciata da società di attestazione (SOA) di cui al D.P.R. 34/2000 regolarmente autorizzata, in corso di validità, le categorie e le classifiche devono essere adeguate alle categorie ed agli importi dei lavori da appaltare;

ovvero nel caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA:

- i requisiti di cui all'art. 31 del D.P.R. 34/2000 in misura non inferiore a quanto previsto dai commi 1 e 2;

12. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA: l'offerta è valida per 180 giorni dalla data dell'esperimento della gara.

13. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: massimo ribasso percentuale del prezzo offerto rispetto all'importo complessivo dei lavori a base di gara al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando; il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 21, commi 1 e 1-bis della citata Legge 109/94 e successive modificazioni, secondo le norme e con le modalità previste dal "Disciplinare di gara";

14. VARIANTE: non sono ammesse offerte in variante;

15. ALTRE INFORMAZIONI:

a) non sono ammessi a partecipare alla gara soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 75 del D.P.R. 554/99, integrato dall'art. 2 del D.P.R. 412/2000 e alla L. 68/99;

b) si procederà all'esclusione automatica delle offerte anormalmente basse secondo le modalità previste dall'art. 221, comma 1 bis, della Legge 103/94 e successive modificazioni; nel caso di offerte in numero inferiore a cinque non si procede ad esclusione automatica ma la stazione appaltante ha comunque la facoltà di sottoporre a verifica le offerte ritenute anormalmente basse;

c) si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che sia ritenuta

congrua e conveniente;

d) in caso di offerte uguali si procederà per sorteggio;

e) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e nei modi previsti dall'art. 30, comma 2, della Legge 109/94 e successive modificazioni;

f) si applicano le disposizioni previste dall'art. 8, comma 11 quater, della Legge 109/94 e successive modificazioni;

g) le autocertificazioni e l'offerta devono essere in lingua italiana o corredati da traduzione giurata;

h) nel caso di concorrenti costituiti ai sensi dell'art. 10, comma 1, lettere d), e) ed e-bis), della Legge 109/94 e s.m. i requisiti di cui al punto 11. del presente bando devono essere posseduti, nella misura di cui all'art. 95, comma 2, del D.P.R. 554/99 qualora associazioni di tipo orizzontale, e, nella misura di cui all'art. 95, comma 3 del medesimo D.P.R. qualora associazioni di tipo verticale;

i) gli importi dichiarati da imprese stabilite in altro stato membro dell'U.E., qualora espressi in altra valuta, dovranno essere convertiti in lire italiane adottando il valore dell'Euro;

j) la contabilità dei lavori sarà effettuata, ai sensi del titolo XI del D.P.R. 554/99, sulla base delle aliquote percentuali di cui all'art. 45, comma 6, del suddetto D.P.R. applicate all'importo contrattuale pari al prezzo offerto aumentato dell'importo degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza di cui al punto 3.4. del presente bando; le rate di acconto saranno pagate con le modalità previste dall'art. 28 del capitolato speciale d'appalto;

k) i corrispettivi saranno pagati con le modalità previste dall'art. 28 del capitolato speciale d'appalto;

l) gli eventuali subappalti saranno disciplinati ai sensi delle vigenti leggi;

m) i pagamenti relativi ai lavori svolti dal subappaltatore o cottimista verranno effettuati dall'aggiudicatario che è obbligato a trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato, copia delle fatture quietanzate con l'indicazione delle ritenute a garanzie effettuate;

n) la stazione appaltante si riserva la facoltà di applicare le disposizioni di cui all'art. 10, comma 1-ter della Legge 109/94 e s.m.;

o) tutte le controversie derivanti dal contratto sono definite alla competenza arbitrale ai sensi dell'art. 32 della Legge 109/94 e s.m.;

p) il Responsabile del Procedimento è l'Arch. Sergio Scarcia (tel. 099-8866912)

q) Per informazioni: Ripartizione Tecnica Comunale - Tel. 099-8866913.

Mottola, lì 26/4/2001

Il Dirigente della Ripartizione

Tecnica Comunale

Arch. S. Scarcia

---