



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 57 del 12/04/2001

COMUNE DI BARI

Avviso di pubblico incanto lavori manutenzione scuola materna ed elementare G. Bosco.

SOGGETTO AGGIUDICATORE: COMUNE DI BARI RIPARTIZIONE LL.PP. Corso Vittorio Emanuele 84 TEL. 080.5772142-2157-2154 FAX 080.5217136.

OGGETTO: In esecuzione della deliberazione G.M. n. 875 del 13.07.2000, e della determinazione dirigenziale n. 55/01 del 01.02.01 con il presente bando viene indetto PUBBLICO INCANTO per l'aggiudicazione dei LAVORI DI SOSTITUZIONE PAVIMENTAZIONE, INFISSI E PITTURAZIONE AULE E FACCIATE ESTERNE DELL'EDIFICIO SCOLASTICO - MATERNA ED ELEMENTARE S. G. BOSCO - VIA CRISANZIO - BARI. IMPORTO TOTALE PROGETTO dei lavori: L. 1.300.000.000 - Euro 671.393,97. IMPORTO A BASE D'ASTA: L. 984.921.561 - IVA esclusa Euro 508.669,53.

ONERI RELATIVI AL PIANO DI SICUREZZA non soggetti a ribasso d'asta: L. 15.041.500 Euro 7.768,28. IMPORTO COMPLESSIVO DELL'APPALTO DA AFFIDARE: L. 999.963.061 - IVA esclusa Euro 514.437,82. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE: La gara si terrà con il sistema del pubblico incanto con aggiudicazione, ai sensi del 1° c. lett. a) dell'art. 21 della L. 11.02.94 n. 109 e s.m.i., con il criterio del prezzo più basso, inferiore a quello posto a base di gara (al netto degli oneri della sicurezza), da determinarsi mediante offerta a prezzi unitari. Non sono ammesse offerte in aumento. Si applicherà il criterio di valutazione delle offerte anomale ai sensi dell'art. 21 c.l/bis L. 109/94 e s.m.i. La procedura di esclusione automatica non è esercitabile qualora il numero delle offerte valide risulti inferiore a cinque, ferma restando che la stazione appaltante, sottoporrà a verifica, in contraddittorio con le imprese interessate, quelle ritenute, a sua insindacabile facoltà, anormalmente basse.

LUOGO DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Comune di Bari. CLASSIFICAZIONE DEI LAVORI: CATEGORIA PREVALENTE (individuata secondo l'elencazione di cui all'all. A al D.P.R. n. 34/2000): OGI "edifici civili e industriali" per l'importo di L. 984.921.561 Euro 508.669,95 CLASSIFICA: Il fino a L. 1.000.000.000 Euro 516.457.

ALTRE CATEGORIE, GENERALI O SPECIALI DIVERSE DALLA CATEGORIA PREVALENTE che sono a scelta del concorrente, subappaltabili o affidabili in cottimo, e comunque SCORPORABILI, in quanto singolarmente di importo superiore al 10% dell'importo complessivo dell'opera, ovvero singolarmente d'importo eccedente i 150.000 Euro qualificata/non qualificata:

_____ categoria _____ classifica _____ importo L. _____ Euro

VARIANTI: Per le varianti in corso d'opera si fa riferimento all'art. 25 L. 109/94 e s.m.i. e all'art. 5 e 11 del fascicolo integrativo al Capitolato Speciale d'Appalto.

DATA DI SVOLGIMENTO DELLA GARA

06.06.01 alle ore 9,30, presso la sede dell'Assessorato ai LL.PP. TERMINE DI RICEZIONE OFFERTE: ore 13,00 del 21.5.01.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'invio del plico contenente la documentazione necessaria per l'ammissione alla gara e la busta chiusa dell'offerta deve obbligatoriamente essere effettuato a mezzo di raccomandata a.r. del Servizio Poste Italiane o altro Istituto/Agenzia di recapito autorizzata, o mediante consegna a mano da effettuarsi nei tre giorni antecedenti il suddetto termine perentorio, presso l'Ufficio Protocollo del Comune, sito in V. Cairolì, 2 - Bari - che ne rilascerà apposita ricevuta. Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, per cui l'Amministrazione aggiudicatrice non assumerà responsabilità alcuna qualora per qualsiasi motivo il plico medesimo non pervenga in tempo utile all'Amministrazione appaltante. Il plico predetto deve, a pena di esclusione: essere trasmesso al seguente indirizzo: COMUNE DI BARI - RIPARTIZIONE LL.PP. CORSO VITTORIO EMANUELE, 84 BARI.

REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Sono ammesse a partecipare alla gara le imprese in possesso dei requisiti d'ordine generale per la qualificazione, specificati nell'art. 17 del D.P.R. 25.01.2000 n. 34 e nell'art. 75 del D.P.R. n. 554/99. Inoltre attestato di qualificazione, rilasciato da una SOA regolarmente autorizzata, per la categoria prevalente OG1 "edifici civili e industriali" per l'importo di L. 984.921.561 Euro 508.669, 53 CLASSIFICA: Il fino a L. 1.000.000.000 EURO 516.457 o in mancanza, i requisiti di cui all'art. 31 c. 1 lett. a), b), c), d) D.P.R. n. 34, 25.01.2000.

SUBAPPALTO

E'ammesso il subappalto di quota parte della categoria prevalente ovvero delle parti di cui si compone l'opera, appartenenti a categorie generali o specializzate, nei casi e nei limiti consentiti dal combinato disposto dell'art. 18 della L. 19.03.1990 n. 55, dell'art. 34 della L. n. 109/94 come modificato dalla L. n. 415/98, dalle disposizioni di cui al D.P.R. 34/2000 e relativa Circolare esplicativa del 01.03.2000 n. 182/400/93 e Circolare del Ministero dei Lavori Pubblici 22.06.2000, n. 823/400/93, nonché dall'art. 141 del D.P.R. n. 554 del 21.12.99. Il subappaltatore dovrà essere in possesso dei requisiti di qualificazione previsti dalla vigente normativa, in relazione all'importo da eseguire in subappalto. In ogni caso, le opere della categoria prevalente non possono essere subappaltate in misura superiore al 30% dell'importo delle stesse. In assenza di esplicita dichiarazione di volersi avvalere del subappalto, l'Amministrazione non concederà alcuna autorizzazione al subappalto. In caso di ricorso al subappalto, si precisa che l'Ente appaltante provvederà a corrispondere direttamente all'aggiudicatario l'importo dei lavori dagli stessi eseguiti. Pertanto è fatto obbligo al soggetto aggiudicatario di trasmettere, entro venti giorni dalla data di ciascun pagamento effettuato nei suoi confronti, copia delle fatture quietanzate relative ai pagamenti da esso aggiudicatario via via corrisposti al subappaltatore o cottimista, con l'indicazione delle ritenute di garanzia effettuate (art. 8 del fascicolo integrativo al Capitolato Speciale d'Appalto).

TERMINE DI ESECUZIONE

Il termine per il compimento di tutti i lavori è fissato in 80 giorni naturali e consecutivi a decorrere dalla data indicata nel verbale di consegna dei lavori (art. 10 del fascicolo integrativo al Cap. Spec. d'Appalto).

MODALITA' DI PAGAMENTO

I pagamenti in acconto, in corso d'opera, avverranno con le modalità di cui all'art. 9 del fascicolo integrativo al Cap. Spec. d'Appalto al maturare della cifra di L. 250.000.000 Euro 129.114,22.

FINANZIAMENTO DELL'OPERA

L'appalto è finanziato con mutuo della Cassa Depositi e Prestiti pos. n.437512500 del 26.10.2000.

ONERI PER LA SICUREZZA

L'impresa aggiudicataria è tenuta a rispettare le disposizioni contenute nell'art. 31 L. n. 109/94 come modificato dall'art. 9 L. 415/98 e, se e in quanto dovuto nel D.Lgs. n. 494/96 in materia di "attuazione della direttiva 92/57/CEE concernente le prescrizioni minime di sicurezza e di salute da attuare nei cantieri temporanei o mobili". In particolare si richiamano le norme contenute negli artt. 19 e 20 del Capitolato Speciale d'Appalto.

SOGGETTI AMMESSI ALLA GARA

Sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti di cui all'art. 10 c. 1 della L. 109/94 e s.m.i., costituiti da imprese singole o riunite o consorziate, ai sensi degli artt. 93, 94, 95, 96, e 97 del D.P.R. n. 554/99, o w ero da imprese che intendono riunirsi o consorziarsi ai sensi dell'art. 13, c. 5, della L. n. 109/94 e s.m.i., nonché concorrenti con sede in altri Stati membri dell'Unione Europea alle condizioni di cui all'art. 3, c. 7, del D.P.R. n. 34/2000.

