



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 3 del 07/01/2010

DETERMINAZIONE DEL DIRIGENTE SERVIZIO LAVORI PUBBLICI 24 dicembre 2009, n.1058

Affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per la ristrutturazione, ampliamento e adeguamento funzionale dell'ex Centro Servizi del Ministero delle Finanze in Bari da adibire a Nuova Sede degli Assessorati della Regione Puglia. Aggiudicazione definitiva.

Addì, 24/12/2009, in Modugno (BA), nella sede del Servizio regionale LL.PP.

IL DIRIGENTE DEL SERVIZIO LAVORI PUBBLICI
RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

VISTA la Legge Regionale 4.2.1997 n. 7;

VISTA la Legge Regionale 16.11.2001 n. 28;

VISTO il D.P.R. 21.12.1999 n. 554, per le parti ancora in vigore;

VISTO il D.lgs 12.04.2006, n. 163 e s.m.i.;

VISTO IL D.P.G.R. 22.02.2008 n. 161;

VISTA la Deliberazione n. 3261 in data 28.07.1998 con la quale la Giunta Regionale ha impartito direttive in ordine all'adozione degli atti di gestione da parte dei Dirigenti regionali, in attuazione del decreto legislativo 3.2.1993 n. 29 e sue successive modificazioni e integrazioni e della Legge Regionale n. 7/97;

VISTA la deliberazione n. 882 del 19/06/2007 "Realizzazione della sede del Consiglio Regionale e della sede delle Strutture Assessorili - presa d'atto risultanze parere pro-veritate e stato del procedimento - atto d'indirizzo", in conformità alla quale il RUP incaricato ha proceduto, in data 29 ottobre 2007, alla validazione (ex artt. 47 e 48 del D.P.R. 21 dicembre 1999, n° 554) del progetto definitivo aggiornato, dei lavori di ristrutturazione, ampliamento e adeguamento funzionale dell'ex Centro Servizi del Ministero delle finanze in Bari da adibire a nuova sede degli Assessorati della Regione Puglia

VISTA la successiva Deliberazione n. 2217 in data 21.12.2007 con la quale la Giunta Regionale nel prendere atto dell'avvenuta validazione del progetto definitivo, ha approvato la spesa complessiva dell'opera di euro 34.000.000,00 nonché i relativi schemi di Bando e Disciplinare di Gara all'uopo

predisposti ed ha autorizzato il RUP ad avviare contestualmente le procedure per l'affidamento dei lavori facendo ricorso a quelle previste per l'appalto integrato secondo il sistema dell'offerta economicamente più vantaggiosa.

VISTA la Determinazione n. 156 in data 17.03.2008, con la quale il Dirigente del Settore Lavori Pubblici ha approvato il progetto definitivo in parola ed ha impegnato l'importo complessivo del relativo quadro economico, pari a euro 34.000.000,00, sul cap. 3426 U.P.B. 6.1.4 dell'esercizio finanziario 2008, che ha acquisito il visto di regolarità contabile e di registrazione dell'impegno di spesa da parte del competente Settore Ragioneria in data 31.03.2008, per l'avvio della prevista procedura d'appalto integrato.

VISTA la Determinazione n. 344 in data 28.05.2008, con la quale il Dirigente del Settore Lavori Pubblici ha indetto la gara d'appalto in parola, con procedura aperta da esperirsi ai sensi dell'art. 3, comma 37 e dell'art. 55, comma 5 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e dell'articolo 19, comma 1, lett. b) della legge n. 109 del 1994, con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ai sensi dell'art. 83 del decreto legislativo n. 163 del 2006, il cui bando di gara ha previsto un importo complessivo di euro 26.579.092,47 di cui euro 25.004.687,53 per lavori soggetti a ribasso, euro 759.819,26 per spese tecniche progetto esecutivo soggette a ribasso ed euro 814.585,68 per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che il Bando di gara è stato pubblicato su G.U.U.E. n. 2008/s 132-175891 del 10.07.2008 così come modificato su G.U.U.E. n. 2008/s 152-204376 del 07.08.2008 e su G.U.U.E. n. 2008/s 176-233862 dell'11.09.2008, sulla G.U.R.I. - n. 85 serie speciale del 23/07/2008 così come modificato sulla G.U.R.I. - n. 108 serie speciale del 17/09/2008 e come estratto sul B.U.R.P. n. 119 del 24/07/2008 così come modificato su B.U.R.P. - n. 145 del 18/09/2008 nonché su quotidiani vari;

VISTE le Determinazioni Dirigenziali n° 884 del 18/11/2008, n° 1076 in data 12.12.2008 e n° 309 in data 23.04.2009, di nomina dei componenti della Commissione Giudicatrice così come individuati dalla Giunta Regionale con apposite deliberazioni;

