



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 72 del 22/04/2010

COMUNE DI ERCHIE

Approvazione P.G.U..

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che:

? in data 10/01/2007, con delibera n. 3, veniva adottato, ai sensi della legge regionale n. 20/2001, il Piano Urbanistico Generale;

? l'avviso, come previsto dalla legge regionale n. 20/2001, veniva pubblicato all'albo pretorio dal 20/01/2007 al 22/03/2007, e su 3 quotidiani in data 20/01/2007 e 23/01/2007;

? pervenivano in tempo utili n. 62 osservazioni che il C.C., con delibera n. 10/2008, esaminava singolarmente determinandone per alcune raccoglimento, per altre il parziale accoglimento e per altre ancora il rigetto;

? il C.C. con delibera n. 11/2008 approvava le modifiche al Pug adottato a Seguito delle osservazioni;

? il C.C. con delibera n. 22 del 23/05/2008 prendeva atto della parte planimetrica di cui alla osservazione n. 16 dei germani Cavallo e di tutto il comparto restante;

? con la medesima delibera n. 22/2008 si riconosceva l'errore materiale sulla planimetria allegata alla delibera n 11/2008, relativamente alla osservazione 11 di Ciccarese Vincenzo e con atto n. 23 di C.C. del 23/05/2010 si approvava la planimetria definitiva;

? in data 09/10/2009, prot. 8375, il Comune di Erchie trasmetteva gli elaborati del PUG all'Assessorato all'Urbanistica Regionale per il controllo di compatibilità da effettuarsi ai sensi della legge 20/2001 recante "Norme generali di governo ed uso del territorio"

? con deliberazione di G.R. n. 332 dell'11/03/2009, per le motivazioni esplicitate nella relazione istruttoria effettuata dai competenti uffici del Servizio Urbanistico Regionale, veniva attestata la non compatibilità del PUG ai sensi dell'art. 11 - commi 7 e 8 della legge regionale 20/2001;

? in relazione a quanto sopra, il Sindaco indiceva conferenza di Servizi per il giorno 30/06/2009, attivando la procedura di cui all'art. 11, e 9 della legge regionale n. 20/2001;

? la conferenza si svolgeva nelle date 30/06/2009 e 29/07/2009 a cui partecipavano: per il Comune di Erchie: Giuseppe Margheriti (Sindaco); Vita Saracino (Assessore Urbanistica); arch. Camicie Ciccarese (responsabile area tecnica); ing. Ugo Lonoce (progettista PUG); per la Regione Puglia: prof.ssa Angela Barbanente (Assessore Regionale all'assetto del territorio appositamente delegata dal Presidente della Giunta regionale), ing. Nicola Giordano (dirigente del servizio urbanistica); arch. Fernando di Trane (dirigente f.f. dell'ufficio II);

? nella seduta del 29 luglio 2009 i rappresentanti del Comune di Erchie e quelli della Regione Puglia determinavano e concordavano tutti gli adeguamenti necessari per l'ottenimento della compatibilità da parte della Regione;

? nel rispetto di quanto stabilito dalla L.R. n. 20/2001 (art. 11, c. 11), l'Amministrazione comunale con

nota sindacale n. 9352 del 03/11/2009 trasmetteva copia del verbale n. 2 del 29/07/2009 in uno agli elaborati scritto-grafici qui di seguito riportati;

- Tav. A-a Relazione generale;
 - Relazione integrativa;
- Tav. B Relazione territorio agricolo;
- Tav. C Analisi del territorio urbano, neolitico-idrogeologica - geotecnica - relazione tecnica;
- Tav. D1 Regolamento Urbanistico;
- Tav. D2 Regolamento Edilizio;
- Tav. E Analisi del territorio urbano, urbanizzazione primaria: rete fognaria nera;
- Tav. F Analisi del territorio urbano, urbanizzazione primaria: rete idrica;
- Tav. G Analisi del territorio urbano, urbanizzazione primaria: pubblica illuminazione;
- Tav. H Analisi del territorio urbano, urbanizzazione primaria: smaltimento acque bianche;
- Tav. I Analisi del territorio urbano, urbanizzazione primaria: rete gas;
- Tav. 1 carta uso del suolo;
- Tav. 2 classificazione dei suoli;
- Tav. 3bis ionizzazione con ex P. di F.;
- Tav. 4bis Piano struttura;
- Tav. 4ter Piano struttura;
- Tav. 5bis Zonizzazione con attribuzione ICE;
- Tav. 6bis Zonizzazione con standards urbanistici;
- Tav.7a Inquadramento su elementi PUTT/P. Ambiti territoriali distinti - Ambiti territoriali Estes;
- Tav. 7a/1 Inquadramento su elementi PUTT/P. Ambiti territoriali distinti;
- Tav. 7a12 Inquadramento su elementi PUTT/P. Ambiti territoriali estes;
- Tav. 7b/1 Compatibilità ambientale;
- Tav, 8.1 Stati di diritto:analisi del territorio - Piano Urbanistico Territoriale Tematico del Paesaggio (P.U.T.T.);
- Tav. 9.1 Stato di diritto: analisi del territorio - Piano di assetto idrogeologico P.A.I.);
- Tav. 10.1 Analisi del territorio urbano: stato di diritto Scala 1:10.000;
- Tav. 11.1 Analisi del territorio urbano: stato di diritto Scala 1:5.000;
- Tav. 12 Analisi del territorio urbano: stato dei luoghi centro edificato;
- Tav. 13 Paesaggio Agrario, masserie e siti rurali con area di competenza. Inquadramento Catastale georeferenziato coordinate Gauss-Boaga;
- Tav. 13.1 Paesaggio Agrario, masserie e siti rurali con area di competenza. Schede;
- Tav. 13bis Norme tecniche di attuazione;

3. dare mandato ai Dirigenti degli Uffici interessati per quanto attiene ai successivi adempimenti.

4. Rendere il presente atto immediatamente esecutivo.
