



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 77 del 29/04/2010

COMUNE DI MOLFETTA

Esproprio.

IL CAPO SETTORE TERRITORIO

PREMESSO CHE:

- Con deliberazione del Commissario Straordinario n. 72 del 14/3/01 fu approvato il progetto esecutivo di riqualificazione di Piazza delle Erbe e di Vico 2° Catecombe e recupero dell'edificio su Via S. Croce da adibire a biblioteca-ludoteca e campo da gioco per un importo complessivo di £.1.700.000.000;
- Con successiva deliberazione di Giunta Comunale n.109 del 7/3/02, il suddetto progetto fu approvato definitivamente;
- Per gli immobili da occupare ne è stata rilevata la consistenza;
- Con decreto sindacale n. 554 reg. decreti del 30/4/02, è stata autorizzata l'occupazione temporanea e d'urgenza degli immobili di che trattasi, stabilendo che i lavori e le espropriazioni avrebbero avuto inizio entro tre anni dalla data del citato decreto ed essere ultimati entro cinque anni dall'inizio degli stessi;
- Con decreto del Capo Settore Territorio n. 1136 del 17/5/05, fu determinata l'indennità provvisoria di esproprio, notificato nelle forme degli atti di procedura civile, da offrire ai proprietari degli immobili occupati da questo Comune per la realizzazione dell'opera di che trattasi;

TUTTO CIO' PREMESSO:

- Atteso che decorsi i termini di 30 giorni per l'accettazione non è intervenuta alcuna comunicazione da parte della Sig.ra. Leone Damiana e, in conseguenza, la stessa indennità, pari ad euro 1.342,79, è stata depositata presso la Cassa DD.PP., giusta ordinanza di deposito n. 1209 reg. decreti, prot. n. 28303, del 23/5/06;
- A seguito di verifiche catastali, è risultato che l'immobile di proprietà della Sig.ra Leone Damiana è anche di proprietà dei Signori Gaudio Angela, Rafanelli Beatrice, Rafanelli Rafanelli Giuseppe, Rafanelli Ignazio, Rafanelli Marta, Maria e Rafanelli Saverio, Per cui, con ordinanza n. 1290 reg. decreti, prot. n. 10869, del 22/2/2010 è stata rettificata la citata ordinanza n. 1209/06
- Constatato che, a conclusione dell'iter procedurale espropriativo, occorre emettere il decreto di esproprio nei confronti dei predetti proprietari;
- Vista la legge 25/6/1865 n. 2359;

- Vista la legge 22/10/1971 n. 865;
- Visti i D.P.R. 15/1/72 n. 8 e 24/7/77 n. 616:
- Vista la legge n. 1/78;
- Vista la legge n. 25 del 15/2/1980;
- Visto l'art. 15 comma 3 - lett. b) della L.R. n. 13 dell'11/5/01
- Visti gli articoli dal 23 al 28 del Regolamento sull'ordinamento generale degli Uffici Comunali, come approvato con delibera di Giunta Comunale n. 1025 del 30/11/98, in attuazione del D.lvo n. 29 del 3/2/93 e successive modificazioni ed integrazioni;
- Visto l'art. 121 del D.L.vo 18/8/00 n. 267;

DECRETA

Art. 1

E' pronunciata a favore del Comune di Molfetta - Codice Fiscale 00306180720 -la espropriazione ed autorizzata la occupazione definitiva del seguente immobile: Fg. 55 p.Ila 1655 sub 1 - Vico I Poli n. 5 - p.S1 - Cat. C/2, di proprietà:

- Gaudio Angela (n. Molfetta 16/8/1904) - Cod. Fisc. GDA NGL 04M56 F284Y - Irreperibile - propr. 10/60
- Leone Damiana (n. Molfetta 7/9/1912) - Cod. Fisc. LNE DMN 12P47 F284J - Largo Passatelli 5 - MATERA - propr. 2/60
- Rafanelli Beatrice (n. Molfetta 5/10/1939) - Cod. Fisc. RFN BRC 39R45 F284I - Irreperibile - propr. 1/60
- Rafanelli Carlo (n. Molfetta 10/1/1910) - Cod. Fisc. RFN CRL 10A10 F284G - Irreperibile - propr. 24/60
- Rafanelli Giuseppe (n. Molfetta 8/7/37) - Cod. Fisc. RFN GPP 37L08 F284R -Irreperibile - propr. 1/60
- Rafanelli Ignazio (n. Molfetta 5/1/1931) - Cod. Fisc. RFN GNZ 31A05 F284D - Irreperibile - propr. 1/60
- Rafanelli Marta, Maria (n. Molfetta 2/5/1935) - Cod. Fisc. RFN MIRI 35E42 P284Z - Irreperibile - propr. 1/60
- Rafanelli Saverio (n. Molfetta 23/8/1903) - Cod. Fisc. RFN SVR 03M23 F284G, - Irreperibile - propr. 20/60

Art. 2

Il presente decreto sarà registrato, trascritto, volturato e notificato agli interessati cura di questo Comune nelle forme di legge.

Art. 3

Il presente decreto sarà pubblicato sul B.U.R. e all'Albo Pretorio di queste Comune.

Molfetta, li 25 febbraio 2010

Il Dirigente del Settore Territorio
ing. Rocco Altomare