



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 62 del 08/04/2010

COMUNE DI PUTIGNANO

Approvazione variante urbanistica

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1. DI VALUTARE, relativamente agli aspetti amministrativi seguiti per la realizzazione dell'immobile esistente, che non è possibile esprimersi in relazione alla legittimità del procedimento applicato in precedenza, attesa l'impossibilità di avviare procedimenti di autotutela in ordine all'accertamento di eventuali illegittimità. Detto accertamento, infatti, andava effettuato nei termini previsti dalle vigenti disposizioni legislative (Legge n. 241/90 e D.P.R. n.380/2001) e oggi - oltre alle considerazioni che le eventuali illegittimità sono sanate dal decorso del tempo - non è supportato da alcun interesse pubblico, atteso che lo stesso, al contrario, è prevalente e dirimente nella proposta di ampliamento presentata dalla Ditta "Pacello S.A.S.", così come evidenziato nel parere pro-veritate del legale del richiedente, avv. Elio Pappalepore e nella stessa istruttoria del Dirigente della IIIa Ripartizione Tecnica;

2. DI PRENDERE ATTO E FARE PROPRIE le valutazioni positive espresse nella fase istruttoria dal Dirigente della III^a Ripartizione "Urbanistica", la prima con relazione del 30 maggio 2008 e la seconda con relazione-chiarimenti del 24 novembre 2008;

3. DI PRENDERE ATTO E FARE PROPRIO l'esito favorevole della Conferenza di Servizi, indetta ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. 447/98 come modificato dal D.P.R. 440/2000, svoltasi presso il Comune di Putignano nella seduta conclusiva del 23 dicembre 2009 e il cui verbale, unitamente alla nota Prot. n. A00/079 - 15325 del 23 dicembre 2009, di acquisizione delle decisioni del Dirigente del Servizio Urbanistica dell'Assessorato Regionale Assetto del Territorio, sono allegati al presente provvedimento per farne parte integrante e sostanziale;

4. DI APPROVARE il progetto per "L'AMPLIAMENTO DI UN OPIFICIO INDUSTRIALE" sulla S.P. 237 Putignano - Castellana Grotte, presentato dal sig. Francesco PACELLO, in qualità di legale rappresentante della Ditta "PACELLO S.A.S.", con sede in Putignano lungo la strada Provinciale n. 237, dando atto che tale approvazione ai sensi dell'art. 5 del DPR 447/98, come modificato ed integrato dal

DPR 440/2000, costituisce approvazione di Variante al vigente P.R.G., secondo le indicazioni e condizioni contenute nel richiamato parere espresso dal Dirigente del Servizio Urbanistica dell'Assessorato Regionale Assetto del Territorio con nota Prot. n. A00/079 - 15325 del 23 dicembre 2009, che viene allegato alla presente Deliberazione;

5. DI DARE ATTO che il progetto di che trattasi è costituito dalle seguenti tavole:

- Tavola A;
- Tavole n.1, n.2, n.3, n.4, n.5 e n.6;
- Tavole n.A1, A2 e A3;
- Tavola B;
- Tavola C;
- Tavola C.1;
- Tavola D;
- Tavola E;
- Tavole E.1, E.2, E.3 e E.4;
- Relazione Geologica;

6. DI APPROVARE, altresì, l'allegato schema di convenzione con il quale vengono definiti gli obblighi, posti a carico della Ditta in questione;

7. DI DEMANDARE al Dirigente della III^a Ripartizione "Urbanistica" l'adozione di tutti i provvedimenti consequenziali di propria competenza;

8. DI DARE ATTO, altresì, che il presente provvedimento, non comportando alcun impegno di spesa o diminuzione di entrata, non necessita del parere di regolarità contabile;

9. DI DICHIARARE la presente delibera immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.
