



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 66 del 03/05/2001

COMUNE DI MANFREDONIA (Foggia)

Avviso di gara lavori di ripristino funzionalità Asilo Nido a monte Via Barletta.

E' indetto, ai sensi della legge 109/94 e s.m.i., pubblico incanto per l'appalto dei lavori di ripristino funzionalità ed agibilità della struttura dell'asilo nido a monte di via Barletta.

La seduta di gara si terrà il giorno 29.05.2001 alle ore 9,00 presso la Segreteria Generale, con prosecuzione il giorno 19.06.2001. Per partecipare alla gara gli interessati dovranno far pervenire alla Segreteria Generale del Comune, a mezzo raccomandata del servizio postale, o agenzia di recapito autorizzata, non più tardi delle ore 13,30 del 28.05.2001, in plico sigillato, la dichiarazione, come da schema allegato al bando di gara, unitamente alla propria offerta e alla cauzione provvisoria.

La gara si terrà mediante ribasso sull'importo dei lavori a base di gara, ai sensi dell'art.21, comma 1, lett. a, della Legge n.109/94 e s.m.i., con esclusione automatica delle offerte anomale ai sensi dell'art. 21, comma 1 bis della citata legge.

Luogo di esecuzione dei lavori:abitato di Manfredonia.

Importo lavori: £.455.494.260 (Euro 235.243,15);

Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso: £. 15.309.137 (7.906,51);

Categoria prevalente: OG1 "Costruzione di edifici civili e industriali" - Importo £.299.727.160 (Euro 154.796,16) classifica 1^;

Lavorazioni subappaltabili o scorporabili:

OS6 - "Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi" Importo £. 99.634.800 (£ 51.457,08) cl. 1^ fino a £. 500.000.000;

OS30- "Impianti interni elettrici, telefonici, radiotelefonici e televisivi" Importo £. 56.132.300 (£ 28.989,91) cl. 1^ fino a £.500.000.000;

Per la categoria specializzata OS30 è prescritta la qualificazione obbligatoria ai sensi del D.P.R. 34/2000;

Termine esecuzione lavori: giorni 180 naturali successivi e continui decorrenti dalla data del verbale di consegna.

Cauzioni: provvisoria £ 9.118.985 (£ 4.709,56), definitiva 10% del contratto, con le modalità previste dall'art. 30 Legge 109/94.

Finanziamenti: con mutuo richiesto alla Cassa DD.PP.,

L'affidamento dell'appalto è vincolato alla concessione del mutuo. L'espletamento della gara è subordinato all'ottenimento del mutuo richiesto a finanziamento dell'opera, in assenza non si procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte, e la gara sarà rinviata a momento successivo alla concessione del suddetto mutuo, al massimo sino al termine assegnato per svincolarsi dall'offerta presentata (180 giorni dalla gara), con possibilità di eventuale revoca dell'appalto salva la facoltà di confermare la propria.

Pagamenti: stati di avanzamento, come da capitolato.

I concorrenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 180 giorni dalla data della gara;

Non sono ammesse offerte in aumento,

Sono ammesse a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art.10 della L. 109/94, come modificato dalla L. 415/98.

Requisiti di partecipazione:

- Possesso dei requisiti generali previsti all'articolo 17 del D.P.R. 34/2000;
- Di non trovarsi in alcuna delle cause di esclusione previste dall'art. 75 del D.P.R. 554/1999;
- Possesso di attestato di qualificazione rilasciato da una SOA, regolarmente autorizzata, di cui al DPR n. 34/2000, in corso di validità, per categoria e classifica adeguate a quelle dei lavori da appaltare.
- In caso di concorrente non in possesso dell'attestato SOA possesso dei seguenti requisiti:
 - a) la cifra di affari in lavori, realizzata mediante attività diretta ed indiretta svolta nel quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, di importo non inferiore a 1,75 volte l'importo dei lavori a base d'asta;
 - b) esecuzione, mediante attività diretta e indiretta svolta nel quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, di lavori appartenenti alla categoria prevalente oggetto dell'appalto di importo non inferiore al 40% di quello da affidare;
 - c) costo complessivo sostenuto per il personale dipendente non inferiore al 15% della cifra d'affari in lavori effettivamente realizzata nel quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, di cui almeno il 40% per personale operaio, ovvero costo complessivo sostenuto per il personale dipendente assunto a tempo indeterminato non inferiore al 10% della cifra d'affari in lavori effettivamente realizzata nel quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, di cui almeno l'80% per personale tecnico laureato o diplomato;
 - d) dotazione stabile di attrezzatura tecnica, determinata sotto forma di ammortamenti e canoni di locazione finanziaria o di noleggio, per un valore medio annuo dell'ultimo quinquennio non inferiore al 2% della cifra di affari di cui alla lettera a), costituito per almeno la metà dagli ammortamenti e dai canoni di locazione finanziaria.
- Di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili;

Si procederà all'aggiudicazione anche quando sia pervenuta una sola offerta.

Il Capitolato speciale e i relativi allegati, sono in visione presso questa Sede comunale - Ufficio Tecnico, Settore 8° - dalle ore 10,00 alle ore 13,30 dei giorni feriali. Responsabile del Procedimento. Geom. Matteo Rucher.

Il bando Integrale di gara è pubblicato su Internet al sito del Comune: www.comune.manfredonia.fg.it.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO IL DIRIGENTE DEL 1° SETTORE

Geom. Matteo Rucher Dott. Matteo Ogissanti