ASSOCIAZIONI TEMPORANEE DI IMPRESE

Sono ammessi a presentare offerta imprese riunite che abbiano conferito o si impegnino a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse qualificata capogruppo, da indicare in sede di offerta. Si precisa che tale impegno dovrà essere formalizzato con una dichiarazione sottoscritta dai rappresentanti legali di tutte le imprese, da inserire nella busta contenente la documentazione, con indicazione del tipo di associazione che si intende costituire (orizzontale, verticale o mista) e delle rispettive quote di partecipazione alla società stessa. In caso di aggiudicazione della gara, le stesse imprese conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza, sempre da far risultare con SCRITTURA privata autenticata, ad una di esse, indicata già in sede di offerta come capogruppo, la quale stipulerà il contratto in nome proprio e delle mandanti (artt. 93 e ss. Titolo VI D.P.R. 554/99). Per le associazioni temporanee di imprese e i consorzi di cui all'art. 10 c. 1 lett. d) e e) ed e bis) della L. n. 109/94 e s.m.i. di tipo orizzontale, si rimanda alle prescrizioni indicate nel bando integrale. Se l'impresa singola o le imprese che intendono riunirsi in associazione temporanea hanno i requisiti per partecipare all'appalto, possono associare altre imprese qualificate anche per categorie ed importi diversi da quelli richiesti nel presente bando, a condizione che i lavori eseguiti da queste ultime non superino il 20% dell'importo complessivo dei lavori e che l'ammontare complessivo delle qualificazioni possedute da ciascuna sia almeno pari all'importo dei lavori che saranno ad essa affidati. In tal caso, devono allegare tra i documenti anche una dichiarazione con la quale le cooptate si impegnano ad eseguire complessivamente lavori entro il limite massimo del venti per cento dell'importo dei lavori oggetto dell'appalto.

VALIDITA' DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi 180 giorni dalla data di svolgimento della gara.

L'aggiudicatario provvisorio ha facoltà di svincolarsi dalla propria offerta decorsi 120 giorni dall'apertura delle buste senza che sia avvenuta l'aggiudicazione definitiva.

FACOLTA' DELL'AMMINISTRAZIONE

L'Ente appaltante intende avvalersi della facoltà di cui all'art. 10 c. l/ter della L. 109/94 come modificata dalla L. 415/98.

VERIFICHE A CAMPIONE

Ai sensi dell'art. 10 c. l/quarter L. 109/94 come modificato dall'art. 3 c. 1 L. 415/98, l'Amministrazione Appaltante, prima di procedere all'apertura delle buste delle offerte pervenute, richiederà ad un numero di offerenti pari al 10% delle offerte presentate, arrotondata all'unità superiore, scelti con sorteggio

pubblico, di comprovare entro 10 giorni dalla data della richiesta medesima, il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria, tecnico-organizzativa e di moralità, richiesti nel presente bando di gara, mediante la trasmissione della seguente documentazione di cui alle disposizioni del titolo III del D.P.R. 34/2000 (Artt. 18, 21, 22, 23, 24, 25) e con le modalità di cui alla Circolare 01.03.2000 n. 182/400/93 del Ministero dei Lavori Pubblici e Circolare del Ministero dei Lavori Pubblici 22.06.2000, n. 823/400/93 e come dettagliatamente descritto nel bando integrale a cui si rinvia.

GIORNO DI SORTEGGIO

Il sorteggio dei nominativi delle imprese concorrenti alle quali si richiederà di comprovare i requisiti sopra indicati, verrà effettuata in seduta pubblica in data 23.05.01 alle ore 10,30 con eventuale prosieguo il giorno successivo N.B.: Si avverte che in presenza di due sole offerte pervenute o di due sole offerte ammissibili, si procederà nella stessa seduta anche all'aggiudicazione provvisoria.

DOCUMENTAZIONE NECESSARIA PER L'AMMISSIONE ALLA GARA

Da presentarsi a pena di esclusione AUTODICHIARAZIONE: Ai sensi della L. 04.01.68, n. 15, la documentazione necessaria per l'ammissione alla gara consiste in un'unica autocertificazione in lingua italiana da rendersi nello schema all. sub a) che costituisce parte integrante del bando. Non saranno ammesse abrasioni o correzioni sull'autodichiarazione - che non siano espressamente confermate e sottoscritte - relativi ai requisiti di ordine speciale. In caso di riunione di imprese, lo schema di autocertificazione dovrà essere redatto e sottoscritto da ogni singola impresa.

