



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 54 del 23/03/2010

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 9 marzo 2010, n. 636

Protocollo d'intesa tra Regione Puglia, Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Taranto e Associazione degli Industriali della provincia di Taranto. Accordo di programma per la costituzione di un centro direzionale presso l'ex CISI di Taranto.

Il Vicepresidente, Assessore allo Sviluppo Economico ed alla Innovazione Tecnologica, Loredana Capone, sulla base dell'istruttoria espletata dal Direttore dell'Area Politiche per lo Sviluppo, il Lavoro e l'Innovazione, riferisce:

In data 18/12/2008 la Regione Puglia ha acquisito l'intero pacchetto azionario della Società Sviluppo Italia Puglia S.p.A. in forza dell'atto di cessione di tutte le azioni ordinarie della Società detenute da Invitalia - Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa S.p.A. in favore della stessa Regione nell'ambito del piano di riordino e dismissione del Gruppo Invitalia-Agenzia nazionale per l'attrazione degli investimenti e lo sviluppo d'impresa SpA, adottato dall'Agenzia medesima - redatto in attuazione della Legge Finanziaria 2007 e della Direttiva del Ministero dello Sviluppo Economico del 27/03/2007 - ed approvato con Decreto del Ministero dello Sviluppo Economico del 31/07/2007. La Regione è dunque da tale data unico azionista della Società, sulla quale esercita ai sensi di legge attività di direzione e coordinamento.

La Società, con delibera dell'Assemblea Straordinaria del 29 aprile 2009, ha approvato il nuovo testo di Statuto Sociale al fine di adeguare l'operatività della stessa alle nuove disposizioni di legge ed in particolare al portato dell'articolo 13 della legge 248/2006, assumendo la denominazione di Puglia Sviluppo spa, e ridefinendo l'oggetto sociale esclusivo per adeguarlo allo svolgimento pressoché esclusivo, da parte della Società, di attività strettamente connesse alla finalità pubblica "unicamente in favore, per conto e su richiesta del socio unico Regione Puglia".

Puglia Sviluppo spa è proprietaria di un incubatore di imprese ubicato in Taranto, area ex CISI, presso il quale gli imprenditori possono trovare allocazione per le proprie aziende e ricevere servizi utili per lo svolgimento della propria attività, gestito dalla Società per espressa disposizione statutaria in nome e per conto della Regione Puglia.

L'Università degli Studi di Lecce - Dipartimento di Ingegneria dell'Innovazione - su incarico di Puglia Sviluppo spa ha elaborato e redatto uno Studio di Fattibilità per la valutazione della fattibilità tecnico-economica di interventi di risanamento e valorizzazione energetica delle strutture del complesso CISI di Taranto, adibito ad incubatore di imprese.

La Società deve procedere all'appalto di un primo lotto di lavori di ristrutturazione edilizia e di riqualificazione energetica da realizzarsi presso l'incubatore di imprese di Taranto, finanziati dalla Regione per un importo di euro 1.250.000;

Il Consorzio ha chiesto alla Regione di poter gestire in forma unitaria il complesso delle strutture dell'incubatore di Taranto, compresi gli opifici industriali-artigianali, al fine di consentire una iniziativa

unitaria di valorizzazione del patrimonio infrastrutturale dell'area e di sviluppo delle imprese insediate ed ha manifestato la volontà di allocare la propria sede negli uffici dell'ex Cisi;

Confindustria Taranto, nelle sue corrispondenze con la Regione, ed in particolare da ultimo con nota del 24 settembre 2009 - prot. n. 566/09/Dp - ha richiesto la disponibilità degli uffici e delle relative pertinenze - ubicati al primo e al secondo piano dell'ex CISI Puglia - Via del Trattarello Tarantino n. 6 - Taranto - da destinare allo svolgimento di attività istituzionali e progettuali ed alla erogazione di servizi per la internazionalizzazione, e nei settori della logistica e del credito, anche in collaborazione con Università, enti pubblici ed imprese (progetto "CI&Lo - Consorzio di Internazionalizzazione e Logistica"), o per il tramite di altre strutture afferenti al sistema associativo di Confindustria (CTA Taranto, Fidindustria Puglia);

