



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 42 del 06/03/2001

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 28 dicembre 2000, n. 2051

LL.R.R n. 31/74 e 8/98 L.S. 47/75 - Concessione contributi in conto capitali ai Comuni per la redazione di strumenti urbanistici. Esercizio finanziario 2000 - cap. 571010 - Impegno di spesa.

L'Assessore all'Urbanistica, Assetto del territorio ed E.R.P., dott. Enrico Santaniello, sulla base dell'istruttoria espletata dall'Ufficio Amministrativo e di seguito esplicitata, confermata dal Dirigente dello stesso Ufficio e dal Dirigente di Settore, riferisce:

"Al fine di incentivare ed agevolare la redazione da parte dei Comuni pugliesi di strumenti urbanistici generali ed esecutivi, la L.r. n. 3 i del 20/8/74, integrata dalla successiva L.r. 47/75, prevede la concessione di contributi in conto capitale in ragione del 70% e del 100% sulla spesa ritenuta ammissibile.

In particolare il contributo è concesso nella misura del 100% per la redazione di Piani Regolatori Generali (P.R.G.) e dei piani Regolatori intercomunali, nonché dei Piani di risanamento ed insediamento dell'edilizia economica e popolare nei centri storici, ed il 70% per la redazione degli altri strumenti urbanistici.

Le domande pervenute nel corrente anno, entro i termini, presentano una richiesta finanziaria ammontante complessivamente a L. 5.959.444.070; il quadro riassuntivo delle richieste, suddivise per Province, è il seguente:

- Provincia di Bari: Comuni richiedenti n. 3
totale L. 1.327.000.000
- Provincia di Brindisi: Comuni richiedenti n. 1
totale L. 100.000.000
- Provincia di Foggia: Comuni richiedenti n. 5
totale L. 1.106.174.070
- Provincia di Lecce: Comuni richiedenti n. 10
totale L. 1.846.270.000
- Provincia di Taranto: Comuni richiedenti n. 2
totale L. 1.580.000.000.

Dato il consistente divario tra le richieste e la disponibilità di L.750.000.000 risultante sul cap. 571010 del corrente esercizio finanziario, è necessario individuare criteri, sia pure di massima per la concessione di contributi.

Per l'ammissione ai finanziamenti nelle suindicate Province, si ritiene opportuno effettuare una equa ripartizione consentendo ad ogni Comune, che ha prodotto istanza ammissibile ai sensi di legge, di beneficiare del contributo regionale individuando il criterio di assegnare la somma di £. 40.000.000 per la redazione dei P.R.G. e di £. 25.000.000 per la redazione dei piani attuativi (o esecutivi), nonché per le controdeduzioni al p.r.g., richieste dal Comune di Avetrana.

Le richieste dei Comuni, esuberanti rispetto alla disponibilità del capitolo di spesa, sono state ridotte, in considerazione dello stanziamento di bilancio che non consente di soddisfare in toto le richieste

avanzate.

Si è ritenuto di ammettere a finanziamento con importo maggiore le istanze pervenute per la redazione del Piani Regolatori Generali considerati gli innegabili maggiori costi che la redazione dello stesso comporta. E' da rilevare inoltre che il P.R.G., la cui redazione è resa obbligatoria dall'art. 55 della L.r. 56/80, ha notevole importanza per la razionale utilizzazione del territorio, la previsione dei servizi di carattere generale, nonché per la ricaduta economica su tutti i settori di intervento.

Con le rimanenti somme a disposizione è possibile accogliere, sempre in maniera parziale, una sola istanza per Comune per la redazione degli strumenti attuativi.

A tal fine si è data preferenza allo strumento urbanistico che presentava una richiesta economica più affine alla somma concessa, restando nella piena autonomia comunale la possibilità di presentare apposita richiesta di devoluzione (da concedere sempre con provvedimento di Giunta Regionale) in favore di altro strumento urbanistico compreso nella richiesta già in atti, avendo cura di indicarne le dovute motivazioni.

Per quanto sopra si propone che la somma di £. 750.000.000 venga così ripartita.

PROV. DI BARI

COMUNE DI ALBEROBELLO

P.R.G. (variante generale) 40.000.000

COMUNE DI CELLAMARE

P.R.G. 40.000.000

COMUNE DI MONOPOLI

P.E.E.P. 25.000.000

PROV. DI BRINDISI

COMUNE DI S. PANCRAZIO SAL.

P.I.P. 25.000.000

PROV. DI FOGGIA

COMUNE DI LESINA

P.P. ZONE B e B1 25.000.000

COMUNE DI MATTINATA

P.R.C.S. 25.000.000

COMUNE DI POGGIO IMPERIALE

P.P. ZONA B 25.000.000

COMUNE DI S. MARCO IN LAMIS

P R G 40.000.000

COMUNE DI TROIA

P R G 40.000.000

PROV. DI LECCE

COMUNE DI BAGNOLO DEL SALENTO

P.R.G. 40.000.000

COMUNE DI CURSI

P.R.G. 40.000.000

COMUNE DI MINERVINO DI LECCE

P.R.G. 40.000.000

COMUNE DI NEVIANO

P.R.G. 40.000.000

COMUNE DI NOVOLI

P.R.G. 40.000.000

COMUNE DI ORTELLE

P.R.G. 40.000.000

COMUNE DI S.DONATO DI LECCE

P.R.G. 40.000.000

COMUNE DI SALVE

P.R.G. 40.000.000

COMUNE DI SANTA CESAREA TER.