VISTA la nota in data 05.01.2009 con la quale la Commissione Giudicatrice ha rilasciato copia del verbale in data 30.12.08 dal quale risulta che a seguito delle attività preliminari previste dal Disciplinare di Gara, "l'ATI Salvatore Matarrese S.p.A. capogruppo Bari - RU.CA di Nicola Canonico s.r.l. Modugno mandante", quale concorrente sorteggiato ai sensi dell'art. 48 del D.lgs, n. 163/2006 e s.m.i., è risultata esclusa dalla gara in quanto ha presentato una documentazione non ritenuta idonea a comprovare il possesso dei requisiti di capacità tecnica richiesti dal bando di gara;

VISTA l'Ordinanza n. 37/09 del TAR - Puglia Sezione Prima, con cui è stata accolta l'istanza di sospensiva avanzata dalla citata ATI;

CONSIDERATO che le successive attività della Commissione Giudicatrice hanno riguardato la valutazione tecnico - economica delle offerte pervenute e ammesse alle procedure di gara, compresa quella della riammessa ATI Salvatore Matarrese S.p.A. - RU.CA di Nicola Canonico s.r.l., nel rispetto del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 83 del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i., del bando di gara, delle procedure di aggiudicazione previste dal disciplinare di gara sulla base del progetto definitivo posto a base di gara e di tutti i suoi allegati compreso il Capitolato Speciale d'Appalto;

VISTA la nota prot. n. 24752 in data 22.06.2009 con la quale il Presidente della Commissione Giudicatrice a conclusione della verifica e valutazione delle dieci offerte tecniche in esame, ha convocato la seduta pubblica in data 06.07.2009 al fine di rendere nota la graduatoria provvisoria e procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche;

VISTA la nota prot. n. 29388 in data 07.07.2009, con la quale il Presidente della Commissione Giudicatrice a conclusione di tutte le attività di esame e valutazione delle offerte pervenute, ha trasmesso n. 15 verbali relativi alle sedute della Commissione oltre che gli atti e i documenti progettuali riguardanti la gara in oggetto;

VISTO in particolare il verbale n. 15 del 06.07.2009, dal quale si evince che la Commissione Giudicatrice, ha successivamente proceduto alla proclamazione dell'aggiudicazione provvisoria e alla definizione della graduatoria come di seguito specificato:

- 1) ATI Salvatore Matarrese S.p.A. Bari, capogruppo - RU.CA. di Nicola Canonico s.r.l. Modugno, mandante;
- 2) ATI DEBAR Costruzioni S.p.A. Modugno, capogruppo - Nuova Tecnologie e Montaggi s.r.l. mandante;
- 3) ATI INTINI Angelo s.r.l. Noci (BA), capogruppo - Consorzio Ravennate Coop. di prod. e lav. Coop. p.a. Ravenna, mandante;
- 4) R.T.I. EDIL ATELLANA soc. cooperativa (Orta di Atella) - L'INTERNAZIONALE soc. coop. - Guastamacchia S.p.A.;
- 5) ATI COOP MUCAFER S.p.A. Manfredonia - CEIF Soc. Coop. (Forlì) mandante CEMIS Soc. Coop. cooptata (Nola);
- 6) ATI DEC S.p.A. Bari, capogruppo - Gaetano PAOLIN S.p.A. Padova, mandante;
- 7) ATI CAMELOT Scral Consorzio Stabile Roma, mandataria - CAMPANALE Giovanni e C. s.n.c., Roma;
- 8) ATI MARINELLI S.p.A., Giuseppe VERONICO, C.E.U. s.r.l. - Perugia;
- 9) ATI SI.GEN.CO. S.p.A. Catania, RIZZI - ZUIN & C. ERREZA s.n.c., Campobasso, mandante;

CHE dal citato verbale n. 15 del 06.07.2009 si evince che l'ATI Salvatore Matarrese S.p.A. Bari, capogruppo - RU.CA. di Nicola Canonico s.r.l. Modugno, mandante, ha offerto un ribasso sull'importo lavori a base d'asta del 27,83%, un ribasso percentuale sul tempo di esecuzione lavori del 53% e un ribasso sulle spese tecniche per la redazione del progetto esecutivo pari al 50%;

VISTA la nota prot. n. 31060 in data 10.07.2009 con la quale questo Servizio LL.PP. ha comunicato all'ATI Salvatore Matarrese S.p.A. - RU.CA. s.r.l. e all'ATI DEBAR Costruzioni S.p.A. Nuova Tecnologie e Montaggi s.r.l. di essere risultate classificate rispettivamente al primo e al secondo posto della citata graduatoria e pertanto ha chiesto, ai sensi dell'art. 48 comma 2 del D.lgs n. 163/2006 e s.m.i., di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico - finanziaria e tecnico - organizzativa previsti dal bando di gara;

