



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 3 del 07/01/2010

DECRETO DEL PRESIDENTE DELLA GIUNTA REGIONALE 28 dicembre 2009, n. 1149

Approvazione Accordo di programma sottoscritto in data 05 ottobre 2009 tra Regione Puglia ed il Comune di Bari per la realizzazione di un edificio polifunzionale - in area ai servizi per la residenza localizzata in Bari/S. Spirito, al Vico Traversa, destinato a Stazione dei Carabinieri di zona e un poliambulatorio in variante al P.R.G. vigente, progetto proposto dalla Soc. "Debar Costruzioni S.p.a.".

IL PRESIDENTE
DELLA GIUNTA REGIONALE

VISTO che ai sensi dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, in data 05 ottobre 2009 è stato sottoscritto dalla Regione Puglia e dal Comune di Bari apposito "Accordo di Programma", autorizzato dalla Giunta Regionale con deliberazione n° 537 del 7 aprile 2009 per la realizzazione di un edificio polifunzionale - in area a servizi per la residenza localizzata in Bari/S. Spirito, al Vico Traversa, destinato a Stazione dei Carabinieri di zona e un poliambulatorio in variante al P.R.G. vigente, progetto proposto dalla Soc. "DEBAR COSTRUZIONI S.p.A." di Bari;

VISTA la deliberazione n.68 del 28 ottobre 2009, con la quale il Consiglio Comunale di Bari ha ratificato, ai sensi del V comma dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000, il suddetto "Accordo di Programma";

VISTO che l'area in questione risulta inclusa nei territori costruiti" giusta attestazione del Servizio Urbanistico Regionale prot. 815/06 dell'11.02.2003, e pertanto per le opere in progetto non è previsto il rilascio del parere paesaggistico in base all'art.5.03 delle Norme Tecniche di Attuazione del predetto Piano Urbanistico Territoriale Tematico per il Paesaggio;

VISTO che l'area d'intervento, per quanto accertabile sulle planimetrie agli atti d'ufficio, non è ricompresa nei SIC e ZPS di cui al D.P.R. 12/4/2000 e che l'intervento oggetto di A. di P., non è assoggettabile alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 357/97 e ss.mm. ed ii.;

VISTO il IV comma dell'art. 34 del D.lgs n. 267/2000 il quale prevede l'approvazione dell'Accordo di Programma da parte del Presidente della Giunta Regionale determinando, in tale modo, le eventuali e conseguenti variazioni alla strumentazione urbanistica vigente;

DECRETA

- E' approvato, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 34 del D.lgs n.267/2000, anche ai fini della variante allo strumento generale vigente nel Comune di Bari, l'Accordo di Programma" per la realizzazione di un edificio polifunzionale - in area a servizi per la residenza localizzata in Bari/S. Spirito, al Vico Traversa,

destinato a Stazione dei Carabinieri di zona e un poliambulatorio in variante al P.R.G. vigente, progetto proposto dalla Soc. "DEBAR COSTRUZIONI S.p.A." di Bari sottoscritto in data 05 ottobre 2009 dalla Regione Puglia e dal Comune di Bari;

Il presente Decreto ha rilevanza esclusivamente ai fini urbanistici, non comporta oneri finanziari a carico del bilancio regionale e si intenderà caducato di diritto e conseguentemente, posto nel nulla, qualora l'intervento non sia realizzato a qualsiasi titolo e ragione, entro il termine improrogabile di diciotto mesi dalla data di pubblicazione sul B.U.R.P. del presente Decreto di approvazione dell'A. di P., riacquistando le aree interessate la originaria destinazione prevista nel vigente strumento urbanistico.

Lo stesso Decreto sarà inserito nella raccolta ufficiale dei Decreti del Presidente della Regione e sarà pubblicato sul B.U.R. ai sensi del comma a) dell'art.6 della l.r. del 12 aprile 1993, n° 13.

Bari, lì 28 dicembre 2009

VENDOLA