P.R.G. 40.000.000

COMUNE DI VERNOLE

P.R.G. 40.000.000

PROVINCIA DI TARANTO

COMUNE DI AVETRANA

P.R.G. (Controdeduzini) 25.000.000

COMUNE DI MANDURIA

P.R.G. 40.000.000

Si ritiene infine di chiarire che, nell'ambito delle richieste pervenute nei termini di legge, sono stati ammessi a finanziamento alcuni strumenti urbanistici che negli anni scorsi, a causa delle limitazioni di stanziamento, hanno ottenuto modesti contributi, insufficienti a coprire le spese o che non ne hanno beneficiato affatto nonostante le reiterate richieste.

Nelle more dell'assegnazione o integrazione del contributo, i Comuni hanno avviato i procedimenti di adozione e/o approvazione degli strumenti urbanistici.

Per non penalizzare, con l'eventuale esclusione dal beneficio, quei Comuni che hanno redatto o hanno già affidato l'incarico per la redazione degli strumenti urbanistici in parola, e nel contempo avevano prodotto negli anni precedenti puntuali istanze per la concessione dei contributi, mai precedentemente soddisfatte o soddisfatte in maniera parziale si è ritenuto di ammettere a finanziamento anche piani urbanistici già redatti o per i quali è stato già affidato l'incarico, nel rispetto degli obiettivi dettati dall'esigenza di utilizzare in via breve i fondi assegnati dal Bilancio al fine di evitare l'inutile e dannoso blocco di risorse per lunghi tempi, con la conseguente perenzione amministrativa ovvero l'inutilizzo da parte dei beneficiari che, a fronte della concessione, avevano assunto obblighi precisi.

ADEMPIMENTI CONTABILI DI CUI ALLA L.R.17/77 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.

In merito agli adempimenti contabili si provvede ad impegnare le suddette somme ammontanti complessivamente a L.750.000.000 sul cap. 571010 del Bilancio del corrente esercizio finanziario.

Il presente provvedimento appartiene alla sfera delle competenze della Giunta Regionale così come puntualmente definite dall'art. 4 - comma 4 - punto f della L.r. 7 del 4/2/97.

L'Assessore relatore sulla base delle risultanze istruttorie come innanzi illustrate propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale."

LA GIUNTA

UDITA la relazione dell'Assessore all'Urbanistica e la conseguente proposta;

VISTA la sottoscrizione posta in calce al presente provvedimento da parte dei dirigenti responsabili per competenza in materia che ne attestano la conformità;

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge

DELIBERA

DI APPROVARE, i contenuti delle premesse;

DI CONCEDERE, in attuazione alle LL.RR. 31 del 20/8/74 e n. 47 del 28/5/75, ai seguenti Comuni il contributo in conto capitale per l'importo e per la redazione dei Piani urbanistici a fianco di ciascuno indicati:

PROV. DI BARI

COMUNE DI ALBEROBELLO

P.R.G. (variante generale) 40.000.000

COMUNE DI CELLAMARE

P.R.G. 40.000.000

COMUNE DI MONOPOLI

P.E.E.P. 25.000.000

PROV. DI BRINDISI

COMUNE DI S. PANCRAZIO SAL.

P.I.P. 25.000.000

PROV. DI FOGGIA

COMUNE DI LESINA

P.P. ZONE B e B1 25.000.000

COMUNE DI MATTINATA

P.R.C.S. 25.000.000

COMUNE DI POGGIO IMPERIALE

P.P. ZONA B 25.000.000

COMUNE DI S.MARCO IN LAMIS

P R G 40.000.000

COMUNE DI TROIA

P R G 40.000.000

PROV. DI LECCE

COMUNE DI BAGNOLO DEL SALENTO

P.R.G. 40.000.000

COMUNE DI CURSI

P.R.G. 40.000.000

COMUNE DI MINERVINO DI LECCE

P.R.G. 40.000.000

COMUNE DI NEVIANO

P.R.G. 40.000.000

COMUNE DI NOVOLI

P.R.G. 40.000.000

COMUNE DI ORTELLE

P.R.G. 40.000.000

COMUNE DI S.DONATO DI LECCE

P.R.G. 40.000.000

COMUNE DI SALVE

P.R.G. 40.000.000

COMUNE DI SANTA CESAREA TER.

P.R.G. 40.000.000

COMUNE DI VERNOLE

P.R.G. 40.000.000

PROVINCIA DI TARANTO

COMUNE DI AVETRANA

P.R.G. (Controdeduzioni) 25.000.000

COMUNE DI MANDURIA

P.R.G. 40.000.000

DI IMPEGNARE la somma di £. 750.000.000 sul cap. 571010 del Bilancio di Previsione del corrente esercizio finanziario;

DI FISSARE il termine di anni 1 (uno) dalla data di comunicazione della concessione del contributo per la presentazione all'Assessorato all'Urbanistica degli strumenti urbanistici di cui sopra, pena la decadenza del contributo concesso e fatta salva la possibilità della proroga da concedere, per giustificati motivi, ai sensi dell'art. 5 della L.r. 31/74.

DI DICHIARARE che il presente provvedimento non è soggetto a controllo ai sensi della L.127/97.

DI STABILIRE che per l'erogazione dei suddetti contributi valgono le modalità di cui al 2° comma dell'art. 4 della L.R. 31/74.

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta

Dr. Romano Donno Dott. Raffaele Fitto