CONSIDERATO che il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Taranto, quale ente pubblico economico partecipato dai Comuni nei cui territori sono localizzate le aree di intervento del medesimo, dalla Provincia e dalla Camera di Commercio, Industria, Artigianato e Agricoltura di Taranto, ha per oggetto l'espletamento delle attività e l'esercizio delle funzioni di cui all'art. 5 della Legge Regionale 08-03-2007 n.2, nonché di quelle di cui all'art. 36 della L. 317/91, ed in particolare la promozione, nell'ambito degli agglomerati industriali, le condizioni necessarie per la creazione e lo sviluppo di attività produttive nei settori dell'industria e dei servizi. A tale scopo provvede all'infrastrutturazione ed alla gestione di aree produttive di particolare rilevanza regionale.

CONSIDERATO altresì che l'Associazione degli Industriali della Provincia di Taranto rappresenta gli interessi delle imprese della provincia nei confronti delle istituzioni politiche ed amministrative, ed è pertanto un soggetto accreditato, nell'ambito del partenariato socio-economico, per la definizione delle politiche economiche riferite al territorio.

RITENUTO che costituisca interesse congiunto della Regione, del Consorzio e della Confindustria, nei rispettivi ruoli, ambiti e competenze, la promozione di un Accordo di Programma finalizzato alla costituzione presso l'ex Cisi di Taranto di un centro direzionale di interesse regionale, di riferimento per:

- la realizzazione e la gestione di opere di urbanizzazione relative alle aree produttive;
- la nascita di nuove imprese derivate (spin-off);
- l'offerta di servizi alle imprese;
- la localizzazione delle attività istituzionali dei distretti produttivi di interesse dell'area jonica, in una logica di marketing territoriale e attrazione di investimenti;

VISTO lo schema di Protocollo d'Intesa il cui contenuto è stato concordato tra le parti interessate;

RITENUTO pertanto opportuno procedere alla approvazione dell'allegato schema di Protocollo d'Intesa tra la Regione Puglia, il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Taranto e l'Associazione degli Industriali della provincia di Taranto per promuovere un Accordo di Programma finalizzato alla costituzione presso l'ex Cisi di Taranto di un centro direzionale di interesse regionale;

Copertura Finanziaria di cui alla legge regionale n. 28/2001 e smi

La presente deliberazione non comporta implicazioni di natura finanziaria sia di entrata che di spesa e dalla stessa non deriva alcun onere a carico del bilancio regionale.

La Vicepresidente propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale.

Il presente atto rientra nelle competenze della Giunta regionale ai sensi dell'art. 4, comma 4, lett. e), della L.R. n. 7/1997.

LA GIUNTA

- udita la relazione del Vicepresidente;
- vista la dichiarazione posta in calce al presente provvedimento da parte del Direttore dell'Area competente, che attesta la conformità alla legislazione vigente;
- a voti unanimi espressi nei modi di legge,

DELIBERA

- di prendere atto delle premesse che costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- di approvare lo schema di "Protocollo d'Intesa", riportato in allegato per fare parte integrante del presente provvedimento, con cui la Regione Puglia, il Consorzio per l'Area di Sviluppo Industriale di Taranto e l'Associazione degli Industriali della provincia di Taranto si impegnano a promuovere un Accordo di Programma finalizzato alla costituzione presso l'ex Cisi di Taranto di un centro direzionale di interesse regionale;
- di delegare il Presidente, alla sottoscrizione del Protocollo d'Intesa, ed in sua assenza, la Vicepresidente, ovvero ...
- di autorizzare il delegato alla sottoscrizione ad apportare le eventuali modifiche che dovessero essere necessarie in sede di perfezionamento dell'intesa;
- di designare il Direttore dell'Area Politiche per lo Sviluppo, il Lavoro e l'Innovazione quale componente per la Regione Puglia del costituendo Comitato per l'Accordo di Programma;
- di disporre la pubblicazione del presente provvedimento sul BURP.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta
Dott. Romano Donno Avv. Loredana Capone