



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 56 del 25/03/2010

COMUNE DI CAPRARICA DI LECCE

Approvazione piano di lottizzazione comparto C2.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Omissis

DELIBERA

1. Di approvare definitivamente il Piano di lottizzazione del Comparto C2 di iniziativa privata proposto dai Sigg. Murrone Paolina, Maria Teresa, Giuseppa e Anna Raffaella e costituito dai seguenti elaborati:

- All. 1 - relazione tecnico descrittiva
- All. 2 - norme tecniche di attuazione del P. di L.
- Alt. 3 - stima sommaria delle urbanizzazioni prezzario provv. oo.pp. Regione Puglia
- All. 4 - schema di convenzione
- Tav. 1 - stralcio planimetria catastale, stralcio aerofotogrammetria, stralcio PRG, stralcio PRG con P. di L. in progetto
- Tav. 2 - planimetria del piano di lottizzazione, planimetria del P. di L. quotata, planovolumetrico e arredo urbano, profilo e sezioni urbanistiche, tipologie edilizie, tabelle e calcoli urbanistici
- Tav. 3 - Planimetria con P.I. e rete Telecom, planimetria con acquedotto - fogna nera, planimetria con fogna bianca ed energia elettrica;
- Relazione geotecnica
- Relazione geologica

ai sensi dell'art. 25, 26 e 21 della legge regionale n. 56/80 e s.m.i., dell'art. 37 della L.R. n. 22/2006, dell'art. 16 della L.R. n. 20/2001, delle norme tecniche di attuazione del P.R.G. di Caprarica di Lecce redatto dall'Ing. Paolo Alemanno;

2. Di porre a carico dei lottizzanti o loro aventi causa eventuali ulteriori somme necessarie per la realizzazione della rete gas ricadente all'interno del Piano di lottizzazione in ottemperanza alla convenzione in essere tra il Comune di Caprarica e l'attuale società Enel Rete Gas;

3. Di procedere alla monetizzazione delle opere di urbanizzazione primaria già realizzate dal Comune con i lavori di "collegamento viario tra Vico Isonzo e via A. Garrisi" ricadenti nel perimetro di lottizzazione del comparto C2 prima della sottoscrizione della convenzione urbanistica per l'attuazione del presente

Piano;

4. di provvedere alla pubblicazione e pubblicità di rito nonché per i successivi adempimenti incaricando all'uopo i Responsabili dei Servizi interessati;

5. di demandare al Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Caprarica di Lecce la sottoscrizione della convenzione urbanistica attuativa dell'intervento.
