



Bollettino ufficiale della Regione Puglia n. 42 del 06/03/2001

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE 28 dicembre 2000, n. 1997

OSTUNI (BR). D. L.vo 490/99 - Proposta per la dichiarazione di notevole interesse pubblico relativa alla tutela degli ulivi secolari in una fascia di territorio in agro di Ostuni - Adempimenti

L'Assessore Regionale all'Urbanistica, Assetto del Territorio ed E.R.P, dott. Enrico Santaniello, riferisce: "Con nota prot. 14671 del 27/5/99 il Ministero per i Beni culturali e Ambientali -Soprintendenza della Puglia - Bari ha chiesto alla Regione, in adempimento dell'art. 82 del D.P.R. 616/77, di provvedere all'imposizione del provvedimento di vincolo di tutela ex lege 1497/39 di una fascia di territorio pedemurgiano ubicato a valle del centro urbano di Ostuni, in corrispondenza della Stazione ferroviaria e della zona industriale di Ostuni.

In relazione a quanto innanzi la Commissione Provinciale per la tutela delle bellezze naturali e panoramiche della provincia di Brindisi, istituita con decreto del Presidente della Giunta Regionale n.162 del 19/04/99, e appositamente convocata e previa fase di istruttoria preliminare, nell'adunanza del 03/02/2000 ha deciso di proporre l'inclusione, nell'elenco delle località da sottoporre a tutela paesistica compilato ai sensi dell'art. 140 del D.L.vo 29/10/99 n. 490, della fascia di territorio in agro di Ostuni, a valle del centro abitato, lato mare.

Più precisamente la zona individuata è quella a valle della S.S. 16 nonché quella a valle della strada panoramica esistente a ridosso del centro storico di Ostuni, come delimitata nell'elaborato scala 1:25.000, fogli di mappa 457-475 e 476.

Quanto sopra in considerazione del fatto che detta zona risulta caratterizzata, dal punto di vista paesaggistico, dalla presenza di vegetazione di pregio ovvero da ulivi secolari degni di tutela in quanto di notevole valore estetico oltre che di rilevante valore storico-testimoniale.

La proposta di vincolo formulata dalla Commissione ha sostanzialmente la finalità di evitare il rischio di alterazioni morfologiche e strutturali delle peculiari caratteristiche paesaggistiche a tutt'oggi ancora presenti nell'ambito in parola. Stante le risultanze dei lavori detta citata Commissione Provinciale occorre pertanto proseguire nell'iter procedurale relativo all'apposizione del vincolo paesaggistico relativo alle aree come individuate nella apposita planimetria in scala 1:25.000 ai sensi di quanto disposto dal comma 5 dell'art. 140 del D.L.vo 490/99; dette disposizioni prevedono nello specifico:

- pubblicazione della proposta della Commissione Provinciale, contenuta nel verbale del 3/2/2000 per un periodo di tre mesi all'Albo Pretorio del Comune di Ostuni e deposito presso i competenti uffici dello stesso Comune;
- dell'avvenuta proposta di vincolo pubblicazione e contestuale notizia su almeno due quotidiani diffusi nella Regione nonché su un quotidiano a diffusione nazionale;
- come disposto dall'art. 141 del D.L.vo n. 490/99, entro tre mesi dalla pubblicazione, presentazione da parte dei soggetti interessati di eventuali osservazioni alla Regione;
- sulla base della proposta formulata dalla Commissione Provinciale di Brindisi, e dell'esame delle osservazioni, emanazioni, da parte della G.R., della dichiarazione di notevole interesse pubblico ai fini della tutela paesaggistica della bellezza d'insieme costituita dalle aree come individuate nella planimetria in scala 1:25.000;

E' opportuno altresì precisare che l'apposizione del vincolo paesaggistico in parola comporterà, in particolare, l'obbligo, da parte dei proprietari possessori o detentori a qualsiasi titolo degli immobili ricadenti nelle località vincolate, di richiedere la preventiva approvazione, nei modi fissati dall'art. 151 del D.L.vo 490/99, per qualunque progetto di opere che possa modificare l'aspetto esteriore della località medesima.

Tutto ciò premesso e considerato si propone alla Giunta, di prendere atto dei lavori della Commissione Provinciale di Brindisi per la tutela delle Bellezze Naturali e Panoramiche, di cui al verbale dell'adunanza del 3/2/2000 e relativa planimetria allegata, inerente l'oggetto e dare corso agli ulteriori adempimenti di legge finalizzati all'emissione del provvedimento di dichiarazione di notevole interesse, a fini paesaggistici, delle aree in questione.

Il presente provvedimento appartiene alla sfera delle competenze della Giunta Regionale così come puntualmente definite dall'art. 4 - comma 4 - lettera c) della L.R. 7/97.

ADEMPIMENTI CONTABILI DI CUI ALLA L.R. 17/77 E SUCCESSIVE MODIFICHE ED INTEGRAZIONI.

"il presente provvedimento non comporta alcun mutamento qualitativo o quantitativo di entrata o di spesa né a carico del Bilancio Regionale né a carico degli Enti per i cui debiti i creditori potrebbero rivalersi sulla Regione"

L'Assessore, sulla base delle risultanze istruttorie sopra riportate, propone alla Giunta l'adozione del conseguente atto finale

LA GIUNTA

UDITA la Relazione dell'Assessore Regionale all'Urbanistica e fattala propria;

VISTO il D.L.vo 29/10/1999 n. 490 - Testo unico delle disposizioni legislative in materia di Beni Culturali ed Ambientali a norma dell'art. 1 della L.S. 8/10/1997 n. 352;

VISTO il Verbale in data 03/02/2000 della Commissione Provinciale di Brindisi per la tutela delle Bellezze Naturali, inerente l'oggetto, allegato alla presente unitamente alla relativa planimetria in scala 1: 25.000;

RITENUTO di dover procedere nell'iter avviato dalla Commissione Provinciale finalizzato al riconoscimento del notevole interesse pubblico della zona in agro di Ostuni posizionata a valle della S.S. 16 ed a valle della strada panoramica esistente a ridosso del centro storico di Ostuni;

A voti unanimi e palesi espressi nei modi di legge;

DELIBERA

DI PRENDERE atto dei lavori della Commissione Provinciale per la tutela delle bellezze naturali e panoramiche della provincia di Brindisi di cui al verbale dell'adunanza del 03/02/2000 e relativa planimetria allegata, finalizzati alla apposizione del vincolo paesaggistico sulle aree ricadenti in agro di Ostuni ubicate a valle della SS. 16 nonché sulle aree ubicate a valle della strada panoramica esistente a ridosso del centro storico di Ostuni;

DI DAR CORSO a tutti gli ulteriori adempimenti ai sensi del D.L.vo 490/91, nei termini riportati in narrativa;

DI RISERVARSI il provvedimento conclusivo di dichiarazione di interesse pubblico, successivamente all'espletamento degli adempimenti richiamati nel precedente punto.

DI DICHIARARE che il presente provvedimento non è soggetto a controllo, ai sensi dell'art. 17 - comma 32 della L. 15/05/97 n. 127:

Il Segretario della Giunta Il Presidente della Giunta