SI AVVERTE, che per quanto concerne il punto della dichiarazione riferita al Casellario Giudiziale, trattandosi di una dichiarazione concernente dati e stati personali, la medesima dovrà essere separatamente presentata, sottoscritta e accompagnata da fotocopia del documento di identità, esclusivamente dal soggetto al quale si riferisce, non essendo ammissibile che detta dichiarazione venga resa da altri soggetti diversi dal dichiarante. Parimenti, la dichiarazione relativa al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 17, c. 1, lett. a), del D.P.R. n. 34/00, nonché all'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 75, c. 1 lett. b), c) del D.P.R. n. 554/99 e delle cause ostative previste dall'art. 10 della L. 31.05.65, dovrà essere resa anche dai soggetti indicati nel terzo c. del suddetto art. 17 del D.P.R. 34/2000 e nell'art. 75 c. 1 lett. b) e c) del D.P.R. 554/99);

SI AVVERTE, inoltre, che l'impresa partecipante, è tenuta a compilare la scheda allegata all'autodichiarazione, da restituire a questo Ente appaltante, ai fini della compilazione modello GAP.

CAUZIONE PROVVISORIA: Ai sensi dell'art. 30 della L. 109/94 e s.m.i., l'offerta da presentare dovrà essere corredata da una cauzione per l'importo, a pena di esclusione, di L. 19.999.261 Euro 10.328,75 pari al 2% dell'importo dei lavori a base d'appalto, da prestare, a scelta del concorrente, nelle forme di cui all'art. 100 D.P.R. n. 554 del 21.12.99, anche mediante fidejussione bancaria o assicurativa o rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107 del D.Lgs. n. 385/1993, che svolgono in via esclusiva o prevalente attività di rilascio di garanzie, a ciò autorizzati dal Ministero del Tesoro, del Bilancio e della Programmazione economica e come dettagliato nel bando integrale a cui si rinvia.

OFFERTA: E' consentita la presentazione di offerta da parte di soggetti di cui all'art. 10 c. 1 lett. d) ed e) anche se non ancora costituiti, ai sensi dell'art. 13 L. n. 109/94. L'offerta debitamente bollata deve essere compilata mediante restituzione della scheda/offerta, all. sub b), in conformità alle previsioni dell'art. 90 c. 2, 3, e 5, del Regolamento di attuazione della L. quadro in materia di Lavori Pubblici n. 109/94 e s.m.i. Per modalità e prescrizioni si rinvia al bando integrale.

ADEMPIMENTI A CARICO DELL'AGGIUDICATARIO

L'aggiudicatario dovrà: - costituire le garanzie e le coperture assicurative secondo quanto previsto dal Capitolato speciale d'appalto; - redigere e consegnare, entro trenta giorni dall'aggiudicazione e, comunque, prima della consegna dei lavori:

- a) un piano di sicurezza sostitutivo del piano di sicurezza e di coordinamento;
- b) un piano operativo di sicurezza per quanto attiene alle proprie scelte autonome e relative responsabilità nell'organizzazione del cantiere e nell'esecuzione dei lavori;
- c) firmare il contratto nel giorno e nell'ora che verranno indicati con comunicazione scritta, con avvertenza che, in caso contrario, l'Amministrazione potrà procedere alla risoluzione del contratto, comunque formatosi con l'approvazione del verbale di gara e di aggiudicazione, e all'affidamento al concorrente che segue nella graduatoria.

ELABORATI PROGETTUALI

Il capitolato d'oneri e i documenti complementari possono essere visionati e ritirati, previo pagamento di quanto dovuto, presso la Ripartizione Edilizia Pubblica Settore Manutenzione Scolastica - Via Giulio Petroni, 103 - BARI tel. 080.5010201 mentre copie del bando integrale possono essere ritirate presso l'Ufficio Relazioni con il Pubblico del Comune sito in V. Roberto da Bari, 1, il mattino dal Lunedì al Sabato (escluso il Martedì) dalle ore 9,00 alle ore 13,00 e il pomeriggio il Martedì e Giovedì dalle ore 15,30 alle ore 18,30. All'apertura delle offerte è ammessa ad assistere qualsiasi persona. Il Responsabile unico del procedimento, ai sensi dell'art. 7 c. 5 L. 109/94 e s.m.i., è l'Ing. Francesco Spilotros.

DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie derivanti dall'esecuzione del contratto, comprese quelle conseguenti al mancato raggiungimento dell'accordo bonario previsto dall'art. 31/bis della L. n. 109/94 e s.m.i., verranno deferite alla competente Magistratura ordinaria del Foro di Bari (art. 24 Cap. Spec. d'Appalto). Si richiamano, per quanto applicabili, le Leggi ed i Regolamenti sulla materia, nonché le norme del Capitolato Generale d'Appalto delle OO.PP. Ai sensi della L. 241/90 si rende noto che il responsabile del procedimento è la Dott.ssa Antonella MERRA.

Bari 27 Marzo 2001

Il Dirigente di Settore Appalti
Dott. Annarosa Marzia