DATO ATTO che si è provveduto a verificare il possesso dei citati requisiti previsti dal bando di gara;

VISTA la Determinazione n. 593 in data 21.07.2009, con la quale il Dirigente del Settore Lavori Pubblici ha preso atto della graduatoria provvisoria di cui al verbale n. 15 del 06.07.2009, conclusivo delle attività espletate dalla Commissione Giudicatrice;

VISTO il D.lgs n. 163/2006 e s.m.i. e, in particolare, l'art. 11 sulle fasi delle procedure di affidamento e il successivo art. 12 relativo ai controlli sugli atti delle procedure di affidamento;

VISTA la sentenza n. 16/2009 con la quale il T.A.R. Puglia - Bari Sezione Prima, ha accolto il ricorso proposto dall'ATI Salvatore Matarrese S.p.A. - RU.CA. s.r.l., annullando il citato provvedimento di esclusione della Commissione Giudicatrice, e conseguentemente ratificando la suddetta aggiudicazione

provvisoria;

VISTA la nota prot. n. 11/L/23957 in data 10.12.2009 con la quale l'Avvocatura Regionale "in riferimento al suddetto giudizio, e in attesa di conoscere le motivazioni della succitata sentenza, ha invitato il Servizio LL.PP. a porre in esecuzione il precitato dispositivo";

RITENUTO di prendere atto di quanto sopra evidenziato e della necessità di procedere all'aggiudicazione definitiva dell'appalto in oggetto sulla base della graduatoria così come definita dalla Commissione Giudicatrice con il verbale n. 15 del 06.07.2009;

Adempimenti contabili di cui alla L.R. n. 28 del 16.11.2001 e successive modifiche ed integrazioni:

Si dichiara che il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo e quantitativo di entrata o di spesa né a carico del bilancio regionale né a carico degli enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione e che è escluso ogni ulteriore onere aggiuntivo rispetto a quelli già autorizzati a valere sullo stanziamento previsto dal bilancio regionale;

RILEVATO che è stata espletata l'istruttoria amministrativa, giusta dichiarazione posta in calce al presente provvedimento;

RITENUTO che il presente atto rientra fra quelli di gestione amministrativa di competenza del Dirigente del Settore Lavori Pubblici ai sensi dell'art. 5 della citata legge regionale n. 7/77;

a norma delle vigenti disposizioni

DETERMINA

a) di aggiudicare definitivamente l'appalto relativo "affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori per la ristrutturazione, ampliamento e adeguamento funzionale dell'ex Centro Servizi del Ministero delle Finanze in Bari da adibire a Nuova Sede degli Assessorati della Regione Puglia" all'ATI Salvatore Matarrese S.p.A. Bari, capogruppo - RU.CA. di Nicola Canonico s.r.l. Modugno, mandante;

b) Di dare atto che l'importo contrattuale di aggiudicazione è pari ad euro 19.240.378,30 (di cui euro 18.045.882,99 per lavori, euro 814.585,68 per costi per l'attuazione dei piani di sicurezza per un totale complessivo lavori pari ad euro 18.860.468,67, ed euro 379.909,63 per spese tecniche progettazione esecutiva) oltre IVA;

c) di autorizzare lo svincolo dei depositi cauzionali di tutte le imprese concorrenti alla gara d'appalto non risultate aggiudicatarie;

d) che venga fatta pubblicazione dell'avviso di aggiudicazione definitiva mediante pubblicazione sulla G.U.R.I., sul sito informatico della Regione Puglia e successivamente su un quotidiano a diffusione nazionale e su un quotidiano a diffusione locale a cura del Servizio Regionale Provveditorato ed Economato;

e) di effettuare entro 5 giorni dalla data di esecutività del presente provvedimento la comunicazione prevista dall'art. 79 comma 5 lett. a) del D.lgs. n. 163/2006 e s.m.i.;

f) di dare corso, a tutti i necessari e conseguenti adempimenti al fine di pervenire alla stipula del

contratto di appalto per l'affidamento della progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori in oggetto;

g) Di provvedere a notificare copia del presente atto all'Avvocatura Regionale e al Servizio Regionale Provveditorato ed Economato;

h) Il presente atto, composto di 5 facciate, è adottato in unico originale.

Modugno(BA), lì 24/12/2009

Il Dirigente del Servizio LL.PP.

Ing. Francesco Bitetto